

東區區議會轄下  
工務建設及發展委員會特別會議  
會議紀要

---

上述會議已於 2004 年 7 月 30 日舉行，討論的事項摘錄如下：

**I 跟進興建柴灣青年發展中心的進度**

(環境及衛生事務委員會文件第 20/04 號)

民政事務局表示，顧問研究中期報告顯示若中心的營運模式及設施組合不變，中心將不能以自負盈虧的方式運作。因此，該局建議可把設施的組合調較，包括刪除部分不合時宜的設施；或者改變營運模式，考慮由私營機構以合約形式經營旅館、管理設施及舉辦活動等，以達到中心以自負盈虧運作的目標。

多位委員希望該局能盡快興建一座臨時社區會堂，不要受整項計劃的財政問題而拖延興建會堂的進度，以照顧柴灣居民的需要。此外，多位委員支持該局重新組合中心的設施及調校管理的模式，以達到中心能自負盈虧的目標；不過，也有多位委員認為政府不應因成本問題而拖延工程的進度，而應以提供優質青年服務為大前題。

經討論後，委員會表示支持民政事務局重新組合中心的設施，並希望該局向委員會提供設施組合的建議，供委員會考慮及提供意見。此外，委員會重申柴灣區的社區組織有使用擬建的社區會堂的優先權，費用也可獲得豁免。

東區區議會秘書處  
2004 年 8 月