

中西區各分區委員會會議報告

中環及半山分區委員會

會議日期：二零零九年六月十七日

環境及衛生問題

續議事項	跟進部門	跟進情況
1. 大道中 35 號對出水管滲水，導致路面濕滑	食物及環境衛生署 路政署	食環署已轉介路政署跟進，路政署表示已於本年三月二十一日修復水管。
2. 山頂道 40 號對面斜坡有枯樹，存有倒塌危險	路政署	秘書處已轉介路政署跟進。
3. 山頂馬己仙峽道 21 號對面斜坡有倒塌枯樹未被清理	地政總署 路政署	秘書處已轉介地政總署及路政署跟進。
4. 山頂馬己仙峽道 21 號斜坡有枯樹，存有倒塌危險	地政總署	秘書處已轉介地政總署跟進。
5. 山頂道與白加道交界處污水渠蓋約每隔一個月流出污水，造成衛生問題，委員希望了解箇中原因	渠務署	秘書處已轉介渠務署跟進。
6. 半山羅便臣道及旭龢道交界處斜坡有建築廢料堆積，造成衛生問題	食物環境衛生署	該署人員於六月二十四日到上址視察時發現香港電燈公司現正進行鋪設/更改電纜工程，港燈公司應允在工程完成後清除雜物，該署會繼續留意上址情況及採取適當行動。
7. 半山羅便臣道 84 號昭景大廈對面外牆（即麗澤園）水渠漏水及喉管損毀，造成環境衛生問題	食物環境衛生署 屋宇署 水務署	該署人員於六月十五日在上址調查時發現問題與接駁麗澤園之污水渠和食水喉管破損有關。該署已將個案轉介屋宇署及水務署跟進。
8. 中環樂慶里休憩處梯級有污水滲漏及牆壁有塗鴉，造成衛生問題，並影	渠務署 康樂及文化事務署	已轉介渠務署及康樂及文化事務署跟進。康文署回覆已要求建築署於本年六月十一

續議事項	跟進部門	跟進情況
響市容		日翻鬆休憩處牆壁，至於污水滲漏問題，則有待渠務署回覆。
9. 中環威靈頓街業豐大廈後巷有雜物堆積	食物環境衛生署	該署人員於六月十六日在上址調查時發現有雜物堆積，遂向業豐大廈管業處發出口頭警告，並即時清理妥當。該署會繼續留意上址情況及採取適當行動，以保持環境整潔衛生。
10. 中環干諾道中環球大廈旁天橋底周末及周日有大量外籍人士於該處進行貨物包裝，造成大量雜物堆積及手推車繫於附近欄杆	食物環境衛生署	該署人員最近於六月十三日在上址的清洗行動中，未有妨礙清洗工作，該署會密切留意上址情況及採取適當行動。
11. 中環干諾道中 19-20 號馮氏大廈入口消防喉入水制有滲水	消防處	秘書處已轉介消防處跟進。
12. 中環德己利士街後巷衛生情況欠佳及有大量白鴿聚集	食物環境衛生署	該署人員於六月十六日在上址巡查時未有發現衛生滋擾及白鴿聚集。雖然如此，本署人員已向有關食肆商戶作出提醒，該署會繼續留意上址情況及採取適當行動，以保持環境整潔衛生。
13. 中環威靈頓街/閣麟街自動扶手電梯樓梯有積水及污積	食物環境衛生署 機電工程署	該署人員於六月十五日在上址調查時未有發現積水及污積。據了解，自動扶手電梯樓梯的運作及潔淨事宜實屬機電工程署管理，該署已將個案轉介機電工程署跟進。
14. 中環百子里/三家里休憩處有雜物堆積及積水，並有回收籠擺放，佔用行人通道	食物環境衛生署 地政總署	該署人員於六月十五日在百子里調查時發現有雜物堆積，遂向附近商戶發出口頭警告，並即時清理妥當。另外，三家里則未有發現積水。雖然如此，該署會繼續留意上址情況及採取適當行動，以保持環境整潔衛生。

續議事項	跟進部門	跟進情況
		但與會委員認為食環署的措施未能根治回收籠佔用行人通道的問題，秘書處已轉介地政總署跟進。
15. 中環街市購物廊（即恆生銀行至中環至半山行人扶手電梯一段行人通道）燈光昏暗、牆壁陳舊、並有多名露宿者聚集，潔淨情況欠理想，影響環境衛生	地政總署 社會福利署	已轉介地政總署及社會福利署跟進。社會福利署表示聖雅各福群會露宿者綜合服務隊已向露宿者給予適當援助。該署已再一次向聖雅各福群會反映委員的關注。至於翻新購物廊及相關的衛生問題則有待地政總署回覆。

交通運輸問題

續議事項	跟進部門	跟進情況
1. 蘭桂坊垃圾收集站對出路面損毀	食物及環境衛生署 建築署	食環署已轉介建築署跟進，建築署並於本年五月十九日復修有關路面。
2. 半山己連拿利近聖母無原罪主教座堂經常有違例泊車	運輸署 警務處	秘書處已轉介運輸署及警務處跟進。
3. 半山羅便臣道往干德道一段斜路每隔一個多月有路面出現凹陷，影響交通安全，委員希望了解箇中原因	路政署	路政署表示該段道路因受附近水務工程影響，只會進行數次臨時修補工程。該署現正加緊與水務署商討，協調臨時交通安排，以便路政署進行緊急修復工程，預計該項工程可在本年七月底前完成。
4. 半山雅賓利道及羅便臣道交界處車輛經常違例越過雙白線，轉往舊山頂道，影響交通安全	運輸署 警務處	秘書處已轉介運輸署及警務處跟進。
5. 半山羅便臣道84號路旁有交通標誌鬆脫，影響行人安全	路政署	路政署已於本年六月十日修復鬆脫的交通標誌。
6. 中環荷李活道前中區警署旁經常有電單車違例停泊	運輸署 警務處	秘書處已轉介運輸署及警務處跟進。
7. 中環租庇利街及域多利	運輸署	秘書處已轉介運輸署及警務

續議事項	跟進部門	跟進情況
皇后街經常有違例泊車，造成交通阻塞	警務處	處跟進。
8. 中環鴨巴甸街與威靈頓街交界經常出現交通擠塞，威靈頓街常有違例停車，佔用行車路，因而收窄路面，當車輛行駛時，非常貼近行人路，對行人構成危險	運輸署 警務處	秘書處已轉介運輸署及警務處跟進。

上環及西營盤分區委員會

會議日期：二零零九年六月十九日

環境及衛生問題

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
1. 石塘咀街市1樓扶手電梯對出蔬菜檔嚴重阻塞行人通道	食物環境衛生署	食環署一向關注石塘咀街市包括1樓扶手電梯對出蔬菜檔的貨物阻塞通道問題。食環署除了警告有關檔戶移走構成通道阻塞的貨物，並會向不遵從警告的檔戶作出檢控。在過去6個月食環署已向造成嚴重阻塞的檔戶作出6宗檢控。食環署會繼續採取適當行動，以保持街市通道暢通。
2. 石塘咀街市內多個空置檔位遭人佔用，地下11號檔位尤其嚴重	食物環境衛生署	食環署一向關注石塘咀街市佔用空置檔位問題。食環署會將檔位內雜物/垃圾移走，並在空置檔位貼上不准放置雜物在檔內的告示和圍檔封條。食環署會繼續採取適當行動，以避免空置檔位被非法佔用。
3. 皇后大道西456號西環大樓對出有一懷疑非法舊衣回收團體回收舊衣，阻礙行人，要求跟進	中西區民政事務處	<ul style="list-style-type: none"> 地政署表示，有關懷疑非法舊衣回收團體並無向地政署申請使用政府土地進行有關活動。因此，

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
		<p>民政處已勸告有關團體，指出有關部門將對非法使用政府土地的人士提出檢控。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 民政處在本年五月二十二日的視察行動中並無發現該團體進行有關活動。 • 如有需要，民政處將與食環署進行聯合行動。
4. 皇后大道西行人路(與屈地街交界)上有一棄置手推車，阻礙行人	地政署	地政處職員曾於本年6月1日進行實地視察，並未發現有手推車在上述地址。
5. 水街4A號後巷衛生情況欠佳，要求跟進。	食物環境衛生署	食環署已安排承辦商徹底洗擦有關地點。食環署人員在最近的覆查中，發現該段後巷的潔淨情況保持良好。另外，食環署人員已向附近持牌食店發出口頭警告及提供衛生教育，切勿非法傾倒污水及弄污後巷。食環署會繼續密切留意及跟進。
6. 三多里去水渠有積水，影響環境衛生，易生蚊患	食物環境衛生署	食環署人員曾到有關地點巡視，發現該處的潔淨情況良好，未有發現蚊蟲滋生。
7. 薄扶林道3-5號1樓冷氣機滴水，造成滋擾	食物環境衛生署	食環署派員到有關巡查，唯未有發現有冷氣機滴水情況，食環署已向有關住戶發出勸籲信及會密切留意跟進事件。
8. 三多里近薄扶林道有一冷卻水塔不斷滴水，引致積水，易生蚊患	食物環境衛生署	<p>食環署人員曾到有關地點巡視，未有發現積水及蚊蟲滋生情況。</p> <p>食環署人員已提醒水塔持用人留意有關情況，以防止滴水影響環境衛生。食環署會繼續密切留意跟進事件。</p>

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
9. 第一街75號1樓有一冷氣機滴水，造成滋擾	食物環境衛生署	食環署派員巡查，未有發現有冷氣機滴水情況，該署表示會密切留意跟進事件。
10. 西營盤街市魚檔一層扶手電梯經常故障，對街市使用者造成不便	食物環境衛生署	食環署街市內的扶手電梯的保養由機電工程署/其承辦商負責，有關西營盤街市魚檔一層扶手電梯故障情況，食環署已要求機電工程署/其承辦商加強檢查，以避免故障發生。
11. 西營盤街市門口兩檔菜檔嚴重阻塞行人通道	食物環境衛生署	食環署一向關注西營盤街市包括門口菜檔阻塞通道問題。食環署除了警告有關檔戶移走構成通道阻塞的貨物，並會向不遵從警告的檔戶作出檢控。在過去6個月食環署已向造成嚴重阻塞的檔戶作出5宗檢控。食環署會繼續採取適當行動，以保持街市通道暢通。
12. 上環街市內多個空置檔位遭人佔用，M7、M12、M17號檔位尤其嚴重	食物環境衛生署	食環署一向關注上環街市佔用空置檔位問題。食環署會將檔位內雜物/垃圾移走，並在空置檔位貼上不准放置雜物在檔內的告示和圍檔封條。食環署會繼續採取適當行動，以避免空置檔位被非法佔用。
13. 西源里1號側小巷欠缺足夠垃圾箱，導致垃圾四散於垃圾箱周圍，嚴重影響環境衛生，易生鼠患	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進。
14.於三多里(南昌樓附近)疑有人餵飼白鴿及野貓，飼料四散於地上，影響環境衛生；此外，去水渠有積水，恐惹蚊患	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進。

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
15. 正街 6 號後巷多處去水渠因廚餘引致淤塞，並且有垃圾棄置於後巷。此外，多間食肆排放油煙及多部冷氣機散發熱氣，滋擾附近居民	食物環境衛生署 環境保護署	秘書處已轉介食環署及環保署跟進
16. 修打蘭街 16-20 號四邑大廈側後巷有大量垃圾堆積，影響環境衛生	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進。
17. 高陞街 2 號有一回收商營業時佔用行人路且弄污地面	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進。
18. 永樂街與摩利臣街交界廣場(東亞安泰中心對面)小部分地磚鬆脫及凹凸不平	路政署	秘書處已轉介路政署跟進。

交通運輸問題

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
1. 10、5B、5號巴士班次嚴重不足導致經常客滿，不能繼續上客。除平日上班繁忙時間外，星期六、日也有班次不足的問題，希望運輸署加強監管	運輸署	根據運輸署最近於早上繁忙時間在德輔道西進行之客況調查顯示，城巴10、5、5B等巴士路線之平均載客率為47%。另外，現時該區有多條路線前往上環、中環、金鐘、灣仔區及銅鑼灣區，有關路線之平均載客率為80%，服務大致可滿足乘客需求。運輸署會繼續密切留意各路線的服務水平及要求。
2. 運輸署於去年同意在德輔道西及皇后大道西與水街交界處設行人過路燈，但至今仍未見有任何施工跡象，要求路政署跟進	路政署	<ul style="list-style-type: none"> • <u>皇后大道西/水街</u> 主要前期工作已完成，現正安排機電工程署於六月十五日進行裝設交通燈工序，並於同日開放使用。 • <u>德輔道西/水街</u> 工程已於五月二十六日展開，預計八月底前完工。

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
3. 5B 號巴士於晚上的班次約為 30 分鐘一班，不便市民由灣仔、銅鑼灣一帶返回西營盤區，要求跟進。	運輸署	秘書處已轉介運輸署跟進。

石塘咀及堅尼地城分區委員會

會議日期：二零零九年六月二十六日

環境衛生問題

討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
1. 山道 2 號 B 天橋對出(即佳寶食品超級市場)有不少垃圾及什物堆積。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內曾多次到左述地點巡查。於最近 6 月 6 日的調查中，發現該處沒有垃圾及什物堆積，潔淨情況良好。
2. 山道天橋休憩處側的佳寶食品超級市場及隨後的雜貨舖在門前擺放不少雜物及貨品，阻塞行人路。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內到達左述地點巡查，向左述佳寶食品超級市場負責人共發出(2)個口頭警告；以及向附近的雜貨店負責人共發出(3)個口頭警告，(1)張書面警告通知書，(1)張傳票檢控。署方人員會繼續在有關地點加緊巡查及作出相應行動，以保持通道暢通。
3. 卑路乍街 11 號海都樓樓下有兩間生果舖在街上擺放貨物，並因此而阻塞行人路。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內巡查卑路乍街 11 號海都樓 14 號舖(綠怡坊)生果店共發出(23)個口頭警告，(8)張書面警告通知書，(7)張傳票檢控。以及卑路乍街 11 號海都樓 15A 舖(友記)生果店共發出(7)個口頭警告，(6)張書面警告通知書，(2)張傳票檢控。署方人員會加強巡查有關地

		點以及作出相應行動，以保持通道暢通。
討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
4. 卑路乍街 67 至 83 號恆輝大廈樓下有垃圾及手推車擺放街上。	食物環境衛生署 地政總署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內曾多次到左述地點巡查。於最近 6 月 6 日的調查中，沒有發現垃圾及手推車擺放街上，潔淨情況良好。
5. 北街 14 號與彩逸軒間後巷有少許雜物堆放，地面也較骯髒。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內曾多次到左述地點巡查。於最近 6 月 6 日的調查中，安排了承辦商清理雜物及洗擦該處路面。
6. 北街 10 號友誼士多側的生果檔把貨物及什物擺出街上，阻塞行人路。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內巡查北街 10 號(友誼士多)及鄰近的無名生果店 共發出(13)個口頭警告，(2)張書面警告通知書，(2)張傳票檢控。署方人員會繼續加強在有關地點巡查及作出相應行動，以保持通道暢通。
7. 錦興大廈（吉席街 41 號）樓下花舖把貨物及雜物擺放街上，阻塞行人路。	食物環境衛生署	食物環境衛生署人員在過去兩個月內到達左述地點巡查共發出(2)個口頭警告，(1)張書面警告通知書。署方人員會繼續巡查有關地點，作出相應行動，以保持通道暢通。

<p>8. 堅彌地城海旁五福大廈樓下車房（即錦記汽車工程）對出因路面毀爛而藏污水。</p>	<p>食物環境衛生署 路政署</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 路政署其後回覆，已於 2009 年 4 月 14 日完成修復損壞的路面。 - 食物環境衛生署人員在過去兩個月內曾多次到左述地點巡查。於最近 6 月 6 日的調查中，安排了承辦商洗擦該處路面。 -
<p>討論事項</p>	<p>跟進部門/單位</p>	<p>跟進情況</p>
<p>9. 加多近街金輝燒臘店門前有污水吸引蒼蠅，影響衛生。</p>	<p>食物環境衛生署</p>	<p>食物環境衛生署人員在過去兩個月內曾多次到左述地點巡查。在最近 2009 年 5 月 27 日, 6 月 1 日及 4 日巡查中，現場所見，未有發現垃圾、食物殘渣、污水及蒼蠅，環境衛生情況尚可。亦已安排了承辦商洗擦該處路面。</p>

<p>10. 堅尼地城加多近街嘉都大廈與恒裕大廈之間橫巷懷疑被樓下潮順記茶餐廳佔用，該橫巷有可能是走火通道，但擺滿了貨物及雜物，而且蓋上了簷蓬及有閘。</p>	<p>屋宇署 消防處 地政總署</p>	<p>秘書處已把個案轉介屋宇署、消防處及地政總署跟進。消防處其後回覆，該橫巷並非大廈逃生通道，所以該處未能採取任何法律行動。港島西及南區地政處則表示該橫巷位於私人土地上。屋宇署則表示，政府於2001年1月4日公布一項經修訂的執法政策，以對付違建物的問題。因應上述政策，屋宇署曾派員到上址視察，並對有關違建物作出評估，認定其不屬政府須優先採取執法行動的類別。不過，屋宇署已把該違建物記錄在案，日後再作檢討。倘若情況有變，該署會考慮採取適當行動。此外，屋宇署亦已向嘉都大廈與恒裕大廈之間橫巷的搭建物業主發出警告通知，並已按《建築物條例》24C(4)條將該警告通知在土地註冊處針對該處所而註冊。屋宇署並附上上述提到的經修訂的執法政策概述，以供委員參考。</p>
<p>討論事項</p>	<p>跟進部門/單位</p>	<p>跟進情況</p>
<p>11. 恒裕大廈與加多近街 61 號之間橫巷及後巷有大量維修雜物及廢物堆放地上，橫巷並蓋上簷蓬。</p>	<p>食物環境衛生署 屋宇署</p>	<p>屋宇署曾派員到上址視察，並對有關違建物作出評估，認定其不屬政府須優先採取執法行動的類別。不過，屋宇署已把該違建物記錄在案，日後再作檢討。倘若情況有變，該署會考慮採取適當行動。</p>

<p>12. 加多近街 61 及 63 號之間橫巷（直達至爹核士街）有鐵門封阻，當火警發生時，對居民逃生可能造成阻礙；此外該橫巷亦堆積了很多雜物。</p>	<p>消防處 食物環境衛生署</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 消防處其後回覆，該橫巷並非大廈逃生通道，所以該處未能採取任何法律行動。但該處已在二零零九年四月八日將懷疑僭建的鐵閘、佔用後巷情況及擺放雜物影響衛生問題轉介予屋宇署、地政總署及食物環境衛生署跟進。 - 食物環境衛生署人員於 6 月 4 日到上址巡查，現場環境衛生大致良好。上址為西環先施大廈的地方，內存有少量用作大廈清潔的雜物，已要求大廈管理員需時刻保持環境清潔衛生。
<p>13. 山道天橋底（即麥當奴對出）行人過路處有不少垃圾及什物堆積。</p>	<p>食物環境衛生署</p>	<p>秘書處已轉介食物環境衛生署跟進</p>
<p>14. 皇后大道西(山道至卑路乍街一段)行人路上沿途有不少路標牌遭人塗寫。卑路乍街 1 號(三匯大廈)對出及其後沿路亦有不少路標牌遭人塗寫。</p>	<p>路政署 運輸署</p>	<p>秘書處已轉介路政署及運輸署跟進</p>
<p>討論事項</p>	<p>跟進部門/單位</p>	<p>跟進情況</p>
<p>15. 日富里百好大樓側去水渠淤塞。</p>	<p>渠務署 食物環境衛生署</p>	<p>秘書處已轉介渠務署及食物環境衛生署跟進</p>
<p>16. 皇后大道西 556 號至 582 號樓下大作廚房門前有易拉架擺放街上。</p>	<p>食物環境衛生署 地政總署</p>	<p>秘書處已轉介食物環境衛生署及地政總署跟進</p>

17.	位於卑路乍街(近西環街坊福利會)的大盛日本餐廳把廣告牌擺放街上，阻礙行人。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進
18.	以下地點出現樓上冷氣機滴水情況： 卑路乍街 30 號 A 地舖； - 吉席街 36 至 40 號 (錦輝大樓)。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進
19.	士美菲路 71 至 77 號沿路的路牌、燈柱及防撞欄都遭人寫上通渠廣告。	路政署 運輸署	秘書處已轉介路政署及運輸署跟進
20.	科士街與爹核士街交界(即強力環保回收對出)行人路有廢物阻塞路面。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進
21.	科士街 54 號對出有棄置的木條及垃圾。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進
22.	五福大廈與上海商業銀行之間後巷(即士美菲路兒童遊樂場側)有棄置的電單車。	地政總署 食物環境衛生署	秘書處已轉介地政總署及食物環境衛生署跟進
	討論事項	跟進部門/單位	跟進情況
23.	加多近街與卑路乍街交界金輝燒臘店門前有手推車及垃圾；此外地面也有污水。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食環署跟進
24.	士美菲路 1 至 15 號(美新大廈)對出及對面(即上海商業銀行側)有手推車及垃圾，以及有單車綑綁在欄杆。	食物環境衛生署 地政總署	秘書處已轉介食物環境衛生署及地政總署跟進

25.	北街 14 號地下黃文雄醫務所側橫巷有大量發泡膠盒和竹籬堆積。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進
26.	北街好彩酒樓側報紙檔對出處（近斑馬線）有裝滿垃圾的手推車及竹籬擺放街上。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進
27.	山市街與卑路乍街交界有一售賣手袋及銀包的店舖（山市街 18 號側），懷疑擺放貨物佔用部份行人路，以致阻礙行人過路。	食物環境衛生署	秘書處已轉介食物環境衛生署跟進

交通運輸問題

討論事項	跟進部門	跟進情況
1. 士美菲路與科士街交界的馬路燈位經常有路人不依交通燈指示橫過馬路。	西區警民關係組	秘書處已轉介西區警民關係組跟進
2. 科士街近樹牆位置的行人路面有不少環保磚突起，容易絆倒行人。	路政署	秘書處已轉介路政署跟進
討論事項	跟進部門	跟進情況
3. 有一私家停車場指示牌懷疑未經許可懸掛於位處石山街海怡花園對面的一支燈柱上	路政署 運輸署	秘書處已轉介路政署及運輸署跟進

中西區民政事務處
二零零九年六月