



關注《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖》修訂事宜

背景

城市規劃委員會（下稱城規會）於 2011 年 2 月 25 日公布，依據《城市規劃條例》對《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖編號 S/H1/17》作出修訂。根據城規會的新聞公布，修訂主要包括為多個發展地帶制訂地積比率、上蓋面積與建築物高度限制，增設 10 至 12 米闊的建築物間距，及更改區內多幅土地的用途。但新聞公布內容並未展示受影響地點的確實位置及詳細解釋修訂的理據，令本區居民不能充份了解此大綱草圖的修訂內容。

問題

1. 請部門展示各受影響地點的確實位置及詳細解釋修訂的理據。
2. 請部門交待如何讓本區居民充分了解此大綱草圖的修訂內容及反映對草圖的意見。

建議

要求部門出席居民會，直接向本區居民講解《堅尼地城及摩星嶺分區計劃大綱草圖》的修訂內容及聆聽居民意見。

文件提交人

陳學鋒

提交日期

2011 年 2 月 28 日