

東區區議會轄下
規劃、工程及房屋委員會(委員會)
特別會議紀要

上述會議已於 2008 年 12 月 4 日舉行，討論的主要事項摘錄如下：

- I. 擬議辦公室、食肆、商店及服務行業 — 香港北角京華道 14-30 號
(規劃申請編號 A/H8/392)
(規劃、工程及房屋委員會文件第 47/08 號)

經過討論，鑑於有關部門包括環境保護署及運輸署代表未有出席上述會議就題述規劃申請提供意見、以及規劃署未完成申請地點的規劃大綱，委員會決定押後討論題述文件。

- II. 筲箕灣分區計劃大綱草圖編號 S/H9/15》收納的修訂項目
(規劃、工程及房屋委員會文件第 48/08 號)

委員普遍反對海旁地段、筲箕灣道、西灣河街及明華大廈一帶樓宇高度限制的建議，要求規劃署收緊樓宇的高度限制，嚴守保護山脊線，以及由海旁至內陸形成階梯式建築物輪廓的原則，並為海旁土地制定統一的高度限制。另外，多位委員關注東大街一帶缺乏休憩用地，希望規劃署不要把位於上址的休憩用地改劃為住宅用地。

東區區議會秘書處
2008 年 12 月