

二〇〇八年四月二十九日

中西區地區管理委員會

第 160 次會議報告

事項	負責部門	跟進事項
1. 中西區路面開掘工程	路政署	<ul style="list-style-type: none"> 繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。 密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。
2. 中區海旁發展計劃（第三期中區填海計劃）	土木工程拓展署	<ul style="list-style-type: none"> 添馬艦及舊天星碼頭外的填海工程已大致完成，現正進行公共設施及餘下的填海工程。整項工程預計於 2009 年年底完成。
3. 中西區露宿者聚居黑點問題	社會署 食環署 警務處 民政處	<p><u>上環永樂街/摩理臣街</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 個案社工近月多次探訪上環永樂街/摩理臣街的露宿者，但均未能遇見他。根據附近商舖的工作人員透露，該露宿者近數月已沒有在上址出現。個案社會會繼續留意該個案及必要時作出跟進。 <p><u>卑路乍街 63-65 號</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 2008 年 3 月 26 日由民政處統籌在卑路乍街 63-65 號進行跨部門清理露宿者聚居黑點行動。行動中將，該名露宿者合作地讓食環署人員清潔地方及清理他的個人物品，經勸籲後亦同意自行離開上述露宿地點，令環境衛生回復整潔。 在清理行動中，民政處發現有關露宿者神志清醒並願意接受勸告，為此已致函社署，希望他們能與聖雅各福群會西安中心個案社工積極協助及輔導該名露宿者，為他找尋合適的住所。 在 3 月 26 日的聯合清理行動後，該露宿者亦已離開卑路乍街 63-65 號。個案社工留意到他在卑路乍灣公園附近流連，但他不願與個案社工詳談或提及他的行踪。個案社會會繼續留意該個案及作出跟進。 但日前，民政處發現該名露宿者返回該地點繼續露宿，民政處正與該商舖的業主聯繫，希望能拉上舖前的大閘，避免他在該處露宿。 據資料顯示 2008 年 2 月至 3 月間，警務處並沒有接獲投訴有關露宿者於上述地點造成滋擾的事宜。 <p><u>區內其他露宿者黑點</u></p> <ul style="list-style-type: none"> 除了卑路乍街 63-65 號外，民政處、食環署及警務處曾於 3 月 26 日進行其他地點的聯合清理行

事項	負責部門	跟進事項
		<p>動，包括夏慤花園天橋底、夏慤道天橋底近美國銀行中心及孖沙街 24 號一帶的露宿者聚居點。</p> <ul style="list-style-type: none"> 有關露宿者聚居的問題，食環署及警務處會繼續參與由民政處統籌有關部門的定期聯合清理行動，並會加強清掃及清洗露宿者黑點。
4. 西祥街（堅尼地城）渠臭問題	渠務署 路政署 環保署 食環署 屋宇署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> 屋宇署聯同環保署、路政署、食環署、渠務署及民政處已於 2008 年 2 月 29 日展開第五階段（包括山市街、卑路乍街、北街及吉席街範圍）的聯合巡查行動，在過去兩次調查中，其間發現： <ul style="list-style-type: none"> (i) <u>太生大廈(山市街 1A)</u> 大廈部份清水集水溝有淤塞現象，懷疑有非法接駁情況，屋宇署會聯同環保署安排再在大廈內進行色粉測試。 (ii) <u>利達樓(卑路乍街 57-61)</u> 懷疑有非法排放污水的情況，屋宇署會聯同環保署安排再在大廈內進行色粉測試。 屋宇署已安排在 4 月 24 日進行第三次聯合調查。 就跨部門公共污水渠錯誤接駁的調查工作，環保署人員曾聯同渠務署於 2008 年 3 月間進行了兩次調查工作，沒有發現錯誤接駁的地方。 環保署於 2008 年 3 月及 4 月間在區內十九個評估點進行了三次氣味評估，結果顯示，總體的氣味水平為佳至一般。 食環署已加強清理卑路乍灣一帶馬路集水溝內的垃圾和淤泥及加強清洗街道次數至每星期一次，而懷疑非法排放/傾倒污水之黑點位置，更加強清理馬路集水溝的次數至每星期兩次。另外，亦已加強檢查附近一帶食肆，及於不同時段到上述地點進行突擊行動，以檢控在後巷進行洗滌活動的食肆及非法排放/傾倒污水的人士。 在最近的突擊行動中，食環署人員並未發現有食肆在後巷進行洗滌活動或非法排放/傾倒污水。 除例常清理工作外，路政署暫無其他跟進事項。
5. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	地政處 規劃署	<ul style="list-style-type: none"> 檢討範圍內的土地用途會受擬議的四號幹線影響。鑑於地鐵西港島線已落實興建，而政府亦要求地鐵公司就南港島線(東段)進行初步規劃及設計，規劃署正向有關政策局/部門了解何時會就是否興建四號幹線作出決定。 規劃署亦會研究在檢討範圍內提供公屋的可行性。

事項	負責部門	跟進事項
6. 中西區衛生黑點清理行動	屋宇署 食環署 路政署 民政處 房屋署 地政處 警務處 社會署	<ul style="list-style-type: none"> ● 食環署已加強巡查及採取行動清理各衛生黑點。有關部門會繼續參與由民政處統籌的聯合清理行動，依次處理目標衛生黑點。 ● 跟進黑點： <ol style="list-style-type: none"> 1. 摩星嶺徑 <ul style="list-style-type: none"> ● 食環署人員在過去數月的多次巡視中，發現摩星嶺徑一帶的衛生情況保持良好，並未有垃圾堆積的情況。 ● 據資料顯示 2008 年 2 月至 3 月期間，警務處並沒有接獲任何投訴有關摩星嶺徑『打野戰』造成滋擾的個案。此外，警方會繼續參與由民政處統籌跨部門的聯合行動。 2. 東來里 <ul style="list-style-type: none"> ● 民政處聯同有關部門於 2008 年 3 月 4 日作出聯合行動，針對環保回收商的違法行為進行檢控及清理等工作。部門並同意在東來里擺置花盆，收窄入口的欄柱位，及考慮設置禁區，限制回收商的貨車迫置及上落貨物。 ● 食環署人員每天都會派員在東來里環保廢物回收商一帶巡查及採取適當的跟進行動。根據紀錄，在過去半年，食環署曾向環保廢物回收店負責人及有關違反潔淨條例的人士共作出 10 次檢控。 ● 食環署會繼續參與由中西區民政事務處統籌的聯合行動，以改善東來里的情況。 ● 擺置花盆，及收窄入口的欄柱位。運輸署考慮設置禁區，限制貨車迫置。 ● 民政事務總署及食環署總部曾相討提升打擊衛生黑點的工作，並把東來里納入重點關注的衛生黑點。
7. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署 漁護署	<ul style="list-style-type: none"> ● “中上環及西營盤” 和“西環”由 2008 年 2 月份至 3 月份的誘蚊產卵器指數如下： <u>中上環及西營盤</u> 2 月: 0% , 3 月: 0%, 4 月: 0% (臨時指數)。 <u>西環</u> 2 月: 0%, 3 月: 0%, 4 月: 1.9% (臨時指數) ● 地政處已安排承辦商在中西區已圍網的政府土地進行滅蚊剪草工作，預計該項工作將於 4 月份內完成。 ● 食環署已加強在蚊患黑點、地盤及私人樓宇(包括天台、天井和平台)的控蚊及滅蚊工作。 ● 民政處聯同食環署於 3 月 8 日進行“防蚊工作齊心

事項	負責部門	跟進事項
		<p>做 2008”行動，在克頓道、干德道、衛城道一帶進行滅蚊剪草工作及在摩星嶺進行黑點清理。約有 400 名市民參與上述活動。</p>
8. 薄扶林道寶翠園入口的行人安全問題	運輸署 路政署 警務處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> • 由市區小工程計劃撥款安裝欄杆的工程已於 2008 年 3 月完工。 • 警務處在 2008 年 2 月至 3 月間祇接獲 1 宗交通意外報告，而該宗事故引致有途人受傷。警方會繼續留意上址的交通情況。
9. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 2008 年 2 月至 3 月間，警務處在在堅尼地城社區綜合大樓一帶共發出 17 張交通違例罰款通知書，14 個口頭警告。警方會繼續檢控違例車輛。 • 食環署在近期的巡查中，發現行人道保持暢通和清潔。 • 運輸署會繼續留意該處的行人過路情況，並進行檢討，就可行及安全的行人過路方案提交建議。
10. 中西區綠化總綱圖進度報告	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> • 中西區綠化及美化工作小組及土木工程拓展署合辦的社區論壇已在 2008 年 3 月 10 日舉行，顧問公司現正整理收集到的意見。
11. 羅便臣花園大廈污水渠工程	環保署 渠務署 民政處 屋宇署	<ul style="list-style-type: none"> • 經屋宇署的緊密聯絡，羅便臣花園大廈四座業主立案法團於 2008 年 4 月初口頭通知屋宇署，他們早前收到認可人士的工程合約連服務收費報價，但法團認為有關收費不合理，因此終止與其合作。然而他們隨即聯絡另一認可人士，並於 4 月初一致同意委聘該新認可人士負責進行有關接駁工程。現時正處理有關委聘文件。 • 屋宇署已於 4 月 15 日收到有關認可人士正式聘用通知書，並於 4 月 25 日與認可人士作實地視察。認可人士將會於短期內提交工程時間表及預計於 5 月底或 6 月初提交圖則。
12. 威靈頓街的支撐物及木店	屋宇署 食環署 民政處 警務處	<ul style="list-style-type: none"> • 業主所聘用的認可人士在 2008 年 2 月 29 日去信屋宇署，通知屋宇署業主已招標委聘承建商以進行改善工程，並有兩間承建商提交報價單，由於需要準備資料文件，因此向屋宇署申請延期。有關申請亦被接納，命令期限亦已延長至 2008 年 6 月 5 日。屋宇署已安排於 5 月 7 日與認可人士及結構工程師舉行會議，認可人士亦表示會在 5 月初向屋宇署提交改善計劃圖則。

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> ● 警方會繼續密切留意，並採取適當行動。於 2008 年 3 月至 4 月中，警方對木店外違例泊車造成阻塞之車輛司機，發出 2 個口頭警告。警方會繼續巡查並採取適當行動。 ● 食環署人員在近期的多次巡視中，並無發現有人在木舖店前鋸木引致妨礙食環署人員清掃街道，而該處的潔淨情況亦保持良好。雖然如此，食環署人員已提醒有關木店負責人於上落貨期間必須盡快將貨物搬回店內，被免妨礙清掃街道工作或阻塞通道。食環署人員會繼續密切留意上址情況及採取適當行動以確保行人路清潔及暢通。
13. 威靈頓街 52-54 號及 56-58 號之間滲水事宜	屋宇署 食環署 民政處 警務處 路政署	<ul style="list-style-type: none"> ● 屋宇署經過一段時間的觀察，並在 2008 年 3 月 31 日的視察發現滲水問題已停止，在 4 月 14 日去函民政處，以協調路政署重鋪路面。 ● 民政處已去信路政署要求重鋪行人路面，除了有關的路段外，亦包括重鋪附近凹凸的路面。 ● 食環署人員會繼續留意該處的環境衛生情況及採取適當行動，以保持環境清潔衛生。
14. 南里街道改善計劃	食環署 警務處 運輸署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> ● 民政處已於 2008 年 3 月 28 日召開跨部門的工作會議，運輸署及路政署分別報告已完成交通改善及擴闊行人路工程。 ● 此外，為進一步改善該處的違例泊車問題，部門正研究於南里 11-25 號設置泊車位置的建議。 ● 警務處在 2008 年 2 月至 3 月間祇接獲 1 宗交通投訴事項，並在南里一帶共發出 40 張交通違例罰款通知書，14 個口頭警告。警方會繼續加強巡邏並檢控違例車輛。 ● 食環署正考慮在日富里設置小販攤位的可行性。
15. B570CL 號工程計劃—堅尼地城綜合發展區建築物、構築物和煙囪拆卸工程移除樹木的安排	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> ● 土木工程拓展署正就補種樹木地點進行研究。在確實地點後，將再諮詢中西區綠化及美化工作小組。 ● 有關拆卸工程已於 3 月底展開，現正在進行中。
16. 建議擴闊羅便臣道與柏道交界的行人路	運輸署 路政署 地政總署	<ul style="list-style-type: none"> ● 就以下兩個建議，路政署再進行研究和有以下之意見： <ul style="list-style-type: none"> ➢ 拆除行人路邊石礮或升高行人路至該石礮高度以擴闊行人路面會為路旁斜坡（現屬私人管理及保養）帶來額外的荷載，將有可能會影響

事項	負責部門	跟進事項
		<p>斜坡穩定性。</p> <p>➢ 還有，拆除該石礮後或升高行人路至該石礮高度後，行人路近斜坡邊或行人路兩旁須要騰出空間加裝欄杆，以防止行人掉下行車路或斜坡。在此情況下，可增加的行人路面闊度其實是非常有限（請注意該石牆只有約三百毫米寬）。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 運輸署、路政署、土力工程處及民政處就有關工程的可行性於 2008 年 4 月 7 日進行實地視察並進行了商討。據土力工程處的意見，該地點如進行行人路工程，其下方的斜坡將受工程影響，因此相關的斜坡穩定性詳細評估須呈交土力工程處審核。 ● 運輸署將請相關部門繼續安排進行該項工程的設計及可行性研究。
17. 堅道敷設水管工程的交通安排	水務署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> ● 2008 年 2 月 21 日交運會會議後，堅道工程正式展開，迄今交通大致良好。 ● 截至 4 月中，行人路的工程已敷設了約 300 米水管(另有約 80 米臨時水管)。 ● 至於行車路工程，將繼續樓梯街至堅道 127 號東行線的修復工程。 ● 該段之供水已改行臨時水管。 ● 預計完成該段之拉喉、蒸喉工序(夜工)後，工程將會向東繼續伸展。
18. 正街行人路面擺放貨物問題	食環署 地政總署	<ul style="list-style-type: none"> ● 食環署人員已加強巡視正街一帶，由 2 月至 3 月曾發出 11 張傳票檢控違例佔用行人路的店舖負責人。 ● 食環署人員會繼續留意有關地點及採取行動，以保持通道暢通。 ● 就皇后大道西 297 號與正街行人路有店舖在舖前行人路加建水泥石礮，地政處和路政署已於 2008 年 2 月 23 日清拆有關之水泥石礮，而路政署亦已重鋪該段行人路。
19. 處理位於東街的非法搭建物的事宜	路政署 地政署 食環署 屋宇署 民政署	<ul style="list-style-type: none"> ● 為盡量配合市建局的位於東街的街景美化工程，各部門列出一些可優先處理的項目（如加建在行人路與馬路之間的石級），進行了優先清拆。有關清拆工程已在 2008 年 4 月 15 日完成，而市建局亦已於該些地點完成鋪砌新行人路磚。 ● 至於其他未獲優先處理的未獲許可搭建物（例如行人路上的石級以及靠牆攤檔），由於牽涉範圍相

事項	負責部門	跟進事項
		對較廣，如可能影響地下公用設施或私人大廈出入口等，因此各有關部門將繼續研究及商討，並會於下一階段採取適當的行動。
20. 迎奧運美化市容行動	路政署 食環署	<ul style="list-style-type: none"> • 2008 年奧運馬術比賽將於本年 8 月在香港舉行，為提升香港的形象，各部門將同心協力美化市容，令香港成為一個整潔的都市。有關部門將會列舉工作項目（例如：食環署加強清理路上的香口膠漬、路政署重新油漆路上行車線/雙黃線等），並於稍後會議作出匯報。

中西區民政事務處
2008 年 5 月