

二〇〇七年三月一日
中西區地區管理委員會
第 154 次會議

事項	負責部門	跟進事項
1. 中西區路面開掘工程	路政署	<ul style="list-style-type: none"> • 繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。 • 密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。
2. 中區海旁發展計劃(第三期中區填海計劃)	土木工程拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 添馬艦及舊天星碼頭外的填海工程已大致完成,現正進行公共設施及疏浚工程,整項工程預計於二〇〇九年年中完成。 • 政府現正與有關團體研究如何處理及保育皇后碼頭的事宜。
3. 中西區露宿者聚居黑點問題	食環署 民政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 西環李陞街/賢居里的露宿者已於二月初接受房署透過體恤安置編配在南區的公屋,估計該公屋單位在三月初完成裝修後,案主便可入伙居住。社工繼續探訪上環永樂街/摩理臣街的露宿者,但該露宿者堅持露宿及拒絕任何服務。個案社工會繼續跟進。 • 有關卑路乍街 63 號的 51 歲男性露宿者,經警方、民政處及恩悅服務中心的探訪後,露宿者已離開卑路乍街。根據警方提供的資料,露宿者現於北街錦興大廈後巷暫時棲身。民政處已知會家庭服務中心有關情況,中心承諾會繼續定期探望露宿者,並跟進解決有關問題。 • 有關露宿者聚居的問題,食環署及警務處會繼續參與由民政處統籌有關部門的定期聯合清理行動,並會加強清掃及清洗露宿者聚居黑點。
4. 西祥街(堅尼地城)渠臭問題	渠務署 環保署 食環署	<ul style="list-style-type: none"> • 環保署曾於二〇〇六年十二月中至〇七年一月中在區內十九個評估點進行了三次氣味測試。結果顯示,

事項	負責部門	跟進事項
	民政處 路政署 屋宇署	<p>總體的氣味水平比去年同期所錄得的水平較低。環保署會繼續聯同渠務署及屋宇署進行公用和屋宇污水渠錯誤接駁的調查工作。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 食環署已加強清理卑路乍灣一帶馬路集水溝內的垃圾和淤泥及加強清洗街道次數至每星期一次，而懷疑非法排放/傾倒污水之黑點位置，更加強清理馬路集水溝的次數至每星期兩次。另外，亦已加強檢查附近一帶食肆的隔油池，以防止油污流入污水渠。並會繼續對後巷進行洗滌活動的食肆及非法排放垃圾車污水的人士採取執法行動。 • 在近期的深宵突擊行動中，食環署人員共檢控 3 間在公眾地方非法傾倒污水的食肆，最近的巡視發覺情況已獲改善。 • 屋宇署聯同環境保護署、路政署、食物環境衛生署、渠務署及民政處已完成第四階段其中三幢私人樓宇的終端沙井及有關的地渠檢查工作，並會繼續進行餘下五幢樓宇的巡查工作。 • 渠務署依照工程時間表，已每隔兩個月中，清理及進行吸取山市街及堅尼地城海旁一帶大型清水渠內的淤泥。最近一次清洗行動已於二月中完成。而下次清理行動將會在三月尾進行。同時，渠務署已展開閉路電視勘測工程，為渠臭影響範圍內所有公共渠道檢測，以確定渠道有否損壞或錯駁；若有須要，渠務署會加以改善。直至二月中，已勘測約 3 公里之渠道，暫沒發現有損壞或錯駁情況。而整項閉路電視工程可望在本年中完成。至於在路政署廠房內空地加建沙泥清理井，工程現已進行及可望在三月內完成。到時，渠務署會利用新建的沙井，安排更有效的清理淤泥工程，藉此減少氣味擴散。

事項	負責部門	跟進事項
5. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	地政處 規劃署	<ul style="list-style-type: none"> • 規劃署於土地用途檢討後，會把結果提交城規會考慮，並會按城規會的指示，進行進一步的規劃或諮詢。 • 土木工程拓展署計劃在二〇〇七年初清拆附近的屠房及焚化爐。原打算申請短期使用五聯碼頭部份土地作施工區用途，以作維修附近海堤。由於進行緊急維修附近海堤，土木工程拓展署已用船隻從海面展開有關工程。故此，土木工程拓展署通知地政處取消臨時撥地事宜。
6. 中西區衛生黑點清理行動	屋宇署 食環署 路政署 民政處 房屋署 地政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 有關部門會繼續參與民政事務處統籌的聯合行動依次處理目標衛生黑點。 • 跟進黑點： <ol style="list-style-type: none"> 1. 皇后大道西 310-312 號後巷: 考慮促請案主申請特快安置，社工會繼續跟進個案。 *2. 東來里: 衛生情況及阻街情況在改善中。 警方繼續積極執法，自二〇〇七年一月至二月中在東來里一帶共發出 7 張交通違例罰款通知書及 4 個雜物阻街之口頭警告 *3. 萬宜里: 情況滿意。 4. 爹核士街 周邊衛生環境滿意。 5. 李寶龍路 14-40 號 後巷 水務署因應更換該路段的水管而重鋪路面，工程已於二月初竣工。 *6. 摩星嶺徑 地政處已安排承建商完成餘下的圍欄

事項	負責部門	跟進事項
		<p>工程。</p> <p>環保署自二〇〇六年起於摩星嶺徑進行定期的巡查工作，發現非法棄置廢物的情況已得到改善。環保署會繼續留意上址往後的情況。</p> <p>警方不時監察摩星嶺徑打野戰及傾倒建築廢料的問題。在過去八個月內，警方曾接獲一宗有關打野戰的投訴，並已對有關人仕作出勸喻。有關部門會跟進打野戰的問題。</p> <p>(上述有 * 項目與摩星嶺徑為全城清潔大行動第四期清潔黑點。)</p>
7. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署 漁護署	<ul style="list-style-type: none"> • 康文署會繼續加強場地的清潔及執行防止蚊患的措施和進行滅蚊行動。 • “中上環及西營盤”及“西環”在一月及二月份的誘蚊產卵器指數分別是錄得 0.0%。 • 食環署已加強在蚊患黑點、地盤及私人樓宇(包括天台、天井和平台)的控蚊及滅蚊工作。 • 防止蚊患工作小組將會於三月安排防蚊工作。
8. 在公眾地方擺設舊衣回收籠的管理	食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 取締街上非法舊衣回收籠的新計劃自今年七月中推行至今，中西區民政事務處共統籌 28 次突擊行動，在 28 次行動中，食環署共撿取 53 個非法舊衣回收籠。食環署會密切注視區內非法舊衣回收籠的情況及繼續參與由民政事務處統籌的突擊行動，協助取締街上非法舊衣回收籠。
9. 薄扶林道寶翠園入口的行人安全問題	運輸署 路政署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 民政事務總署工程組正研究部門意見及公共設施的資料，以便落實安裝欄杆工程的設計。
10. 慈星閣仁愛服務安老院旁斜坡的維修問題	政府產業署 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 相關斜坡的改善工程將分兩期進行。第一期的改善工程包括域多利道 404 號

事項	負責部門	跟進事項
		<p>鄰近斜坡，工程已在十二月完成。第二期改善工程包括域多利道410及411號鄰近斜坡，已隨即展開，需時約七個月。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 房委會已批出租約予慈星閣安老院於白田邨的長久重置。 • 慈星閣安老院有意安排長者於四月遷回域多利道安老院暫住至白田邨新院舍落成啓用。
11. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 運輸署將於三月在石山街進行詳細的調查(包括交通流量，行人流量，行人需求線等)及分析，以確定於石山街/北街交界處設立行人過路設施的需求及其最適當的位置。 • 運輸署正審議地鐵公司就堅尼地城站及其有關設施對附近街道影響的交通評估報告，並會於三月的區議會會議作出報告。 • 警方自去年十月起至今在上址共作出170個違例泊車檢控及79個口頭警告，警方會繼續留意情況。至於店舖阻街方面，情況已有所改善。
12. 餘樂里/正街重建計劃擋土牆處理的進展報告	屋宇署 土力工程處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 土力工程處/地政總署的顧問會繼續監察該擋土牆的可能移動跡象，直至市建局展開餘樂里重建計劃，並提交有關的長遠改善工程。
13. 制定和推行綠化總綱圖-進度報告	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 土木工程拓展署已獲立法會撥款，進行上環綠化總綱圖的制定工作。有關的顧問研究，亦已於一月中開展。 • 土木工程拓展署已於一月十八日，向中西區食物環境衛生及工務委員會簡介制定總綱圖的研究，並邀請中西區綠化及美化工作小組，參與是項研究。
14. 清拆皇后大道西與修打蘭街商舖僭建物	食環署 屋宇署 路政署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 屋宇署與中西區民政事務處職員聯合視察後，得悉有關僭建物已於十二月中拆除，屋宇署的命令已於二月六日撤銷。

事項	負責部門	跟進事項
15. 德輔道西與皇后街交界有貨車佔用行人路擺放貨物問題	警務處	<ul style="list-style-type: none"> 警方繼續積極執法，自二〇〇七年一月至二月中在德輔道西/皇后街一帶共發出7張交通違例罰款通知書及4個口頭警告。
16. 路窄引致車禍的問題	運輸署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 下列四條街道的改善工程，運輸署已完成或已發出施工通知：奇靈里、普慶坊近磅巷、水街/第三街及南里。 運輸署並已就昭隆街、急庇利街、威利麻街/皇后大道西，以及陳捷貴議員建議加入的聖士提反里與阮品強議員建議加入的卑利街 38 號的改善建議展開研究。 運輸署亦正傳閱另外八條街道的改善建議，並計劃在三月廿二日的中西區交運會報告進展。
17. 羅便臣花園大廈污水渠工程	環保署 渠務署 民政處 地政處	<ul style="list-style-type: none"> 渠務署已初步完成最新改善方案的公家渠設計，並在二〇〇六年十二月二十日舉行之中西區地區管理委員會第153次會議中匯報。環保署將聯同各有關部門和羅便臣花園大廈業主商議有關的改善方案，待有關的改善方案通過後，渠務署工程便會儘早展開。
18. 威靈頓街的支撐物及木店	屋宇署 食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> 食環署及民政處在近期的巡查中，並未發現木店佔用通道，引致阻塞。 食環署會繼續留意該地點及採取適當行動，以保持行人路暢通。 屋宇署已就有關問題去函律政司以資詢法律意見，現正等待律政司的回覆。 警方繼續積極執法，自二〇〇七年一月至二月中在威靈頓街近木店一帶共發出8張交通違例罰款通知書、7個口頭警告、1張雜物阻街傳票及1個阻街之口頭警告。

事項	負責部門	跟進事項
19. 威靈頓街 52-54 號及 56-58 號之間滲水事宜	路政署 屋宇署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 路政署已實施短期措施，在馬路旁挖掘臨時排水渠道，把該處的滲水疏導至渠務署管轄的清水系統。 • 屋宇署翻查該大廈的批准圖則及相關的記錄，相信滲水的原因，是由於地下水引起。經與該大廈的『認可人仕』及其他部門磋商後，屋宇署會要求該『認可人仕』跟進有關的改善計劃。
20. 南里街道改善計劃	食環署 警務處 運輸署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 會上支持有關部門的初步建議，有關部門會召開會議及草擬工作計劃。

中西區民政事務處
二零零七年三月