

中西區區議會
二〇一〇至二〇一一年度
食物環境衛生及工務委員會
第五次會議報告
(二〇一〇年十月十四日)

(一) 常設事項—卑路乍灣渠臭問題

中西區民政事務專員報告，渠務署箱型雨水渠清理淤泥工程已完成一半。另外，為配合堅彌地城建造游泳池的工程，清理箱型雨水渠的工程將會暫時停止，以便煤氣公司進行為期一個月的鋪設管道工程，預計清理渠道的工程可於十二月底恢復。有委員表示關注均益二期附近及中山紀念公園出現渠臭問題，各部門將會作出跟進。

(二) 常設事項—渠務改善工程進展匯報

有委員表示關注到加多近街及域多利道工程的峻工日期有延誤，對附近的交通情況有所影響。渠務署預期該工程會於十一月底完工，會密切留意工程的進度，並在有需要時聯絡當區議員了解交通的情況。

(三) 「淨化海港計劃」第二期甲污水輸送系統- 建造污水輸送系統的工程進展

渠務署及顧問公司代表向委員會匯報「淨化海港計劃」工程的進度。在第二期甲工程中，中西區內的主要施工地盤為西營盤近西隧出口及上環污水廠。委員會表示關注爆破及鑽探工程造成的噪音問題及對交通的影響，並希望署方及顧問公司進一步提升工程的透明度。

(四) 顧問合約編號 CE11/2008(WS) - 更換及修復水管工程第四階段香港島及離島區水管工程 - 勘查研究、設計及建造

水務署及顧問公司概括修復水管工程第四階段的主要施工地區包括西環及堅摩、上環、中環、金鐘、半山及山頂，施工的水管共約 36.8 公里長。委員會希望署方及顧問公司能減低路面重覆開掘的情況，並盡可能採用無坑掘挖的方法，以減低工程對居民日常生活及路面交通情況的影響。

(五) 有關第三街 182-192 號水務工程事宜

有委員表示關注第三街 182-192 號緊急維修工程進行多時仍未完成，對居民的日常生活造成影響，並擔心抽走鹹水會導致水土流失而引發

地陷或地渠爆裂。水務署代表解釋受損的水管被多層公共設施所覆蓋，令施工有困難，會盡快完成工程，並跟進停水後水泵滲漏對市民造成的影響。

(六) 關注中上環私人會所事宜

有委員表示關注中上環一帶私人會所入會手續簡單，有可能被不法之徒利用作非法行為，而且對公眾做成滋擾。民政事務總署牌照事務處、警務處、消防處及食物環境衛生署均表示會作出巡查，積極打擊有關私人會所的非法罪行。

(七) 要求房署改變屋邨管理諮詢委員會年度撥款的用途分配原則，並由委員會成員全權決定如何運用年度撥款

有委員提出有需要檢討屋邨管理諮詢委員會年度撥款的用途分配原則，增加邨管會可決定用途的撥款，進行小型工程以改善邨內情況。房屋署代表表示會考慮有關的建議。經討論後，委員會一致通過以下動議：

要求房署改變屋邨管理諮詢委員會年度撥款的用途分配原則，並由委員會成員全權決定如何運用，讓邨管會能夠更靈活及全面地為區內居民服務，急居民所急。

(八) 關注區內掛牆路燈對居民的影響

有委員指出掛牆路燈對居民做成光污染的滋擾，而牆燈的維修及保養問題亦對業主及其物業的權益構成影響。路政署代表回應表示在可能情況下將盡量設置豎立式的街燈以替代掛牆路燈，並會對相關法律責任和賠償的問題加以研究。委員會同意去信路政署署長以反映委員會對中西區掛牆路燈的意見。

(九) 關注半山衛城道、西摩道、堅道多個地盤拆樓打樁引發的噪音及對附近居民的滋擾

有委員表示收到有居民反映地盤打樁噪音對日常生活做成困擾，並關注打樁工程有可能對樓齡高的樓宇造成結構性損害。委員會促請部門進一步規管撞擊式打樁工程引發的噪音及希望堅道 92-102 號地盤能採用無噪音打樁法。

(十) 跟進干德道 53 號發展項目事宜

有委員關注干德道 53 號發展項目修改圖則後的停車場設計是否合乎法例要求，希望部門交待有關修改申請的詳情及審批程序。委員會認為部門代表於會上未能提供進一步資料釋除委員會及居民的疑慮，同

意召開特別會議就該議題再作出跟進。

(十一) 爭取原區保留中區卅間孟蘭會

有委員指出中區卅間孟蘭會在區內參與不少社區活動及服務，希望市區重建局能協助該會爭取原區保留，並遷往永利街作為其新會址。市建局代表回應指出將永利街劃為保育區的建議尚待城市規劃委員會考慮，現階段市建局會安排卅間孟蘭會繼續租用其舊址。

中西區區議會秘書處

二〇一〇年十一月