

二〇〇六年十二月二十日
中西區地區管理委員會
第 153 次會議

事項	負責部門	跟進事項
1. 孫中山紀念館進度報告	康文署 路政署 運輸署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 十一月十六日舉行跨部門會議，參與部門包括康文署、民政署、路政署、運輸署、警務處、旅遊事務署和旅發局，商討開幕典禮當日和以後開館的安排。 • 在各部門的協助下，十二月十一日下午舉行的孫中山紀念館開幕典禮順利進行。紀念館開幕後的運作亦正常。
2. 中西區路面開掘工程	路政署	<ul style="list-style-type: none"> • 繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。 • 密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。
3. 中區海旁發展計劃(第三期中區填海計劃)	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 添馬艦及天星碼頭外的填海工程已大致完成，現正進行公共設施及碼頭內部裝修的工程，餘下的填海工程，會在搬遷皇后碼頭後進行。整項工程預計於二〇〇九年年中完成。 • 皇后碼頭的測繪及照片記錄報告已提交古物古蹟辦事處，土木工程拓展署現正與該處及規劃署研究如何保留皇后碼頭的古蹟文物。
4. 中西區露宿者聚居黑點問題	食環署 民政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 聖雅各福群會西安中心的社工已作出跟進關於(a)西環李陞街/賢居里 和 (b) 上環永樂街/摩理臣街的露宿者，西環李陞街/賢居里的露宿者接受體恤安置，社署已將體恤安置的推薦轉介至房屋署跟進，現正等候配屋。社工已探

事項	負責部門	跟進事項
		<p>訪上環永樂街/摩理臣街的露宿者，但該露宿者拒絕任何服務。個案社工會繼續跟進。</p> <ul style="list-style-type: none"> 有關露宿者聚居的問題，食環署及警務處會繼續參與由民政處統籌有關部門的定期聯合清理行動，並會加強清掃及清洗露宿者聚居黑點。
<p>5. 西祥街(堅尼地城)渠臭問題</p>	<p>渠務署 環保署 食環署 民政處 路政署 屋宇署</p>	<ul style="list-style-type: none"> 食環署已加強清理卑路乍灣一帶馬路集水溝內的垃圾和淤泥至每星期一次。亦已加強檢查附近一帶食肆的隔油池，以防止油污流入污水渠。亦會繼續對後巷進行洗滌活動的食店及非法排放垃圾車污水的人士採取執法行動。 渠務署繼續清理渠道工程，每隔兩個月進行清理及吸取山市街及堅尼地城海旁一帶大型清水渠內的淤泥，工程需時大約三星期左右。為著加深了解及解決渠臭問題，渠務署現正在全區展開閉路電視勘測，以確定渠道有否損壞或錯駁，而導致渠臭；整項閉路電視勘測工程，可望在 2007 年中完成。同時，渠務署已加強巡查及安排區內渠道清理工程，以減少漬聚污染物，而導致局部渠臭。藉著以上措施及各部門之有關行動，渠臭問題望能早日解決。 屋宇署已於十二月五日聯同環境保護署、路政署、食物環境衛生署、渠務署及民政處展開第四階段包括位於荷蘭街、卑路乍街、山市街及堅尼地城海旁範圍內八座私人樓宇的終端沙井及有關的地渠檢查工作。 環保署曾於十月十九日，十一

事項	負責部門	跟進事項
		<p>月七日及十一月十七日在區內十九個評估點進行了三次氣味測試。結果顯示，總體的氣味水平比去年同期所錄得的水平相約，至今並未發現有擴散的跡象。另外，在堅尼地城海旁及歌連臣街交界路口一帶發現有些集水溝的隔氣罩被垃圾堵塞及有些集水溝的隔氣裝置已經損壞的情況，環保署已轉介給有關部門作出跟進。環保署人員在日常的巡查工作中，會繼續密切留意區內渠臭的情況。</p> <ul style="list-style-type: none"> 除例常清理工作外，路政署暫無其他跟進事項。
6. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	地政處 規劃署	<ul style="list-style-type: none"> 規劃署於土地用途檢討後，會把結果提交城規會考慮，並會按城規會的指示，進行進一步的規劃或諮詢。 土木工程拓展署計劃在二〇〇七年初清拆附近的屠房及焚化爐。土木工程拓展署申請短期使用五聯碼頭部份土地作施工區用途，以作維修附近海堤。地政處現正在處理該申請。
7. 中西區衛生黑點清理行動	屋宇署 食環署 路政署 民政處 房屋署 地政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> 有關部門會繼續參與民政事務處統籌的聯合行動依次處理目標衛生黑點。 跟進黑點： <ol style="list-style-type: none"> 中環士丹利街 28-30A 號後巷: 路政署已重鋪路面，有關業主亦已加裝圍欄。 皇后大道西 310-312 號後巷: 個案社工繼續提供輔導。然而，案主仍拒絕遷離，社工會

事項	負責部門	跟進事項
		<p>繼續跟進。</p> <p>*3. 東來里: 有關部門已於十二月十五日進行聯合清理行動,有關部門正商討其他跟進行動。</p> <p>*4. 萬宜里: 有關部門已於十一月七日會見各經營者及提出警告和指示。部門會於十二月中旬實地視察情況。</p> <p>5. 爹核士街 情況滿意,食環署會繼續監察。</p> <p>*6. 皇后大道西 540-546 號後巷: 路政署經於三月重鋪部門路面,民政處已聯絡有關法團處理餘下小部份渠務維修工程。有關工程已竣工。</p> <p>7. 李寶龍路 14-40 號 後巷 水務署會因應更換該路段的水管而重鋪路面,工程經已展開。</p> <p>8. 第一街 113 號後 巷: 已完成清拆。</p> <p>9. 德輔道西 266-274 號後巷: 屋宇署已於二〇〇六年六月六日向有關業主發出命令清拆私家土地上的僭建物,有關的僭建物已拆除。</p> <p>10. 昭遠墳場僭建物: 部門聯合行動於六月十三日順利清拆有關僭建物及搬走約 200 公噸雜物。</p>

事項	負責部門	跟進事項
		<p>*11.摩星嶺徑</p> <p>地政處現正諮詢運輸署就摩星嶺徑路口落閘事宜，有否涉及道路交通條例而須要跟進其他有關相應問題。由於摩星嶺徑餘下部分一段由涼亭至青年旅舍的圍欄工程尚未進行，地政處再次建議運用市區小工程計劃增加撥款進行餘下部分工程。有關部門會跟進打野戰的問題。</p> <p>(上述有 * 項目與摩星嶺徑為全城清潔大行動第四期清潔黑點。)</p>
8. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署 漁護署	<ul style="list-style-type: none"> • 康文署會繼續加強場地的清潔及執行防止蚊患的措施和進行滅蚊行動。 • “中上環及西營盤”及“西環”在十一月份的誘蚊產卵器指數分別錄得 11.1%及 5.6%。食環署已在發現有蚊卵的誘蚊產卵器 100 米半徑範圍地方進行了滅蚊工作。 • 食環署已加強在蚊患黑點、地盤及私人樓宇(包括天台、天井和平台)的控蚊及滅蚊工作。 • 防止蚊患工作小組將會於明年一月召開工作會議，計劃下一年度工作方針。
9. 在公眾地方擺設舊衣回收籠的管理	食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 取締街上非法舊衣回收籠的新計劃自今年七月中推行至今，中西區民政事務處共統籌 24 次突擊行動，在 24 次行動中，食環署共檢取 44 個非法舊衣回收籠。該署會繼續採取突擊行動，取締街上非法舊衣回收籠。
10. 薄扶林道寶翠園入口的行人安全問題	運輸署 路政署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 於十一月十三日實地視察後，中西區民政事務處會研究把建造類似有關欄杆歸入市區小型工程項

事項	負責部門	跟進事項
	警務處	目的可行性。
11. 慈星閣仁愛服務安老院旁斜坡的維修問題	政府產業署 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 相關斜坡的改善工程將分兩期進行。第一期的改善工程包括域多利道 404 號鄰近斜坡，工程已在十二月完成。第二期改善工程包括域多利道 410 及 411 號鄰近斜坡，已隨即展開，需時約七個月。 • 政府產業署已去信土木工程拓展署要求研究安排安老院長者暫時遷回慈星閣安老院的可行性。 • 房委會已批出租約予慈星閣安老院於白田邨的長久重置。
12. 克頓道消防局附近山邊非法佔用政府土地問題	地政總署 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 根據地政處港島寮屋管制辦事處在上月定期巡查中，發現有人在上址蓋搭僭建物，於十二月中採取行動。 • 聖雅各福群會西安中心的社工在部門聯合行動後再到訪該地點，但並沒有發現有露宿者在該地點露宿。
13. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 堅尼地城社區綜合大樓的多用途房已在十二月中啓用。稍後，運輸署會於石山街進行詳細的調查(包括交通流量，行人流量，行人需求線等)及分析，以確定於石山街/北街交界處設立行人過路設施的需求及其最適當的位置。 • 地鐵西港島綫現正於規劃階段，運輸署會要求地鐵公司就堅尼地城站及其有關設施對附近街道的影響提交交通評估報告。 • 警方自本年九月起在上址共作出 52 個違例泊車檢控及 37 個口頭警告，違例情況已有改善。警方會繼續留意情況。至於店舖阻街方面，經警方勸喻後，情況亦有所改善。 • 食環署已積極監察及不時向有關店舖作出勸喻，在近期巡查中均沒有發現有雜物阻塞通道的情況。食環署會繼續作出巡查，並在有需要時與警方進行聯合行動以保持行人道暢通。

事項	負責部門	跟進事項
14. 餘樂里/正街重建計劃擋土牆處理的進展報告	屋宇署 土力工程處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 土力工程處的承建商已在十一月六日展開擋土牆短期改善工程，有關工程並於十一月三十日完成。土力工程處的顧問會繼續監察該擋土牆的可能移動跡象。
15. 堅尼地城 3 日停止鹹水供應	水務署	<ul style="list-style-type: none"> 卑路乍街至皇后大道西一帶亦會停止鹹水供應，原因主要是有人關閉有關的水掣。 水務署已要求附近的地盤工作人士，注意有否第三者進入該範圍，及在水掣上加鐵板，增加破壞者行事的難度及顯示水務署的關注後，至今該水掣沒有再被人非法關閉。
16. 制定和推行綠化總綱圖-進度報告	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> 立法會工務小組已表示支持有關為上環制定綠化總綱圖的建議項目，土木工程拓展署現等待立法會財務委員會的撥款，以便明年可展開這項研究。 若研究獲得有關的撥款，土木工程拓展署會諮詢區議會，進一步制定綠化總綱圖的細節。
17. 清拆皇后大道西與修打蘭街商舖僭建物	食環署 屋宇署 路政署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 屋宇署已於十一月九日向有關業主發出清拆命令，並於十一月三十日把命令副本傳真至中西區民政事務處以便協助跟進。
18. 上環行人坊盈科大廈附近出現店舖利用行人路問題	食環署	<ul style="list-style-type: none"> 食環署經常在上環行人坊一帶巡查，在過去的三個月曾發出 9 次警告及 1 次檢控。食環署會繼續監察上址，並在有需要時會加強檢控行動，以確保行人道暢通。
19. 德輔道西與皇后街交界有貨車佔用行人路擺放貨物問題	警務處	<ul style="list-style-type: none"> 警方會加強巡查德輔道西/皇后街一帶，若有需要，會採取檢控行動。
20. 路窄引致車禍的問題	運輸署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 民政處已將窄路的地點及分區委員會的建議交運輸署考慮。

事項	負責部門	跟進事項
21. 羅便臣花園大廈污水渠工程	環保署 渠務署 民政處 地政處	<ul style="list-style-type: none"> • 渠務署已提供最新的改善方案，有關部門會聯絡羅便臣花園大廈業主商議有關的方案。
22. 威靈頓街的支撐物及木店	屋宇署 食環署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 屋宇署會尋求改善方案，以便擴闊該段行人路。 • 食環署會繼續巡察該路南面的木店及採取適當行動。

中西區民政事務處
二零零六年十二月