

東區地區管理委員會第163次會議報告

上述會議已於2005年9月6日舉行，所討論的事項摘錄如下：

I. 東區區內擺放回收物件鐵籠事宜

食物環境衛生署(食環署)會提供人手協助地政總署清理非法放置在街上的回收籠。即使在假日，該署只要收到地政總署的通知便會安排行動。地政總署已就東區區內回收籠的問題，積極與港島東區地政處聯絡，以尋求有效的解決辦法。該署稍後將就在全港各區劃定固定地點放置回收籠及有關指引發出文件，要求各區地政處諮詢區議會。由於東區區議會已就區內擺放回收籠表達其立場，港島東區地政處可考慮是否仍須諮詢該會。此外，立法會議員曾於7月14日與該署討論有關問題，並表示希望各部門能加強協調。

議員指出，東區區議會並未就早前個別區議員所建議的八個擺放回收籠的地點取得共識。他們表示東區區議會的意向是全面取締區內路邊擺放回收籠，但港島東區地政處可考慮路邊以外的地點。港島東區地政處備悉東區區議會的決定，並將繼續停止批准在路邊擺放回收籠的申請。

議員認為若沒有有效的清理行動配合，停止批准擺放回收籠的申請將不能解決有關問題。現時清理回收籠仍須根據《土地(雜項條文)條例》張貼一天的通知，而擺放回收籠的人士因此能避過部門的清理行動，導致有關問題日趨嚴重並衍生爭位擺放回收籠的情況。議員希望有關部門能加強協調，並提議請環境保護署透過一些志願團體在屋邨及屋苑回收物件，令居民無須將物件拿到街上回收，從而根除有關問題。此外，雖然食環署在假日會安排行動，但由於需要地政總署提出要求及張貼通知，有關安排實際無法有效運作。議員希望警方在日常巡邏時，若發現有回收籠便通知地政總署採取行動。地政總署及食環署會加強行動，特別是區內的數個黑點，而警方也同意跟進議員的要求。

II. 海裕街的規劃

城市規劃委員會於5月20日否決了位於鰂魚涌海裕街的擬議海旁旅遊、辦公室及商業發展的規劃許可申請的覆核。申請人於8月1日就規劃許可申請覆核的否決，向城市規劃上訴委員會(上訴委員會)提交了上訴通知書及有關的上訴理由。由行政長官指派的上訴委員會將在收到上訴通知書後三個月內安排聆訊。上訴委員會將考慮東區區議會就有關規劃許可申請及其覆核所發表的意見。

III. 柴灣貨物起卸區的工程及交通事宜

土木工程拓展署已同意在擬建公眾填料躉船轉運站的範圍，讓出三至四米闊的土地作緊急通道。待有關的維修和管理問題解決後，港島東區地政處便可處理批地事宜。有關進展將於與東區區議員和漁民代表舉行的會議上匯報。警方已定期巡邏有關地點，並在過去數月多次與入境事務處和水警採取聯合行動，拘捕了30多名人士，而在9月6日早上的行動也再有9名人士被拘捕。食環署已就永久公廁的建設成本和經常性開支預留撥款，並正就設計、用料等事宜與建築署商討。現預計工程最早可於明年初展開，並於6月完成。

IV. 在全港各區進行綠化活動以改善環境

康樂及文化事務署(康文署)於6至7月期間已在東區種植了55株喬木和36,427株灌木及地被植物等。為慶祝回歸紀念，該署於部分人流較多及主要幹道花床添上時花，以增加節日氣氛。同時，東區民政事務處更換了區內的時花，並將於筲箕灣東大街和北角寶馬山進行綠化工作。

V. 柴灣室內運動場及漁灣街市地下空地的管理事宜

食環署繼續聯同警方打擊上址非法聚賭活動，並在6至8月中共進行了兩次聯合行動。在行動中，食環署人員清理了上址聚賭人士棄置的一些發泡膠盒和垃圾。現時情況已見改善。警方會繼續在日常巡邏時留意該處聚賭的情況。香港耆康老人福利會柴灣長者地區中心會繼續派員到該處接觸及勸誡長者。由於參與聚賭的長者以男性居多，社會福利署會研究調整提供給長者的活動，以增加活動對他們的吸引力。

在有關地點中，屬康文署管轄的部分內，有冷氣機口和地面渠蓋，並須在電掣房一帶保持一條三米闊的通道以方便進行緊急維修，故該範圍不適宜用作興建東區文藝協進會的辦公室及訓練室，但該署同意借出該範圍供東區文藝協進會存放臨時儲物櫃。食環署已要求政府產業署，按既定程序，處理有關批出其所管轄範圍作其他用途的事宜，包括諮詢是否有其他政府部門需要使用該地方。議員希望政府產業署和食環署能加快處理有關事宜，以儘早解決該地點的聚賭問題。

VI. 屋宇署在東區推行的清拆違例建築物/維修屋宇行動

屋宇署報告了行動的最新進展。就議員有關“2001 年度屋宇維修統籌計劃”的檢控數字的提問，該署表示計劃內大部分的大廈都已完成清拆工程。該署已向餘下六幢未完成清拆工程的樓宇的業主提出檢控，當中涉及的司法程序則需時處理。

VII. 會議報告

與會者備悉東區區議會第10次會議報告、經濟及勞工事務委員會第9次會議報告等15個會議報告。

東區民政事務處地區管理組
2005年9月