

二〇〇九年七月二日  
中西區地區管理委員會  
第 166 次會議報告

事項	負責部門	跟進事項
1. 中西區路面開掘工程	路政署 水務署 渠務署 運輸署 警務署	<ul style="list-style-type: none"> <li>繼續提供有關區內路面開掘情況的省覽表。</li> <li>密切注意有關路面開掘工程引致的環境及交通問題。</li> <li>水務署於石山街進行更換水管工程，隧道挖掘工程尚餘大約兩米便可打通地底隧道以更換新喉管。</li> <li>由於渠務署需於石山街進行一項緊急維修工程，故水務署之更換水管工程需作暫停，工程會於渠務緊急工程完成後復工。石山街之水務工程本預計於本年 7 月底完成，現工程完工日期可能因而順延，水務署會繼續密切監督承建商之工程進度。</li> <li>委員關注本年 6 月 26 日中午水務署緊急封閉山市街（近同興樓）中及快線兩條行車線進行有關道路鞏固工程，封路後沿城西道轉入山市街的路段即出現嚴重交通擠塞的情況，要求各有關部門必須在封路的同時配合相應的交通管理措施，並確實執行以減低對市民及交通的影響。</li> </ul>
2. 中區海旁發展計劃（第三期中區填海計劃）	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> <li>填海築地工程已大致完成，現正進行公共設施及填海土地保護工程，預計於 2011 年年中完成。</li> </ul>
3. 中西區露宿者聚居黑點問題	社會署 食環署 警務處 民政處	<p><u>中環街市及孖沙街地盤</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>經警務處巡邏人員巡查後，確定該地盤已經開工，而該處附近一帶並無發現有露宿者或其物品。</li> <li>聖雅各福群會露宿者綜合服務的個案社工繼續提供探訪、物資援助和輔導服務，但該露宿者堅持露宿生涯和繼續在中環街市露宿。個案社工會繼續跟進。</li> </ul> <p><u>其他地點</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>社會福利署自 2004 年開始已不斷嘗試為該中年女士提供適切的福利服務，可惜這位女士極之不願意與該署的社工接觸及合作，令輔導工作進展極為困難。該女士每月正領取該署的經濟援助，並每晚深夜時份返回她獨居的居所。目前她的家人正考慮協助個案社工為她提供適切的服務。</li> <li>於 2009 年 6 月 2 日下午 2 時 05 分，巡邏警員在皇后大道中近雲咸街發現有一名滿身膠袋衣著異常中年女士坐在上址大聲呼叫，因擔心她身體不適而通知救護車到場協助，但該名女士表示並無不適拒絕往醫院治理，後自行回家。</li> <li>食環署會繼續定期清洗各個露宿者聚居黑點，以確保該等地點清潔及衛生。食環署亦會參與由民政處統籌的跨部門聯合清理行動，以改善環境衛生。</li> </ul>
4. 西祥街（堅尼地城）渠臭問題	渠務署 環保署 食環署	<ul style="list-style-type: none"> <li>為有效協調各部門的工作，中西區民政事務處自 2009 年 4 月起召開了共三次中西區地區跨部門委員會會議，與有關部門商討處理及改善卑路乍灣一帶的渠臭問題。正在進行或將</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
	路政署 屋宇署 民政處	<p>會推行的改善措施包括：</p> <p>(a) 渠務署自本年 4 月起已增加清理位於堅彌地城海旁的箱型雨水渠的密度，由以往每兩個月一次增至現時每三個月兩次；</p> <p>(b) 路政署已加強清理集水溝內的接駁溝渠，由以往每月一次增至每月兩次。此外，路政署會繼續推行以加壓水機清理集水溝污水及置換清水的辦法，減輕渠臭氣味；</p> <p>(c) 食環署會繼續進行每星期一次的清理卑路乍灣一帶路邊集水溝，並已增加清洗卑路乍灣一帶街道的次數至每星期兩次。此外，食環署亦已加強該區食物業處所的巡查。除了日常例行巡查外，每月於不同時段執行至少兩次的突擊行動；</p> <p>(d) 環保署已於本年 4 月於皇后大道西增加兩個監測點，進行為期十二個月的氣味評估；並會繼續定期在堅尼地城海傍的十九個監測點進行氣味評估；</p> <p>(e) 屋宇署及環保署會繼續推行第七期聯合巡查行動，針對調查卑路乍灣一帶樓宇的排放系統。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 中西區地區跨部門委員會將定期召開會議，監督和檢討相關改善工作安排，並將繼續向環工會和中西區地區管理委員會報告各項改善方案的進展和成效。</li> </ul>
5. 五聯碼頭政府土地的臨時用途	規劃署 地政總署	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 規劃署的檢討正在進行中。</li> <li>• 港鐵公司現正與政府商討約於 2009 年 7 月至 2014 年 6 月間，以短期租約形式租借舊屠房、焚化爐用地以作西港島線施工區。此外，港鐵公司須於租約期內負起五聯碼頭的管理事宜，如以圍欄將五聯碼頭分隔開，禁止公眾人士闖入，並於租約屆滿後，歸還給政府。</li> <li>• 委員關注港鐵西港島線之建造已佔用區內多幅休憩用地，因此希望爭取部分開放五聯碼頭海濱用地，以供市民享用。地政總署將會與港鐵公司商討有關安排的可行性，稍後並安排區議會進行實地視察以作跟進。</li> </ul>
6. 中西區衛生黑點清理行動	食環署 屋宇署 地政總處 警務處 環保署 民政處	<p>1. <u>摩星嶺徑</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 食環署繼續定期在摩星嶺徑一帶『打野戰』熱點執行清理垃圾的行動。在過往的巡查中，均發現有關地點的衛生情況保持良好，並未發現有垃圾堆積。</li> <li>• 在 2009 年 4 月及 5 月期間，警務處並沒有接獲有關摩星嶺徑『打野戰』造成滋擾的投訴個案。</li> </ul> <p>2. <u>東來里</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 食環署一向關注東來里回收店帶來的環境衛生問題，除會於不同時段巡查及採取檢控行動外，亦已加強街道潔淨及防治蟲鼠工作。在過去一個月內，食環署在該處向違反潔淨條例的人士共提出 3 宗檢控。</li> <li>• 環保署在 2009 年 5 月共收到 3 宗與東來里回收店有關的噪音投訴。但在及後的多次跟進巡查並未發現有違例情況。</li> <li>• 由 2009 年 4 月 1 日至 5 月 31 日，警方在東來里曾經發出 58 張交通告票及 7 個交通警告。在此期間，警方收到 8 宗市民對東來里的噪音投訴。</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 警方並會繼續留意上述地點，並派員多加巡邏及留意該處的環境衛生、貨物阻街、噪音及交通阻塞等問題。如有發現任何違例事項，會即時採取適當的行動。</li> </ul> <p>3. 區內狗糞問題</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 食環署人員會不時進行突擊行動，檢控違反潔淨條例的攜犬人士。此外，食環署亦已加強街道潔淨蟲鼠工作。如發現有狗隻糞便時，會盡快安排清理和以稀釋的消毒液清洗。</li> </ul> <p>4. 商舖貨物阻街及衛生問題</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 食環署人員已加強西環商舖貨物阻街及街道潔淨工作。食環署人員會先勸喻有關店舖負責人，不能將貨物擺在行人路上以免阻礙行人通道及防礙清掃工作，否則會遭受檢控。於6月的行動中，食環署人員在西環向違反潔淨條例的人士共提出2宗檢控。</li> <li>• 委員關注有關衛生情況，並要求食環署繼續加強巡查及執法，以收阻嚇作用。</li> </ul>
7. 中西區防止蚊患所採取的措施	食環署 民政處 地政處 康文署	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 中上環及西營盤”和“西環”由2009年4月、5月及6月份的誘蚊產卵器指數如下：  <u>中上環及西營盤</u>  4月: 4%，5月: 7.7%，6月: 17.3%。  <u>西環</u>  4月: 0%，5月: 5.7%，6月: 25%。</li> <li>• 食環署在區內加強滅蚊工作，並將於2009年6月25日舉行跨部門會議，參與部門包括康文署、地政總署、民政處、路政署、產業署、西環邨及觀龍樓房協代表，食環署要求各部門配合並參與區內滅蚊工作。</li> <li>• 地政處會繼續跟進圍網政府土地的清潔衛生情況，並會安排承辦商定期在圍網的政府土地進行剪草以防止蚊患。</li> <li>• 康文署會繼續加強場地的清潔及執行防止蚊患的措施。</li> </ul>
8. 堅尼地城社區綜合大樓外的交通狀況	路政署 運輸署 食環署 警務處	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 路政署已展開有關石山街及北街路口的過路改善工程，並預計於7月尾完工。</li> <li>• 警務處在2009年4月及5月期間，共接獲1宗投訴，並發出14張違例泊車定額罰款通知書，38個違例泊車口頭警告。</li> <li>• 警方並會繼續留意上述地點，並派員多加巡邏及留意該處的交通阻塞等問題。如有發現任何違例事項，都會即時採取適當的行動。</li> <li>• 運輸署的合約停車場管理公司解釋停車場管理公司職員會定時巡查停車場範圍，當職員發現泊車位表面有油污時，會擺放「雪糕筒」以免車輛因路滑而造成意外。管理公司會繼續留意情況，若發現有人以「雪糕筒」霸佔車位時，會即時移走。</li> <li>• 運輸署考慮到若將凸鏡安裝在較低位置，可能會反射車輛的車頭燈光，增加意外風險，故不贊成有關建議。</li> <li>• 食環署在近期的巡查中，發現行人道保持暢通和清潔。</li> </ul>
9. 中西區綠化總綱	土木工程	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 立法會財務委員會已批准撥款，工程可望如期於2009年年</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
圖進度報告	拓展署	底開展，2011 年年底完成。
10. 羅便臣花園大廈污水渠工程	屋宇署 渠務署 環保署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 民政處於 5 月 20 日在羅便臣花園安排一聯席會議上，就業主間對污水渠工程上的分歧，作出商討及尋求解決方案。出席人士包括業主、法團代表、管業處代表、認可人士、民政處及屋宇署職員。有業主在會上表示不了解現時建議方案的內容，同時對認可人士提交預算的工程費用 2 佰萬元有所保留。為消除疑慮，認可人士同意盡快安排一特別簡報會，向業主直接詳細講解其建議方案及預算的工程費用等詳情。</li> <li>• 屋宇署得悉認可人士於 6 月 1 日已與業主進行特別簡報會。會有業主認為預算的工程費過高，故要求認可人士重新研究另一費用略低的可行方案，並提交屋宇署審批。</li> <li>• 認可人士通知屋宇署現正草擬另一方案，並預計在 6 月第 4 個星期內提交屋宇署審批。但屋宇署截止 6 月底仍未收到有關方案，部門會繼續跟進。</li> </ul>
11. 南里街道改善計劃	食環署 警務處 運輸署 地政處 民政處	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 食環署在 2009 年 5 月 26 日會晤南里五個小販攤檔持牌人，並通知他們，因應南里街道改善計劃，他們須要遷離原位。食環署提供了位於中環的 11 個空置固定攤檔給該 5 名小販揀選。惟他們均認為南里工程未迫切致須要他們遷離，而金融海嘯亦令他們經營困難，故希望食環署暫時擱置搬遷計劃。食環署稍後會再與他們會晤以商討搬遷攤檔事宜。</li> <li>• 警務處在 2009 年 4 月及 5 月期間，並無接獲任何交通阻塞投訴。在檢控違例停泊方面，在上述期間共發出 8 張違例泊車定額罰款通知書，5 個違例泊車口頭警告。</li> <li>• 警方並會繼續留意上述地點，並派員多加巡邏及留意該處的交通阻塞等問題。如有發現任何違例事項，都會即時採取適當的行動。</li> </ul>
12. B732CL 號工程計劃- 堅尼地城焚化爐及屠房地面上建築物、構築物和煙囪拆卸工程補償樹木安排	土木工程 拓展署	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 土木工程拓展署已將補種樹木地點的建議納入中西區餘下地區綠化總綱圖內，待落實後，會提交資料文件向中西區綠化及美化工作小組報告。</li> <li>• 整理工地及運送拆卸物料的工作已於 2009 年 5 月完成，拆卸臨時工地寫字樓及最後清場的工作現正進行中，已於 6 月底完成。地盤將於 7 月 10 日交予港鐵公司作為建造西港島線的工地。</li> </ul>
13. 建議擴闊羅便臣道與柏道交界的行人路	路政署 運輸署 地政總署 土力工程 拓展署 民政處	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 路政署在 2009 年 6 月 11 日就栢道近羅便臣道路口之行人路擴闊工程已向交通及運輸委員會進行諮詢。委員會在會上都表示支持該行人路擴闊工程。路政署最快可在八月根據「道路（工程、使用及補償）條例」將工程計劃刊憲。</li> <li>• 早前民政處大廈管理組與瑞祺大廈業主立案法團聯繫，欲替其安排與各部門代表舉行諮詢會議，但法團表示希望先收到各部門的回覆。現各部門將會就瑞祺大廈提出的問題作出回覆；如有需要，民政處將於稍後安排諮詢會議。部門將會在與大廈法團作出充份溝通後才進行相關的刊憲。</li> </ul>
14. 堅道敷設水管工程的交通安排	水務署 運輸署	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 第四段分配喉管修復工程，由 17 號至 45 號一段東行線路段的食水喉，臨時水喉已經鋪設完成，馬路工程本來於復</li> </ul>

事項	負責部門	跟進事項
	警務處 民政處	<p>活節假期已經展開，但因應嘉諾撒聖心學校要求，該段水喉修復工程，將於暑假期間繼續展開，並爭取於同時間進行另一路段工程。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 第五段分配喉管修復工程，由 71 號至 99 號一段東行線路段的食水喉，現正鋪設臨時水喉，臨時水喉接駁工程預計將於 7 月完成。</li> <li>● 因應 4 月份中西區交運會的額外要求，所有臨時道路禁區刊憲，必須事先諮詢區議員的意見，並且獲得批准才可進行。水務署將密切監督承建商實施有關措施。</li> <li>● 承建商將會於學校假期期間，嘗試同時進行兩個路段工程以加快工程進度，並會密切留意工程對附近交通的影響。</li> <li>● 水務署承建商須事先遞交為配合敷設水管工程工程的臨時交通安排和措施予運輸署、警務處和路政署審批。</li> <li>● 警方與承建商繼續保持緊密聯繫，密切留意工程對附近交通的影響，並且盡量避免於星期六施工。</li> <li>● 警方會繼續密切注意此工程對附近交通的影響及採取適當行動。</li> </ul>
15. 處理位於東街的非 法搭建物的事 宜	路政署 地政處 食環署 屋宇署 民政署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 路政署已完成清拆位於東邊街由摩羅上街至荷李活道兩旁行人路之非法梯級，並臨時修復該路面，以待市區重建局進行餘下街道重鋪工程。根據市區重建局提供之工程時間表，他們將會在 2009 年 8 月初在上述地點進行餘下街道重鋪工程，預計 9 月初完成。</li> <li>● 食環署繼續留意有關地點情況，以確保環境衛生。</li> </ul>
16. 加強行人專用區 內舖面裝飾及掛 牆招牌的執法行 動	屋宇署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 屋宇署人員已完成審核顧問公司提交的調查報告，並已向 5 間店舖業主發出清拆命令，飭令拆除違建的舖面裝飾及掛牆招牌。有關命令的期限於 6 月中屆滿。屋宇署已安排顧問公司進行視察，就未有遵照命令要求拆除違建物的個案，會安排發出警告信及向有關業主提出檢控。</li> </ul>
17. 處理中西區內易 拉架所造成的環 境問題	食環署	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 食環署於 4 月 28 日起加強對區內街道上違例展示的商業宣傳易拉架的執法行動。食環署亦會對在街道上非法擺放推銷攤位造成阻礙的人士提出檢控。於整個行動期間，食環署共充公了 220 多個違例展示的商業宣傳易拉架，並向違例人士共作出 38 宗檢控及發出 6 封警告信。</li> <li>● 食環署將會繼續有關的執法行動。</li> </ul>