

市區小工程計劃東區工作小組第21次會議工作報告

上述會議已於2004年2月24日舉行，所討論的事項摘錄如下：

I. 建議在2004/2005財政年度進行的東區小工程項目(文件第2/04號)

東區民政事務處就文件列出的三類工程項目所作的介紹如下：

(i) 建議在2004/2005財政年度繼續跟進的東區小工程項目

東區小工程計劃在2003/2004財政年度共有20個工程項目，其中部分已於或預計可於該財政年度內完成。東區民政事務處建議在2004/2005財政年度繼續跟進6個未完成項目及1個持續性項目(見附表一)。

(ii) 建議轉為2004/2005財政年度東區小工程項目的小規模環境改善工程

東區民政事務處正跟進多項擬由東區區議會撥款進行的小規模環境改善工程。由於其中5項規模較大和費用較高，東區民政事務處建議將該等工程納入撥款較多的市區小工程計劃跟進(見附表二)。

(iii) 分區委員提議在2004/2005財政年度進行的工程項目

東區民政事務處每年均邀請區內分區委員建議在新財政年度進行的工程項目。分區委員提議在2004/2005財政年度進行的工程項目共15個。東區民政事務處在考慮過該等工程的性質、規模、費用、受益人數和可行性等因素後，建議將部分作為一般小規模環境改善工程跟進或轉介其他政府部門，並將兩項納入市區小工程計劃(見附表三)。

小組經討論後同意通過文件的建議，以及採納附表二第5項估值378萬元的方案。

II. 為東區區議會的花盆、花槽和美化種植地帶添換植物及進行園藝保養(2004/2005)(文件第3/04號)

小組經討論後同意通過文件的建議，以市區小工程計劃撥款300,000元，支付2004/2005財政年度內部分東區區議會花盆、花槽及美化種植地帶添換植物和進行園藝保養所需的費用。

III. 2003/2004財政年度東區小工程項目進度報告(文件第4/04號)

在2003/2004財政年度東區小工程計劃共有20個工程項目。東區民政事務處就上次會議後完成及仍需跟進的項目所作的進展報告，以及小組成員對這些工程發表的意見如下：

已完成工程項目

北角西分區

(i) 北角康福臺道路維修工程

此項工程已於去年10月10日完成。

環泰分區

(ii) 在柴灣翠灣街伊斯蘭脫維善紀念中學外進行探槽工程

此項工程已於2月13日完成。

怡灣分區

(iii) 在柴灣歌連臣角道龍躍樂園旁築建健身園地

此項工程已於去年9月20日完成。

其他工程項目

東區

(i) 為東區區議會的花盆、花槽及美化種植地帶添換植物及進行園藝保養

東區民政事務處正繼續運用此項工程撥款，為有關花盆、花槽及美化種植地帶添換植物及進行園藝保養。

北角西分區

(ii) 在銅鑼灣皇龍道5號旁築建休憩處

東區民政事務處已於2月23日與承辦商簽訂合約，並預計工程可於6月完成。由於該幅土地近皇龍道部分涉及渠務、斜坡和規劃問題，工程將不會在該部分進行。港島東區地政處會繼續安排在該地帶進行定期剪草等管理工作。

(iii) 重鋪北角渣華道及馬寶道之間後巷(糖水道與書局街之間的一段)及相關的清拆及維修工程

有關部門的聯合清拆行動已於2月24日順利展開。清拆工程預計在數天內完成，而復修煤氣喉、水管及渠務設施等工程便會相繼展開，最後將重鋪路面。現預計整項工程可於8月完成。

康城分區

(iv) 在鰂魚涌柏架山道紅屋鄰近的空地築建休憩處

水務署將於本年中展開休憩處選址旁的鰂魚涌海水配水庫工程；工程將於2006年底完成。小組同意暫時擱置此項工程，待2006/2007財政年度才再跟進。

(v) 在鰂魚涌康怡花園A座對落衛奕信徑一空地上築建休憩處

東區民政事務處已於2月17日與承辦商簽訂合約，並預計工程可於5月完成。

愛秩序分區

(vi) 在南安街東區區議會休憩處設置照明燈及勸喻牌

此項工程正在進行，並預計可於3月完成。

(vii) 於阿公岩村一空地上築建美化種植地帶

此項原是休憩處工程，但由於鄰近斜坡的關係，土木工程署並不贊成在該處築建休憩處。因此，工程現改為築建美化種植地帶，以防止垃圾堆積及美化環境。民政事務總署已批准撥款，而招標工作亦正進行。預計工程可於3月展開。

(viii) 在柴灣盛泰道杏花邨巴士總站附近進行綠化工程

有關地點現時的短期租約將於4月初屆滿。港島東區地政處稍後會再透過公開招標，以短期租約方式將土地批出作停泊車輛及露天存貨用途，為期3年。東區民政事務處已向港島東區地政處反映小組成員對有關土地用途所表達的意見，而港島東區地政處表示租約條文會有改善環境的要求。小組同意擱置此項工程。

環泰分區

(ix) 在柴灣伊斯蘭脫維善紀念中學至翠樂邨翠綠樓行人路設置避雨上蓋

工程組正研究探槽工程的結果。若確定該處地底有足夠空間容納避雨上蓋的柱腳，便會擬備頂部可拆除的避雨上蓋的設計圖則及估價。

(x) 清拆及更換位於石澳郊野公園的「觀海亭」

民政事務總署已批准撥款，而招標工作亦即將完成。預計工程可於3月展開。

怡灣分區

(xi) 在小西灣中華基金中學旁築建臨時休憩處

此項工程原定於1月完成，但由於工程延誤，承辦商已被罰款。暫預計休憩處可於3月開放。

(xii) 於小西灣道與哥連臣角道之間的行山徑築建避雨亭

民政事務總署已批准撥款。東區民政事務處待港島東區地政處撥地後便會安排與承辦商簽約。預計工程可於3月展開。

IV. 2003/2004財政年度東區小工程計劃財政狀況(文件第5/04號)

截至 2 月 24 日，東區民政事務處已向民政事務總署申請撥款 4,487,520.5 元進行 16 項東區小工程。預計 2003/2004 財政年度的實際支出約 250 萬元。實際支出較少主要是因為部分工程的籌劃及撥地需時比預期長，以及標價較估價低。

東區民政事務處地區管理組

2004年4月

檔號：EDO 3/23/915

建議在 2004/2005 財政年度繼續跟進的東區小工程項目

工程項目	估計費用(元)
<p><u>東區</u></p> <p>1. 為東區區議會的花盆、花槽和美化種植地帶添換植物及進行園藝保養(2004/2005)</p>	300,000
<p><u>北角西分區</u></p> <p>2. 在銅鑼灣皇龍道 5 號旁築建休憩處</p> <p>3. 重鋪北角渣華道及馬寶道之間後巷(糖水道與書局街之間的一段)及相關的清拆及維修工程</p>	400,000 45,000
<p><u>康城分區</u></p> <p>4. 在鰂魚涌康怡花園 A 座對落衛奕信徑一空地上築建休憩處</p>	150,000
<p><u>環泰分區</u></p> <p>5. 在柴灣翠灣街伊斯蘭脫維善紀念中學外設置避雨上蓋</p> <p>6. 清拆及更換位於石澳郊野公園的「觀海亭」</p>	300,000 225,000
<p><u>怡灣分區</u></p> <p>7. 於小西灣道與哥連臣角道之間的行山徑築建避雨亭</p>	320,000

建議轉為 2004/2005 財政年度東區小工程項目的小規模環境改善工程

工程項目	估計費用(元)
<u>北角西分區</u> 1. 在北角電氣道(歌頓道與屈臣道之間)及英皇道(北角道與糖水道之間)中央分隔帶設置花槽	300,000
2. 北角馬寶道(糖水道與書局街之間)行人路美化工程	400,000
<u>北角東分區</u> 3. 在北角丹拿道與天后廟道之間行人徑(香花徑)旁土地築建休憩處	100,000
<u>愛秩序分區</u> 4. 筲箕灣東大街美化工程	1,000,000
<u>怡灣分區</u> 5. 在小西灣富欣花園旁築建休憩處	3,780,000 或 1,200,000*

* 市區小工程計劃東區工作小組於 2004 年 2 月 24 日舉行的第 21 次會議上，同意採納 378 萬元的方案。

分區委員提議在 2004/2005 財政年度進行的工程項目

工程項目	跟進工作
<u>北角西分區</u>	
1. 在北角城市花園道行人路進行美化種植工程	建議作為一般小規模環境改善工程跟進。
2. 在北角糖水道與春秧街交界加設座椅	建議作為一般小規模環境改善工程跟進。
3. 在北角糖水道行人天橋底公廁對出位置進行美化種植工程	建議作為一般小規模環境改善工程跟進。
<u>北角東分區</u>	
4. 在北角天后廟道衡峰閣對面設置座椅及雲景道恆景園外設置避雨上蓋	建議作為一般小規模環境改善工程跟進。
5. 在前北角邨地盤海濱長廊進行改善工程	建議作為 2004/2005 財政年度東區小工程項目。
<u>康城分區</u>	
6. 在鰂魚涌衛奕信徑樓梯級邊重新髹上黃油	東區民政事務處正透過東區區議會環境及衛生事務委員會撥款進行此項工程。
7. 在鰂魚涌基利路衛奕信徑入口設置衛奕信徑指示牌	東區民政事務處正計劃進行一項小規模環境改善工程，在鰂魚涌基利路及英皇道設置衛奕信徑指示牌。該項工程將包括建議的工程。
8. 在鰂魚涌基利路行人路鋪砌地磚	已轉介路政署。
9. 在鰂魚涌康安街康怡廣場南座停車場出口與逸意居門口之間一段行人路鋪砌地磚	已轉介路政署。
10. 在鰂魚涌逸意居對出安全島設置康山花園及康怡花園指示牌	已轉介運輸署。

<u>工程項目</u>	<u>跟進工作</u>
<p><u>愛秩序分區</u></p> <p>11. 在筲箕灣阿公岩道 25 號與巴色道樓梯之間巴士站附近設置避雨上蓋</p>	<p>建議作為一般小規模環境改善工程跟進。</p>
<p>12. 在筲箕灣鯉魚門渡假村外一樓梯加設欄杆</p>	<p>建議作為一般小規模環境改善工程跟進。</p>
<p><u>環泰分區</u></p> <p>13. 在柴灣萃文道加設路燈</p>	<p>已轉介路政署。</p>
<p><u>怡灣分區</u></p> <p>14. 為柴灣新廈街與太上老君廟之間樓梯進行改善工程</p>	<p>建議作為一般小規模環境改善工程跟進。</p>
<p>15. 在柴灣道劉永生中學與永平街之間設置避雨上蓋</p>	<p>建議作為 2004/2005 財政年度東區小工程項目。</p>