

匯報有關東區環境衛生設施 工程計劃

東區地區管理委員會於 2005 年 4 月 12 日的會議上要求食物環境衛生署(食環署)及康樂文化事務署匯報涉及東區的兩個前臨時市政局遺留下的工程及兩個部門現正策劃的工程的最新進展。有關東區的環境衛生設施工程項目的最新進展如下：

(1) 漁灣街市及熟食中心加裝空調系統

工程主要工序已於 2005 年初完成，而有關空調系統已於 4 月 8 日開始為街市及熟食中心全面提供冷氣。

(2) 愛秩序灣填海區街市及公廁

根據原本設計方案，街市及公廁設於 1 樓，地下為公共交通總匯，而街市上蓋則興建公營住宅單位。地基工程已於 2003 年 11 月完成。後來因應撤銷公共交通總匯工程，故街市及公廁設計方案需要作出修改。

根據新設計方案，擬建街市改為單幢式，位置亦由平台遷移到工地西面地面。新街市建築樓面面積約為 2,018 平方米，並將設有 103 個檔位，包括 9 個魚檔、9 個肉檔及 85 個乾濕貨檔。公廁的面積大約 85 平方米。位於街市上的一樓會設置一所綜合青少年服務中心及街市機房(包括風櫃、消防花灑泵房及水箱)，二樓則設置一所綜合家庭服務中心、空氣調節機組及緊急發電機房(即建築物頂層)。因應東區區議會轄下工務建設及發展委員會的建議，政府會於工地南面沿公屋邊界由東向西建造有蓋行人通道，以及在街市面向愛秩序灣道外牆加設簷篷，方便市民往返街市。

房屋署已於 2005 年 3 月就整項上蓋工程招標，截標日期為 2005 年 5 月。工程上蓋招標程序完成後，建造工程可望於 2005 年第 3 季展開。若工程進展順利，預計擬建街市及綜合服務中心的完工日期為 2007 年 9 月，而擬建公屋的完工日期則為 2008 年 3 月。

(3) 柴灣車房

擬議的柴灣車房旨在替代食環署現時位於鰂魚涌的臨時用地的車房的 97 個停車位。有關部門亦正研究永久車房的選址。

2. 除上述 3 項工程計劃，食環署現正積極考慮下列 3 項位於東區的工程計劃：

(1) 柴灣常安街公廁

漁民代表曾透過東區區議員要求於常安街公眾登岸梯級附近興建一所永久公廁。食環署現正向有關當局要求撥款。

(2) 搬遷北角油街垃圾房及拆卸油街公廁

東區區議會轄下環境及衛生事務委員會於 2000 年 6 月會議中通過食環署提議將油街垃圾站重置於毗鄰的政府物料供應處舊址，並認為無需保留或重置公廁。政府物料供應處舊址已被政府納入土地儲備表，待發展商投得整個綜合性發展計劃及完成地盤平整後，才可用作重置有關垃圾站。

(3) 歌連臣角靈灰安置所加設靈灰龕位

歌連臣角靈灰安置所為政府設於港島區內的唯一靈灰安置所，設有的近 6 萬個靈灰龕位，已於本年 3 月售罄。現存大約 1 千個空置的舊龕位，亦預計於本年底全部售出。食環署正積極計劃在短期內在全港的靈灰安置所加

建約 1 萬個靈灰龕位，供市民使用。其中 2 千個新龕位將設於歌連臣角靈灰安置所內第 4 座附近空地。若食環署成功申請撥款，預計這些新龕位可於 2006 年 3 月落成。

3. 有關上述 6 項工程計劃的撮要資料載於附件。歡迎議員就上述工程計劃的最新進展發表意見。

食物環境衛生署
2005 年 4 月

〔匯翠東區工程計劃〕

工程名稱	擬定發展範圍	預算資本建設費用 (百萬元計)	(預計)動工日期	預計完工日期	現時情況
漁灣街市及熟食中心加裝空調系統	安裝空氣調節系統及改善消防設備	68.8	2004年4月	2005年4月	工程將於2005年4月底完工。
愛秩序灣填海區街市及公廁	興建1個有空調的街市(103個檔位)及1個公廁	143	2005年第3季	2007年9月	已招標。
柴灣車房	興建1個車房以替代鰂魚涌臨時車房	待定	待定	待定	有關部門正物色合適地點。
柴灣常安街公廁	興建1個公廁	2.5	待定	待定	撥款申請尚待審批。
搬遷北角油街垃圾房及拆卸油街公廁	重置1個垃圾站	待定	待定	待定	待發展商就政府物料供應處舊址投得整個綜合性發展計劃及進行地盤平整。
歌連臣角靈灰安置所加設靈灰龕位	興建約2千個新靈灰龕位	5.5	2005年11月	2006年3月	撥款申請尚待審批。待撥款批准後，食環署會盡快展開工程計劃。