

東區區議會轄下  
規劃、工程及房屋委員會(委員會)  
特別會議紀要

上述會議已於 2010 年 5 月 5 日舉行，討論的事項摘錄如下：

I. 港島東海旁研究 - 第二階段公眾參與活動  
(規劃、工程及房屋委員會文件第 20/10 號)

委員一致原則上支持題述文件。他們欣悉當局採用東區區議會爭取多年，在東區走廊橋底興建行人板道的建議，並促請當局採取「先易後難」的方式，優先落實及開展可行及較少爭議性的項目，以加快東區海濱的發展。

多位委員質疑為何題述計劃未有把銅鑼灣避風塘列入其研究範圍內，認為當局應一併研究優化銅鑼灣避風塘的方案。另有委員建議中環灣仔繞道工程應同時優化銅鑼灣避風塘。

委員普遍希望規劃可突出各區的特色文化，包括保留及活化位於阿公岩的船隻維修廠、興建造船博物館、石舫船、改善筲箕灣魚類批發市場的經營模式，並與區內其他相關設施互相融合，重點突映該區的漁村文化及歷史，以帶動該區旅遊經濟的發展；以及有委員建議政府在柴灣安排安放該區大型龍舟比賽的船隻及用具，作為旅遊展覽之用。

多位委員亦對鰂魚涌海裕街海濱長廊的發展表示關注，包括多位委員促請當局把上述地帶的兩幅空置土地發展為休憩地帶，並以簡單直接的行人通道連接海裕街海旁及鰂魚涌公園二期；多位委員促請當局解決海裕街與私人土地連貫性的問題；有委員支持在上址進行以旅遊娛樂為主題的海濱發展；以及有委員建議優化及開放過海隧道通風口頂部位置予公眾使用。

就北角渡輪碼頭海濱的發展，多位委員反對該處規劃跳蚤市場；有委員支持在該處進行餐飲業、小型商舖，以及具旅遊和藝術文化特色的發展；另有多位委員支持以悠閒康體為該處的發展主題。

有委員表示可接受以架空行人通道穿過水警地盤以連貫海濱長廊作為短期措施。然而，長遠而言，當局應儘早搬遷水警基地，騰出

海濱用地予市民使用。

多位委員就阿公岩以東的海濱長廊的走綫發表意見，包括有委員認為海防博物館至杏花邨臨海地區風高浪急，當局的建議方案亦需大量砍伐林木，故反對有關的建議方案；多位委員認為有關方案涉及私人業權，宜謹慎處理；但亦有多位委員認為市民普遍期望有一條貫通整個東區的海濱長廊，建議海濱長廊延伸至黑角頭或龍躍徑。

多位委員就連接南北海濱腹地的街道優化建議方案發表意見，包括多位委員建議一併優化富安街；有委員認為上述改善工程宜與東區綠化總綱圖計劃互相配合；多位委員認為當局在改善有關街道時需一併研究搬遷位於新業街附近的柴灣公眾墳土躉船轉運站、污水處理廠、港島東廢物轉運站，以及位於創富道的廢紙、廢金屬回收廠等壓惡性設施。

委員就在海濱長廊設置單車設施持有不同的意見，既有多位委員認為單車徑有助推動健康的生活模式，並建議當局增加單車徑範圍，亦有多位委員基於安全理由反對在海濱地帶設置單車及釣魚設施。

此外，有委員關注擬議行人板道的建築物料，建議採用較堅固耐用，可抵禦海水侵蝕的材料，以及有委員不滿當局未有在公眾諮詢前諮詢區議會，要求部門在下一階段改善其諮詢程序。

東區區議會秘書處

2010年5月