

中西區區議會  
二〇〇八至二〇〇九年度  
食物環境衛生及工務委員會  
第十一次會議報告  
(二〇〇九年十月十五日)

**(一) 常設事項一(i) 西營盤臨時公眾填土躉船轉運站**

中西區民政事務處代表表示處方現正與康樂及文化事務署商議於綠化緩衝區內種植植物的品種，有關工程的區議會撥款申請將以傳閱方式諮詢各議員的意見。

**(二) 常設事項一(ii) 卑路乍灣渠臭問題**

主席總結渠務署在「卑路乍灣渠臭問題研討會」的報告，指出各部門將根據主幹渠道水質化驗結果集中處理荷蘭街及皇后大道西主幹渠道的水質污染問題。中西區民政事務專員報告渠務署將於堅尼地城海傍的箱形雨水渠加建沙泥清理井口，而路政署亦已展開永久填平圍繞城西道臨時停車場 U 型排水渠的工程。部門期望工程完成後可進一步改善渠臭問題。委員會感謝專員的協調工作及各部門的努力。

**(三) 食物環境衛生署小販發牌政策檢討 - 有關簽發新固定攤位小販牌照事宜**

食環署就有關簽發新固定攤位小販牌照事宜諮詢委員會，並指出建議的 13 個固定攤位並非位於繁忙的街道。有委員表示明白保存本土文化的重要性，但擔心有關的發牌建議是否與現行的小販政策相違背，增加路邊小販攤位對行人的影響。此外，有委員關注部門如何釐訂有關牌照的申請資格。主席建議會後安排實地視察以進一步了解攤位的實際情況。

**(四) 野鴿滋擾問題嚴重**

有委員不滿部門未能有效解決野鴿在民居聚集的問題，嚴重影響環境衛生。漁護署的代表表示野鴿聚集的主要原因是市民向牠們提供食物，故必須杜絕餵飼野鴿的活動才可解決此問題。委員會建議食環署在野鴿聚集黑點增設大型警告牌，並且加強票控違例人士以收阻嚇作用。

#### **(五) 爭取「房協」物業管理諮詢中心延長開放時間，令業主會議可順利舉行**

有委員不滿香港房屋協會於區內設立的物業管理諮詢中心的開放時間未能配合市民的真正需要，建議房協增加中心晚間開放的日數及延長會議室的借用時間。房協回應指由於區內兩間諮詢中心的會議室的借用率偏低，故暫時仍會維持現行的安排。主席建議會後去信香港房屋協會主席表達委員會對會議室開放時間的意見。

#### **(六) 要求在中環蘭桂芳及蘇豪區推行玻璃樽回收計劃**

有委員指出處理廢置玻璃樽需要大型的機器以及大量人手，難以利用經濟效益為誘因推動商戶及回收商自行回收玻璃樽；故建議環保署在中環蘭桂芳及蘇豪區推行玻璃樽回收計劃，提高市民的環保意識。環保署表示環境保護運動委員會現正考慮讓運輸業申請環境及自然保育基金以資助回收玻璃樽計劃。

#### **(七) 盡快全面開放碧珊徑**

有委員反映碧珊徑因早前的山泥傾瀉事故封閉至今仍未有進行任何改善工程，對行山人士造成不便。他們要求部門及香港大學盡快復修有關的天然斜坡，全面開放碧珊徑。亦有委員建議復修工程應盡可能保留附近的自然面貌。主席要求有關部門及香港大學於會議後提交資料交代斜坡及碧珊徑日後的維修責任誰屬，並回覆盡快重開碧珊徑的可行性。

#### **(八) 有關中環皇后大道中 125 號顯光樓舖位側面僭建攤檔問題**

有委員不滿部門在處理中環皇后大道中 125 號顯光樓舖位側面僭建攤檔事宜上互相推卸責任，擔心出現逆權侵佔的情況。屋宇署表示擬把上述樓宇納入「清拆違例建築物特別行動」的目標樓宇，預計在 2010 年 6 至 7 月期間發出清拆令。主席表示部門不應再以僭建物沒有即時危險為延誤清拆的理由，必須盡快處理有關問題。

#### **(九) 從實際運作及法例等方面跟進大廈管理有關問題**

有委員表示《2007 年建築物管理(修訂)條例》仍有不完善的地方，希望部門適當修訂現行條例，以改善法團資產被挪用、新舊法團資金轉移處理程序不清及法團未有妥善遵守招標規定等問題。民政事務總署的代表表示已與地政總署研究容許原有的法團順利過渡的可行性，並指出有需要時署方會就如何有效監管樓宇裝修工程向業主提供意見。

**(十) 關注中西區食水及咸水喉管狀況，要求加快更換老化喉管 / 關注區內接連發生水管爆裂事件**

有委員關注區內接連發生爆水管事故，引致交通擠塞及大量食水湧入商舖，嚴重影響居民的生活。委員建議部門全面勘察及盡快更換中西區內的地下喉管。水務署代表表示會加強監察區內水管的滲漏情況，並研究引入更先進的儀器協助檢查喉管。與此同時，署方亦已因應水管的狀況將它們納入不同階段的更換及修復水管計劃。

**(十一) 街道垃圾分類**

有委員表示現有的三色回收桶體積龐大，不能放置在狹窄的行人路上讓市民分類棄置垃圾，建議部門在街道及公園增設分類垃圾桶，進一步推廣垃圾分類棄置。環境保護署代表解釋署方將會先透過家居廢物源頭分類計劃推廣從源頭分類垃圾，同時繼續加強向市民宣揚減廢和廢物回收的訊息，達致減少垃圾的目標。

中西區區議會秘書處

二〇〇九年十一月