

離島區議會
文件 IDC 50/2008 號

興建北大嶼山醫院計劃

目的

本文件旨在向議員匯報興建北大嶼山醫院(第一期)計劃的詳情，和徵詢議員的意見。

興建北大嶼山醫院計劃

2. 政府在北大嶼山東涌地區預留了約 4.9 公頃土地(位於東涌第 13(部分)、22 及 25 區)，以興建北大嶼山醫院。整項計劃將分兩期進行。我們現正積極籌備進行第一期計劃。醫院第一期將位於東涌 25 區西端(靠逸東邨一方)，佔地約 1.9 公頃。醫院位置的示意圖見附件。

3. 北大嶼山醫院第一期落成後將提供下列設施和服務：

(a) 住院服務

- (i) 80 張急症專科病牀：計劃提供包括內科、外科、骨科等急症專科住院服務；及
- (ii) 80 張延續護理病牀：為急性病發後的病人提供療養、復康及護養方面的護理，以完成整個醫治療程。院方亦會為傷殘病人提供體能評估及訓練，以改善他們的體能、認知、心理及社交各方面的能力；

(b) 日間護理服務

- (i) 急症室：急症室將備有完善的醫療設施，提供全面的急症服務，預計每年可處理約 55,000 求診人次；
- (ii) 專科門診診所：診所將設有 10 間診症室，初步計劃提供內科、外科、婦科、兒科、骨科及精神科

等專科門診服務，預計每年可處理約 66,000 求診人次；

- (iii) 日間康復中心：中心將為病人提供完善的持續護理服務，以減低病人的住院需要。中心亦會為慢性病患者提供以康復和專職醫療為重點的綜合專科服務；
- (iv) 日間手術/程序中心：中心將設有 20 張日間病牀，以提供外科手術/程序。初步計劃提供的日間手術包括外科、骨科及耳鼻喉科手術。日間程序包括內窺鏡、血液透析、心臟功能監察等。

(c) 社區護理服務

- (i) 老人科服務：為患病長者提供專科診斷、持續護理及康復服務；
- (ii) 精神科外展服務：由跨專業小組為精神病患者提供外展服務。小組成員包括精神科醫生、精神科護士、精神科社康護士、職業治療師、醫務社會工作者和臨牀心理學家。小組在社區提供全面的精神健康服務，主要協助精神病患者在出院後早日康復和重新融入社會。此外，精神科社康護士會定期造訪病人住所、中途宿舍或其他院舍，跟進出院病人的治療和康復進展；
- (iii) 社康服務：社康護士到病者、老年人、傷殘人士或精神病患者的家中為他們提供離院後的康復護理。他們在醫生的指示下定期探訪病人和給予適當照料，指導病者的家人如何照顧及幫助病者早日恢復健康；
- (iv) 病人資源中心：中心會為病人及其家屬提供健康資訊、健康教育及轉介等服務，以減輕疾病給他們帶來的困擾。資源中心亦會透過與志願團體、社會服務機構及病人互助組織合作，加強對病人及其照顧者的支援，務求幫助他們早日康復；

- (v) 社區健康教育：透過舉辦講座及工作坊等活動，為區內居民提供保持健康及預防疾病的資訊；及
 - (vi) 醫務社工服務：醫務社工為病人在情緒、家庭、照顧、人際關係等問題方面，提供輔導服務，並轉介病人申請合適之社會援助和福利服務，以及為有需要的住院病人制訂出院計劃。
- (d) 診斷及治療服務：包括病理化驗、血庫、X 光診斷、電腦掃描及超聲波掃描等，以先進的科技配合臨牀技術的發展；
- (e) 支援服務：包括食物供應、藥劑、殮房、被服、採購及物料供應、運輸及送遞、和工程機組等；以及
- (f) 行政支援：包括醫院行政、入院行政、職員宿舍及醫療紀錄等。

4. 上述設施和服務將足以滿足大嶼山到達 2015 年的推算人口(約 12 萬 3 千 1 百人)時的醫療服務需求。同時，為配合大嶼山更長遠的發展和長遠人口增長所帶來的醫療服務需求，我們亦正研究在預留土地的其餘部分(面積約 3 公頃)進行北大嶼山醫院第二期計劃，並探討以公私營合作為發展模式的可行性。即使研究結果指公私營合作並不可行，政府亦會進行醫院第二期的工程計劃。有關第二期計劃，我們會繼續諮詢離島區議會。

北大嶼山醫院第一期計劃的規劃工作

5. 預留興建北大嶼山醫院的土地當中，東涌第 13 區(部分)(約 0.6 公頃)的法定規劃用途為「政府、機構或社區」，醫院屬經常准許用途；然而，由於擬建的港珠澳大橋的一部分接駁道段可能途經該地區，因此該區的建築發展的高度或會受到限制。至於東涌第 22 及 25 區的法定規劃用途為「住宅(甲類)」，政府須向城市規劃委員會申請更改規劃用途，以把該兩幅土地作醫院發展。考慮到東涌第 13 區(部分)的面積及建築高度限制，我們決定首先在東涌第 25 區興建北大嶼山醫院第一期。

6. 政府正就興建北大嶼山醫院第一期計劃進行有關的詳細技術性評估工作及諮詢有關部門。在政府部門接納有關評估後，我

們計劃於今年 7 月向城市規劃委員會提出申請，把東涌第 25 區的法定規劃用途由「住宅(甲類)」轉為「政府、機構或社區」，以興建北大嶼山醫院第一期。我們亦會同時申請更改東涌第 22 區的規劃用途，以預備將來發展北大嶼山醫院第二期。視乎進行規劃申請過程中所收到的公眾意見，我們預計將會在 2009 年第三季完成處理這項計劃的規劃申請。

7. 在進行規劃申請期間，我們會同步着手為工程進行招標工作和為申請撥款作好準備。預計醫院第一期計劃的費用為 22 億元，當中包括建築費用(約 16 億元)、內部設備(約 3 億元)及應急費用(約 3 億元)。

8. 我們計劃於 2009 年第四季完成招標及向立法會財務委員會就第一期工程計劃申請撥款。計及工程一般需時約 36 個月(當中已包括因為天氣等各種原因而可能導致的 6 個月延誤時間)，北大嶼山醫院第一期預期於 2012 年年底前落成投入服務。在醫院落成前，醫院管理局(醫管局)轄下的九龍西聯網，將繼續為大嶼山居民提供全面的醫療服務。醫管局亦會密切留意地區的醫療服務使用情況，並按需要加強現有服務。

背景資料

9. 根據政府統計處 2006 年中期人口統計，大嶼山的常住人口約為 10 萬人，其中約 7 萬 2 千人居於北大嶼山新市鎮(包括東涌)。根據一般的規劃準則，我們會在一個地區人口達二十萬人時在該區興建急症醫院，以確保落成後的醫院的使用率達到合理水平。但除人口外，我們亦已經考慮地區內所有經濟活動所帶來的醫療服務需求。為配合北大嶼山新市鎮的發展及人口遞增，和鑑於香港國際機場和一些主要旅遊設施均座落於大嶼山這些特殊情況，政府決定在大嶼山的人口未達規劃指標前便展開醫院的規劃及發展工作。

徵詢意見

10. 請各議員考慮本文件的內容，及支持興建北大嶼山醫院第一期計劃。

食物及衛生局
醫院管理局
建築署
二零零八年四月七日

北大嶼山醫院第一期位置示意圖

