



題目：要求政府繼續凍結徵費

背景：2011 年財政司司長在財政預算案中有提及抗通脹，不過沒有提出削減或凍結政府徵費以減低對市民的影響。

問題：

- (1) 請食環署列出中西區各街市內牌檔及有牌小販收費情況。
- (2) 請漁護署列出在中西區內徵收的牌照費(西區副食品批發市場)。

建議：

建議政府繼續凍結街市牌費、小販牌照費及西區副食品批發市場的租金。

文件提交人：陳財喜 陳特楚 陳捷貴 陳學鋒

2011 年 3 月 23 日

要求政府繼續凍結徵費

漁農自然護理署(漁護署)的回覆：

漁護署與西區副食品批發市場租戶簽訂的租約，一般為期兩年。租約期間，租戶根據租約繳付租金。漁護署並沒有向租戶徵收任何牌照費。

政府批發市場的租金是按收回成本原則計算。漁護署每兩年會進行成本計算，以釐定政府批發市場的租金，使租金水平反映有關成本。漁護署上一次重新計算批發市場租金為 2010 年，並決定 2010 年 4 月 1 日至 2012 年 3 月 31 日期間的租金水平維持不變。漁護署將於 2012 年再次釐定批發市場的租金。

現時西區副食品批發市場的租金表列如下：

類型	面積	月租水平
淡水魚：A 類鋪	148.50 平方米	\$15,400
淡水魚：B 類鋪	74.25 平方米	\$8,890
淡水魚：C 類鋪	60.75 平方米	\$7,280
水果：A 類鋪	90.00 平方米	\$9,930
水果：B 類鋪	72.00 平方米	\$7,930
水果：C 類鋪	54.00 平方米	\$5,950
水果：D 類鋪	36.00 平方米	\$3,970
水果：E 類鋪	283.00 平方米	\$28,250
蔬菜：A 類鋪	90.46 平方米	\$11,200
蔬菜：B 類鋪	63.00 平方米	\$7,750
蔬菜：C 類鋪	38.25 平方米	\$4,720
蔬菜：D 類鋪	33.75 平方米	\$4,160
蔬菜：E 類鋪	22.50 平方米	\$2,770
蔬菜：F 類鋪	163.00 平方米	\$16,150

蛋品：A類鋪	65.25 平方米	\$6,740
蛋品：A類鋪	43.50 平方米	\$4,490

(二零一一年四月十三日收到)

中西區區議會秘書處
二零一一年四月



要求政府繼續凍結徵費

食物環境衛生署(食環署)的回覆：

有關標題所示討論文件內提出的問題，現就與本署有關的問題答覆如下：

問題(1): 請食環署列出中西區各街市內牌檔及有牌小販收費情況。

答： 請參閱附件。

政府最近已宣布再度延長本署轄下的公眾街市檔位的租金凍結期限，為期 18 個月，至明年 12 月 31 日。此外，本署現階段沒有計劃增加小販牌照的收費。

本人將會出席中西區議會今年 5 月 5 日的會議，商討有關事宜和解答議員的提問。

(二零一一年四月二十五日收到)

中西區區議會秘書處
二零一一年四月

中西區街市檔位租金

序號	街市名稱	每月租金 (元)	
		最高租金	最低租金
1.	上環街市	最高租金	6,650
		最低租金	395
2.	必列啫士街街市	最高租金	1,559
		最低租金	230
3.	正街街市	最高租金	7,050
		最低租金	1,023
4.	西營盤街市	最高租金	6,500
		最低租金	128
5.	石塘咀街市	最高租金	10,528
		最低租金	109
6.	士美非路街市	最高租金	17,000
		最低租金	1124
7.	皇后街熟食市場	最高租金	11,200
		最低租金	5,625

小販牌照收費表

小販牌照類別	每年牌費及攤位費(總數)
擦鞋	2,590 元
熟食 / 小食	28,770 元
報紙	4,060 元
工匠	4,620 元
理髮	2,590 元
靠牆檔位： (a) 不超過 1.1 平方米 (b) 超過 1.1 平方米	2,590 元 7,280 元
其他類別： 不超過 1.1 平方米 超過 1.1 平方米但不超過 1.7 平方米 超過 1.7 平方米但不超過 2.2 平方米	4,620 元 5,880 元 7,070 元
流動小販牌照： (a) 流動車 (b) 冰凍甜點 (c) 工匠 (d) 其他類別	20,230 元 2,100 元 2,100 元 1,540 元