

東區區議會轄下  
規畫、工程及房屋委員會(委員會)  
第四次會議紀要

上述會議已於 2008 年 7 月 3 日舉行，討論的事項摘錄如下：

- I. 「淨化海港計劃」第二期甲污水輸送系統工程 - 有關建造污水輸送系統工程計劃的進展  
(規畫、工程及房屋委員會文件第 15/08 號)

多位委員促請渠務署採取合適的施工方案，以確保有關工程不會引起地面沉降的問題，並在施工期間加強工地管理(包括泥頭車的運作及爆破安排)，以減低工程對居民所造成的滋擾。

- II. 港島東海旁研究 - 擬議研究大綱  
(規畫、工程及房屋委員會文件第 19/08 號)

經討論後，委員會在 30 票支持，無人反對及無人棄權下，一致通過以下動議：

“東區區議會規畫、工程及房屋委員會敦促規畫署修訂港島東海旁研究討論文件，就擬議研究大綱的研究範圍伸展至小西灣海旁，以符合東區區議會及東區市民多年的共識和期望。”

- III. 興建位於銅鑼灣避風塘及前灣仔公眾貨物裝卸區的一段中環灣仔繞道隧道  
(規畫、工程及房屋委員會文件第 26/08 號)

促請修改「中環灣仔繞道」排風口方案  
(規畫、工程及房屋委員會文件第 20/08 號)

經討論後，委員會在 29 票支持，無人反對及 1 票棄權下，通過以下動議：

“東區區議會規畫、工程及房屋委員會議決成立臨時工作小組對有關興建位於銅鑼灣避風塘及前灣仔公眾貨物裝卸區的一段中環灣仔繞道隧道向本區居民作詳細諮詢，然後才決定支持哪一種施工方法。”

IV. 「樓宇管理維修綜合計劃」及「長者維修自住物業津貼計劃」  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 17/08 號)

委員就上述計劃提出多項意見，包括放寬合資格申領津貼的工程範圍；放寬申請人的入息及資產限額，以惠及低收入人士；調高資助的金額；簡化申請的程序；協助長者辦理申請事宜(例如：索取完工證明書)；以及放寬「樓宇維修資助計劃」的資助對象至大型屋苑及仍未成立業主立案法團或業主委員會的大廈。

V. 協助區內物業設立無障礙通道  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 21/08 號)

多位委員要求房協及有關部門盡力協助區內業主在其物業內增設無障礙通道。

VI. 要求改善柴灣道興民邨通道及巴士站路面的排水功能  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 22/08 號)

秘書處會安排委員及相關政府部門進行實地視察，以研究可行的改善方案。

VII. 關注柴灣青年發展中心冷氣機組噪音滋擾居民  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 23/08 號)

要求改善柴灣「青年發展中心」空氣調節系統的噪音滋擾  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 25/08 號)

委員會備悉建築署在柴灣青年發展中心的天台安裝隔音設施，以確保有關冷氣系統發出的噪音符合法例要求。另外，多位委員就青年發展中心的設計提出建議，包括綠化屋頂，以改善外觀；改善玻璃幕牆的反光問題；防止冷氣從玻璃幕牆的罅縫間溜走，浪費電力；以及確保設有足夠的無障礙通道。

東區區議會秘書處  
2008 年 7 月