

二〇〇七年六月十三日
中西區地區管理委員會
第 156 次會議

事項	負責部門	跟進事項
1. 中西區路面開掘工程	路政署	<ul style="list-style-type: none"> • 繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。 • 密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。
2. 中區海旁發展計劃(第三期中區填海計劃)	土木工程拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 添馬艦及舊天星碼頭外的填海工程已大致完成，皇后碼頭的海事運作亦於 4 月 26 日搬遷至新九號碼頭，現正進行公共設施及疏浚工程。整項工程預計於 2009 年年中完成。 • 政府現正與有關團體研究如何處理皇后碼頭的事宜。
3. 中西區露宿者聚居黑點問題	食環署 民政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 有關露宿者聚居的問題，食環署會繼續參與由中西區民政事務處統籌有關部門的定期聯合清理行動，並會加強清掃及清洗露宿者聚居黑點。 • 西環李陞街/賢居里的露宿者已在 4 月遷往香港仔的公屋居住，現時生活穩定。個案社工會繼續定期探訪。 • 個案社工繼續探訪上環永樂街/摩理臣街的露宿者，但該露宿者堅持露宿及拒絕任何服務，亦聲稱不需要為他安排住屋。個案社工會繼續跟進。 • 個案社工繼續探訪堅尼地城公園附近的露宿者(早前露宿於卑路乍街 63 號)，案主除對申請綜援有軟化的跡象外，他仍堅持露宿生活及拒絕其他服務。個案社工會繼續跟進。 • 個案社工已作出外展服務，經與堅尼地城屠房與焚化爐的停車場負責人聯絡，了解到鄰近堅尼地城屠房與焚化爐的停車場內的樹上的雜物乃屬於一車位承租人所有，該處並沒有露宿者。
4. 西祥街(堅尼地城)渠臭問題	渠務署 環保署 食環署	<ul style="list-style-type: none"> • 食環署已加強清理卑路乍灣一帶馬路集水溝內的垃圾和淤泥，及加強清洗街道次數至每星期一次，而懷疑非法排放/傾倒污水之黑點

事項	負責部門	跟進事項
	民政處 路政署 屋宇署	<p>位置，更加強清理馬路集水溝的次數至每星期兩次。另外，亦已加強檢查附近一帶食肆，及於不同時段，包括在深宵及凌晨時分，到上述地點進行突擊行動，以檢控在後巷進行洗滌活動的食肆及非法排放/傾倒污水的人士。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 在近期的突擊行動中，食環署人員並未發現有食肆在後巷進行洗滌活動或非法排放/傾倒污水，有關情況已獲改善。 • 路政署的巡查證實位於皇后大道西 572-574 號門前及長庚里對出的一段德輔道西的集水溝運作正常。然而，為免有關的渠道有氣體外洩，路政署已安排於 6 月初為上址的集水溝加上玻璃纖維氣隔。 • 環境保護署在近期聯合巡查中繼續跟進以下的個案： <ul style="list-style-type: none"> i. 曉輝大廈地下的物業代理商舖的廁所誤駁經已改正。 ii. 順安大廈地下的洗衣店已經搬遷，而業主代理人亦承諾盡快將店內的去水管堵塞以防止租用人非法排放污水。 iii. 南海大廈商場地下的麵包製造工場誤駁問題，據麵包製造工場負責人說已於最近改正。環保署將聯同屋宇署作出跟進。 • 屋宇署繼續聯同環保署、路政署、食環署、渠務署及民政處的聯合巡查於 5 月 30 日進行，屋宇署會跟進一宗清水井後加渠管的個案。 • 渠務署繼續依照工程時間表，渠務署每隔兩個月中，清理及進行吸取山市街及堅尼地城海旁一帶大型清水渠內的淤泥。最近一次清洗行動已於 5 月中展開，預計在 6 月中完成。同時，閉路電視勘測及上游雨水渠清理工程現繼續進行，為渠臭影響範圍內所有公共渠道檢測及清理，以確定渠道有否損壞或錯駁；若有須要，渠務署會加以改善。直至 5 月尾，已勘測及清理之渠道，分別有 8 公里及 11 公里左右，暫時發現有 2 宗錯駁情況。至於在路政署廠房內空地及西環公眾貨物卸區附近加建之沙泥清理井，工程現已完成。而第一次大型清理淤泥工程已於 5 月尾在新建的沙井處進行，藉此減少氣味擴

事項	負責部門	跟進事項
		散。若天氣及水潮配合，位於城西路之新沙井，工程可望在 6 月內完成。將安排樣本的分析，以便測試污物的來源。
5. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	地政處 規劃署	<ul style="list-style-type: none"> 地政處現正處理土木工程拓展署以臨時政府撥地形式，申請於 2007 年 9 月使用五聯碼頭政府土地作為拆卸堅尼地城焚化爐及屠場的工地用途。
6. 中西區衛生黑點清理行動	屋宇署 食環署 路政署 民政處 房屋署 地政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> 有關部門會繼續參與民政事務處統籌的聯合行動依次處理目標衛生黑點。 跟進黑點： <ol style="list-style-type: none"> 皇后大道西 310-312 號後巷： 案主稱會考慮申請房屋署的「特快公屋編配計劃」，唯現時仍未收到房屋署有關該計劃的申請邀請信，社工會繼續跟進個案。 摩星嶺徑 <ul style="list-style-type: none"> 摩星嶺徑落閘措施已於 5 月 7 日實行。 關於摩星嶺徑打野戰的事項，由民政事務處統籌的跨部門行動(民政處，食環署及警務處)，曾於 5 月 5 日、5 月 6 日、5 月 19 日在摩星嶺山頂公園進行了三次特別行動。期間，各部門人員作出了呼籲及派發宣傳單張，教育及提醒市民保持環境衛生，切勿亂拋垃圾。有關部門會繼續留意上址的情況並參與由民政處統籌的跨部門行動。
7. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署 漁護署	<ul style="list-style-type: none"> “西環”在 4 月份的誘蚊產卵器指數及 5 月份的誘蚊產卵器指數分別錄得 1.9% 及 7.5%。而“中上環及西營盤”在 4 月份的誘蚊產卵器指數及 5 月份的誘蚊產卵器指數均錄得 5.5%。食環署已在發現有蚊卵的誘蚊產卵器 100 米半徑範圍地方加強滅蚊工作。 食環署已加強在蚊患黑點、地盤及私人樓宇(包括天台、天井和平台)的控蚊及滅蚊工作。
8. 在公眾地方擺設舊衣回收籠的管理	食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> 食環署近四個月來的巡查中，並沒有發現街上有非法舊衣回收籠的出現。

事項	負責部門	跟進事項
9. 薄扶林道寶翠園入口的行人安全問題	運輸署 路政署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 路政署已把對安裝欄杆工程的有關意見提交給民政事務總署。 • 安裝欄杆工程的設計將諮詢寶翠園及進行招標。 • 警務處會留意上址的交通情況。
10. 慈星閣仁愛服務安老院旁斜坡的維修問題	社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 社署聯同區議會正、副主席，民政事務專員於5月16日到訪慈星閣探望長者及送上禮物包。
11. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 據調查所得，人流主要在北街以西橫過石山街，有關石山街/北街加設欄杆的建議，會將行人引導致較安全的地方橫過馬路，有效改善行人過路的安全。運輸署會觀察有關建議落實後的交通情況，以作進一步的改善。 • 運輸署建議在堅尼地城社區綜合大樓的出入口處加設「請勿停車」的路標及在停車場出入口的行人路上加設「望左」「望右」的路標。有關建議現正進行諮詢。 • 地鐵公司在4月底就堅尼地城小型公共交通交匯處的交通評估報告提交了較詳細的數據，有關數據大致與運輸署在3月所作的評估相約，對鄰近的交通沒有多大的影響。 • 食環署在近期的巡查中，並未發現左述地點有雜物阻塞通道的情況，行人道保持暢通和清潔。 • 警務處在三月和四月內接獲一宗交通投訴事項，並在堅尼地城社區綜合大樓一帶共發出5張交通違例罰款通知書，警方會繼續檢控違例車輛。
12. 中、上環綠化總綱圖進度報告	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 中、上環綠化總綱圖的社區論壇已於6月1日晚上在上環文娛中心舉行，預計中、上環綠化總綱圖將於今年12月完成。 • 土木工程拓展署已於2007年5月3日諮詢中西區區議會，中西區區議會普遍支持為中西區餘下地方制定綠化總綱圖及向立法會工務小組委員會／財務委員會申請撥款的建議。
13. 盡頭路的改善工程	運輸署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 截至6月5日為止，首批19條盡頭路的改善工程進展如下： • 運輸署在下列7條街道的改善工程已完成：已連拿利近已連拿利7號、卑利街近摩羅廟街、奇靈里、普慶坊近磅巷、水街/第三街

事項	負責部門	跟進事項
		<p>街口、南里及正街近高街。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 下列十一條街道的改善工程已完成諮詢並已發出施工通知：昭隆街、急庇利街、必列者士街、水池巷、東街、西街、聖士提反里、西安里、卑利街 38 號、忠正街及西源里。 • 下列一條街道的改善工程的設計經已完成並傳閱中：威利麻街/皇后大道西街口。
14. 羅便臣花園大廈污水渠工程	環保署 渠務署 民政處 屋宇署	<ul style="list-style-type: none"> • 跨部門會議已於 2007 年 4 月 26 日舉行。在會議上各部門均同意渠務署建議的改善方案通，並建議由羅便臣花園大廈業主在其屋苑範圍內進行有關改善工程。 • 此外，民政處已於本年 5 月 31 日與羅便臣花園大廈業主進行諮詢大會，業主對改善工程有更清晰的了解，並能加以配合。 • 環保署代表參與羅便臣花園大廈業主諮詢大會及提供對改善工程的意見。
15. 威靈頓街的支撐物及木店	屋宇署 食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 食環署人員在 5 月的多次巡視中，並無發現有人在上址木舖店前鋸木引致妨礙食環署人員清掃街道，而該處的潔淨情況亦令人滿意。食環署人員會繼續密切留意上址情況及採取適當行動以確保行人路清潔及暢通。 • 屋宇署於 5 月 18 日向威靈頓街 123-125 號業主發出勸諭信，要求業主聘請認可人士改善支撐架阻礙行人的問題。 • 屋宇署在 5 月 23 日與業主代表聯絡，該代表表示會與業主商討有關情況。若業主未能主動作出改善，屋宇署將會根據建築物條例，向該業主發出命令，要求就該支撐架作出改動及改善工程。 • 警方繼續積極執法，於 2007 年 4 月及 5 月份在威靈頓街近木店一帶共發出 6 張交通違例罰款通知書、6 個口頭警告及一個貨物阻塞之口頭警告。警方會繼續密切留意，並採取適當行動。
16. 威靈頓街 52-54 號及 56-58 號之間滲水事宜	屋宇署 食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 食環署人員會繼續留意該處的情況。 • 屋宇署在 4 月底收到大廈業主原先聘用的認可人士請辭通知，而有關改善滲水的工程會由大廈業主新聘請的另一顧問公司的認可人士作出跟進。

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> 屋宇署在 5 月 17 日與大廈管理公司及新認可人士開會。據新認可人士的初步預算，他將於 6 月中旬提交改善工程圖則以供有關部門作出審批。
17. 南里街道改善計劃	食環署 警務處 運輸署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 根據民政處記錄，該廟宇已拆除部份搭建物藉以擴闊行人路。 食環署會採取審慎的協商和游說方法與小販攤檔經營者溝通，以配合南里街道改善計劃。 運輸署現正就有關南里的行人路擴闊工程進行諮詢。
18. 摩星嶺徑公共水廁	食環署 地政處 渠務署 水務署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 各部門已於 4 月 27 日會議及與中西區區議會主席和副主席的實地視察後，決定選擇位於中途原荒廢旱廁位置設置水廁。食環署、渠務署及水務署將會研究可行性，並將於 7 月下旬繼續進行有關研究會議。 有關工程計劃交由市區小工程計劃地區工作小組跟進。
19. B570CL 號工程計劃—堅尼地城綜合發展區建築物、構築物和煙囪拆卸工程移除樹木的安排	土木工程拓展署	<ul style="list-style-type: none"> 土木工程拓展署已在工程撥款中，預留種樹的費用及經常性費用，將在 6 月底向立法會申請整項工程撥款。有關補種 32 棵樹的地點，會與中西區綠化及美化工作小組商討。
20. 建議擴闊羅便臣道與柏道交界的行人路	運輸署 路政署 地政處	<ul style="list-style-type: none"> 地政處已將有關土地類別圖給予運輸署及路政署以作考慮。 運輸署已就有關建議諮詢路政署。由於擴闊工程涉及私人土地業權問題，故不建議由政府推行有關工程。
21. 中山公園旁臨時停車場	地政處	<ul style="list-style-type: none"> 現有的租戶已不打算再租用該地段，地政處將安排重新招標，新的合約將不批准載有危險品的車輛停泊於靠近東邊的部分土地。 地區地政會議將審批有關招標事宜，並於會議上考慮包括中西區民政事務處在內的各有關部門的意見，亦可能會考慮限制某些類別車輛使用該幅用地當中某些指定範圍。地區地政會議就使用限制及緩衝地帶等事宜作出決定時會考慮相關的意見。

事項	負責部門	跟進事項
22. 社會福利署中西區、離島區及南區福利辦事處合併事宜	社會署	<ul style="list-style-type: none"> • 委員會備悉有關的情況。

中西區民政事務處
2007年6月