

離島區議會

文件IDC 112/2009 號

芝蔴灣監獄範圍重建計劃

目的

本文件旨在向區議會簡報芝蔴灣監獄範圍的重建計劃，並徵詢議員的意見。

背景資料

2. 作為香港刑事司法體系重要的一環，懲教署一直採用穩妥、安全、人道和具成本效益的方式，配合健康和合適的環境，羈管交由懲教署監管的人士。同時，署方也為在囚人士提供合適的更生服務協助他們更生，從而協助減少罪案及保障公眾安全。為達到上述目標，懲教署須有足夠的懲教院所，以提供足夠的懲教名額和合適的更生設施。

3. 多年以來，懲教署一直積極處理監獄擠迫和設施陳舊的問題。經過多方面的努力，現時監獄擠迫的情況已有一定程度的紓緩。然而，部份監獄設施過時、老化和陳

舊的問題仍然持續。在現有的23間懲教院所中，有八間是由原本用作其他用途的建築物改建而成；另有十間到2010年便落成超過40年，到2015年落成超過40年的懲教院所更會增至15間。這些院所的部份設施已經過時並已呈現老化問題，維修也不合乎經濟原則。此外，雖然懲教署一直以來都能為在囚人士提供必需的服務，但仍有需要改善部分陳舊的設施，以應付監獄管理及更生事務不斷轉變的需求。

監獄發展計劃

4. 就改善懲教設施陳舊及老化的問題，我們已於2007年開展了羅湖懲教所重建計劃。該計劃已在施工階段，並預算在2010年竣工。我們計劃在新羅湖懲教所落成後，於芝蔴灣監獄範圍進行另一個原地重建計劃。

現時的芝蔴灣監獄範圍

5. 芝蔴灣監獄位於大嶼山東南部的芝蔴灣半島，總佔地面積241 000平方米，但可供發展用途只得33 350平方米，其餘大部份為斜坡及車輛通道。監獄範圍現有兩間女子懲教院所，分別是芝蔴灣懲教所和芝新懲教所。前者是一所在1958年由療養院改建而成的中度設防監獄，現提供312個宿位；後者是一所低度設防監獄，前身是在1979年建

成的臨時越南船民營，現提供350個宿位。兩間院所共提供662個懲教名額。

重建芝麻灣監獄範圍

6. 下列為芝麻灣監獄範圍重建計劃的簡介：

6.1 重建範圍

重建範圍佔地約33 350平方米(請參考附圖一)。我們將會拆卸現有的建築物並原地重建新的設施。現有斜坡將不會有大幅度的改動。

6.2 重建工程

將興建一所有400個名額的中度設防院所及一所有400個名額的低度設防院所。兩間院所共提供800個懲教名額，比原有的名額增加138個。

6.3 規模經濟

把現時位於芝麻灣的兩所監獄以指定用途方式原地重建，可達到規模經濟效益。我們將採用最適合的設計、科技和保安系統，以減低人手需求。此外，新的芝麻灣監獄將設有各類更生設

施，包括多媒體教育中心、職業訓練工場、輔導室等以協助更生事務的推行。

6.4 避免影響環境

整項發展計劃的建築物高度大部份將不超越五層，以減低對四周景觀的影響。當局亦會就該項重建計劃對環境、交通及渠務系統進行評估，務使工程對周圍環境造成的影響減至最低。

6.5 更生及社區服務

兩所新的芝麻灣懲教院所落成後，除了能提供比較理想的羈管及更完善的更生服務外，我們也會一如既往，維持與社區的聯繫，開展青少年面晤在囚人士計劃及安排社區團體參觀懲教院所等。我們更會繼續與社區維持良好及和睦之關係。

工程費用及時間表

7. 整項工程的費用預計約25億8千萬港元。政府計劃在2010至11的立法年度，向財務委員會申請撥款。如申請獲得批准，工程預期在2011年展開，並於2014年完成。

徵詢意見

8. 我們歡迎各議員就上述計劃提出意見。

懲教署

二零零九年十月



註解:

建議平台範圍

建議平台範圍與雙重圍網

建議升降機運行人通道

建議車道

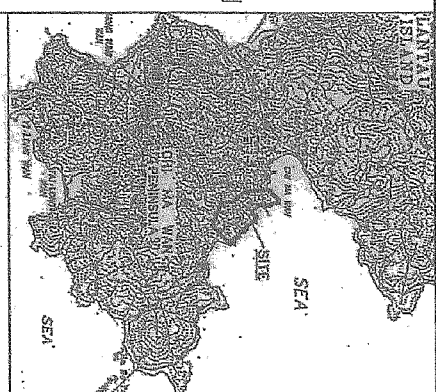
建議附屬大樓

建議樓房與連接橋



位置圖

SCALE : NTS



NOTES

no. date description

REVISION

drawn K.H. CHAN

checked EDWIN WONG

approved

date finished

author

project number

contract no.

file no.

project no.

contract

芝蔴灣監獄範圍重建計劃

drawing title

位置圖

drawing no.

scale

AB/7226/XA001

N.T.S.

PROJECT MANAGEMENT BRANCH

建築署