

中西區區議會
二〇〇八至二〇〇九年度
食物環境衛生及工務委員會
第九次會議報告
(二〇〇九年五月二十一日)

(一) 常設事項一(i) 西營盤臨時公眾填土躉船轉運站

中西區民政事務處代表表示現正與康樂及文化事務署商議如何落實綠化緩衝區的建議。

(二) 常設事項一(ii) 卑路乍灣渠臭問題

中西區民政事務專員向委員會報告跨部門工作小組的工作進度。路政署代表邀請委員出席署方人員使用加壓水機清理路邊集水溝內的污水並置換清水的實地示範。主席要求部門會後提交詳細資料補充各部門就處理渠臭問題的角色、過去與現時清洗渠道的次數，並以圖片協助解釋箱型雨水渠、集水溝接駁溝渠、路邊集水溝等用詞。

(三) 建築活動噪音限制問題

有委員關注內部裝修工程施工時間過長，並且沒有任何噪音分貝限制，滋擾附近居民。委員會希望政府考慮縮短可連續進行的施工時間。環保署代表表示會研究縮短早上七時至晚上七時的內部裝修工程施工時間，以減低對市民的影響。

(四) 強烈爭取在行人路面挖掘公共設施確立準則

有委員不滿部門沒有為行人路段的挖掘工程制定準則，導致綠化或種樹等工程被地底設施阻礙，未能如期進行。委員會建議部門規劃行人路的地下設施時預留空間以便發展地面設施。部門表示已盡量促使各公用事業機構有效管理及協調掘路工程，以減少整體掘路的次數。而部門原則上支持在新建道路旁適當的位置預留空間種植植物。

(五) 般咸道多次爆裂食水管

有委員關注般咸道一帶的食水管經常爆裂，大量食水及沙石湧出路面，直接影響民生。委員會要求部門加快更換西半山所有食水供應系統，並進行食水管勘察及穩固工程。水務署代表表示已安排更換及修復位於般咸道已呈現老化的食水及鹹水管，並於會後與陳捷貴議員就「更換及修復水管計劃」到般咸道進行實地視察。

(六) 要求妥善保養石牆樹，確保途人安全

有委員關注部門有否定期檢查路邊的樹木或石牆樹，並要求政府制定長遠而有效的監管機制，以及提供保育大樹的措施，以保障車輛及途人的安全。部門表示除了例行檢查外，亦會按實際需要增加檢查樹木的次數。委員會建議去信政務司司長領導的樹木管理專責小組，要求小組向委員會提交資料以交代政府如何協調各個負責樹木管理的部門。

(七) 建議加設郵筒方便市民投寄信件

有委員建議郵政署在靠近第三街西營盤街市前的位置加設郵筒，方便附近居民投寄信件。署方同意有關建議，並會與相關政府部門商討安裝郵箱事宜。主席建議署方與李志恒議員就郵箱的位置進行實地視察。

(八) 有關規管在街上擺放貨車車斗

有委員關注不少建築工程承辦商將「環保斗」隨處放置於街道，亦沒有依照指引內的規定設計「環保斗」，影響交通安全及環境。委員會認為部門應訂立指引統一處理「環保斗」，並建議部門設立發牌機制以改善現時的情況。

(九) 丐幫肆虐中西區

有委員關注不少持雙程證來港的行乞者在區內行乞，但由於刑罰過輕及部門間欠缺溝通，情況一直未有改善。委員會認為入境處及警務處應加強溝通，並禁止有行乞記錄的人士持雙程證入境或縮短其留港時間，以改善情況。委員會通過會後去信律政司司長辦公室以反映委員的意見。

(十) 政府為何 40 年後才將建成至今的唐樓外牆，以及公用地方上的範圍定義為『違例建築物』

有委員關注部門在樓宇建成後未有察覺實際的情況與審批的圖則不乎，至今才要求業主清拆有關的僭建物，使業主無所適從。屋宇署代表指出如有證據證明該僭建物在入伙前已存在，並獲結構工程師證明有關僭建物並無結構上的危險，署方或會暫緩其清拆命令。主席建議各委員將求助個案轉交秘書處，再約見屋宇署署長以商討解決方法。

(十一) 強烈要求在區內主要街道增設三色環保回收筒

委員會希望部門交代如何決定區內三色環保回收筒的擺放地點及數目，並建議食環署增設有分類回收及非回收垃圾的垃圾箱以鼓勵市民

將廢物分類。署方表示會按街道情況、人流量、收集回收物料的潛在數量及社區要求等因素考慮擺放三色環保回收筒地點，並承諾向總部反映委員會的意見。

(十二) 跟進新紀元廣場地下食肆露天座位的續牌事宜

主席應食肆經營者的要求邀請餐廳代表出席會議以討論有關的食肆露天座位的續牌事宜。在聽取食肆經營者提出的意見後，委員會通過致函發展局局長要求局方交代有否就使用公共休憩用地訂立指引，並就如何處理有關佔用公眾休憩用地作商業用途的申請向議會提供意見。在得到局方明確回覆前，委員會不反對部門繼續發出為期三個月的豁免書。

中西區區議會秘書處

二〇〇九年七月