

東區區議會轄下  
社區建設及服務委員會第七次會議  
會議紀要

---

上述會議已於 2007 年 2 月 1 日舉行，會上討論的主要事項摘錄如下：

**I. 關注東區內隱蔽青年問題**

(社區建設及服務委員會文件第 1/07 號)

多位委員指出，隱蔽青年問題容易引致家庭成員間的糾紛和磨擦，演變成家庭問題，甚至家庭慘劇，而隱蔽青年問題的成因尤其值得當局關注。他們向當局提出多項建議，包括要求有關部門就隱蔽青年問題進行研究和尋找原因、為青少年舉辦群體性青年活動和鼓勵他們參與、以及成立跨部門機制積極處理，防範問題惡化。有委員指出，不單青年人，中年人士和長者也會出現隱蔽傾向。此外，有委員表示，本港一直欠缺完整的青年政策，政出多門。

**II. 保留具五十四年歷史的明德小學**

(社區建設及服務委員會文件第 2/07 號)

由於此議題涉及同時區內教育和文化事宜，經有關委員會主席同意，社區建設及服務委員會將與康樂及文化事務委員會聯席討論上述議題。

多位委員表示，明德學校舊校舍的建築具代表性，加上屬於柴灣區居民集體回憶的一個重要部分，因此實有保留的必要。另一方面，多位委員指出，在顧及居民集體回憶的同時，也須尊重辦學團體作為土地持有者的意願，從中取得平衡。有委員建議當局增加評審古蹟制度的透明度、制定明確準則和增設上訴機制。有委員支持目前當局先從全港各區收集意見，繼而進行研究和作出決定的做法，避免專業意見和居民意願相互抗衡。由於明德學校代表指出，基於地理環境所限，新校舍尚欠缺部分基本設施，因此有委員促請部門容許該學校保留舊校舍，並在內部加以改建，以補足新校舍的設施。

經討論後，委員會通過下列修訂動議：「東區區議會轄下社區建設及服務委員會要求各有關部門協助把柴灣明德小學舊校，包括其建築物、珍貴樹木原址保留。」

**III. 東區區議會轄下社區建設及服務委員會尚待處理的跟進事項進度報告**

(社區建設及服務委員會文件第 3/07 號)

**(i) 關於柴灣戲院大廈與環翠里的轉彎位地上擺賣事宜**

委員同意不再跟進是項議題。