

離島區議會地區設施管理委員會
District Facilities Management Committee of Islands District Council

文件 DFMC 22/2011
Paper DFMC 22/2011

2008/2009至2011/2012年度獲通過由區議會撥款施行的‘地區小型工程’進度報告

Progress Report on Approved DC Funded
"District Minor Works" (abbrev. "DMW") Projects for 2008/2009 to 2011/2012

截至2011年8月31日
Position as at 31.8.2011

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥 款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date (原訂日期) (original date)	完工日期 Completion Date						2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
	<u>2008/09 年度第一批地區小型工程</u> <u>2008/09 First Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-001	榕樹灣天后廟休憩處加設涼亭及座椅	康文署	建築署	10.2010 (02.2009)	12.2011 (06.2009)	進行中	700,000.00	700,000.00	86,422.00	200,000.00	453,250.00	第二期工程（包括訂購及安 裝公園座椅、地面改善工程 等 ）將於12月完成。
IS-DMW-002	榕樹灣遊樂場加設長者健體設施	康文署	康文署 - 結構工 程部	02.2009 (10.2008)	04.2009 (02.2009)	完成	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-003	長洲西堤園景改善工程	康文署	康文署	01.2009 (8.2008)	02.2009 (10.2008)	完成	200,000.00	144,599.03	144,599.03	0.00	0.00	
IS-DMW-004	長洲北社海傍街更換公園座椅	康文署	路政署	02.2010 (10.2008)	02.2010 (02.2009)	完成	230,000.00	229,951.37	222,951.37	7,000.00	0.00	
IS-DMW-005	東涌52區休憩處加設涼亭	康文署	定期合約顧問	07.2009 (02.2009)	03.2010 (06.2009)	完成	1,100,000.00	471,871.15	471,871.15	0.00	0.00	由定期合約顧問處理 (Contract No: DMW/IS/03/2008)
IS-DMW-006	東涌52區休憩處加設長者健體設施	康文署	定期合約顧問	05.2009 (02.2009)	01.2010 (06.2009)	完成	700,000.00	628,472.88	623,472.88	4,000.00	1,000.00	由定期合約顧問處理 (Contract No: DMW/IS/02/2008)
IS-DMW-007	大澳遊樂場翻新場地設施包括:兒童遊樂設 施、籃球場、足球場、休憩處、更衣室及洗手 間	康文署	建築署	11.2008 (08.2008)	12.2009 (06.2009)	完成	2,760,000.00	2,147,815.00	2,056,750.19	116,321.00	91,064.57	-
IS-DMW-008	大澳三號遊樂場翻新地面、座椅、蔭棚及花床	康文署	建築署	11.2008 (08.2008)	07.2009 (04.2009)	完成	750,000.00	408,904.30	408,904.30	0.00	0.00	-
IS-DMW-009	大嶼山石壁水塘花園更換公園座椅	康文署	建築署	11.2008 (08.2008)	12.2008 (12.2008)	完成	45,000.00	33,000.00	33,000.00	0.00	0.00	-

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數 Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
				Start Date	Completion Date (原訂日期) (original date)							
<u>2008/09 年度第二批地區小型工程</u> <u>2008/09 Second Batch of DMW Projects</u>												
IS-DMW-010	在離島區增設旅遊導覽圖	民政署	定期合約顧問	06.2010 (02.2009)	06.2011 (06.2009)	完成	2,500,000.00	1,000,000.00	586,707.09	413,292.91	0.00	由定期合約顧問處理 (Contract No:DMW/IS/07/2008)
IS-DMW-011	更新及建造9個離島區歡迎地標(包括東涌2個、大澳、梅窩、大嶼南、南丫南、南丫北、坪洲及長洲各1個)	民政署	定期合約顧問	08.2009 (02.2009)	04.2010 (06.2009)	完成	1,800,000.00	947,913.62	947,913.62	0.00	0.00	由定期合約顧問處理 (Contract No:DMW/IS/04/2008)
IS-DMW-012	梅窩銀河花園加設長者健體設施	康文署	康文署 – 結構工程 部	01.2009 (10.2008)	03.2009 (02.2009)	完成	300,000.00	220,555.00	220,555.00	0.00	0.00	-
IS-DMW-013	南丫島榕樹灣近碼頭休憩公園加設液晶體時間和溫度計	康文署	建築署及機電工程 署	05.2009 (10.2008)	05.2010 (03.2009)	完成	340,000.00	324,983.32	306,150.32	18,833.00	0.00	-
IS-DMW-014	美化及管理小長城(長洲芝麻坑鄉郊工程)	民政署	定期合約顧問	05.2010 (02.2009)	09.2011 (08.2009)	進行中	2,340,000.00	867,000.00	653,784.99	213,215.01	0.00	由定期合約顧問處理。 (Contract No:DMW/IS/05/2008)
IS-DMW-014A	(更換現有蔭棚、清洗現有麻石欄杆及維修現有去水渠)	民政署	離島民政事務處工程 部	01.2010 (02.2009)	07.2010 (08.2009)	(項目已取消)	400,000.00	費用由鄉郊小工程項目 RPW-IS-236支付	-	-	-	
IS-DMW-015	東涌怡東路橋底 近文東路休憩處增設座椅	民政署	定期合約顧問	1.12.2008	30.3.2009	(項目已取消)	2,000.00	1,388.66	1,388.66	0.00	0.00	按2008年9月23日地區管理委員會中的討論，取消此工程。HK\$1,388.66乃支付定期合約顧問進行可行性研究報告的費用。
IS-DMW-016	重新設計南山頂鮑思高球場對上(向海之亭入口附近及亭旁),配合亭的外觀的平台及花園	民政署	定期合約顧問	10.2010 (02.2009)	10.2011 (07.2009)	進行中	3,640,000.00	1,860,000.00	535,205.07	871,000.00	753,794.93	由定期合約顧問處理
IS-DMW-017	山頂海光園、碧麗花園間美化花園工程	康文署	定期合約顧問	04.2009 (02.2009)	12.2009 (06.2009)	完成	600,000.00	316,992.15	316,992.15	0.00	0.00	由定期合約顧問處理 (Contract No:DMW/IS/01/2008)

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數 Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date	完工日期 Completion Date					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
	預計跨年度完成項目											
IS-DMW-018	大嶼南貝澳公園建造工程	康文署	定期合約顧問	04.2012 (04.2010)	12.2012 (12.2010)	籌備中 (進行深化設計)	2,300,000.00	2,300,000.00	83,457.50	161,000.00	2,126,593.00	由定期合約顧問處理
IS-DMW-019	南丫島榕樹灣碼頭行人長廊加建上蓋工程（及改善行人路面凹凸不平、設置座椅和更換欄杆）	民政署	定期合約顧問 (負責『可行性研究』)			(工程將改爲在南丫島榕樹灣碼頭岸邊的堅實土地上加建避雨亭)	6,880,000.00	84,218.75	84,218.75	0.00	0.00	2010年3月8日委員會決定工程將改爲在南丫島榕樹灣碼頭岸邊的堅實土地上加建上蓋
IS-DMW-019a	南丫島榕樹灣加建避雨亭	民政署	定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-020	東涌新市鎮25地段松慧街加建兒童遊樂場	康文署	定期合約顧問	07.2011 (06.2010)	03.2012 (02.2011)	進行中	8,600,000.00	8,600,000.00	500,924.00	2,986,000.00	5,259,076.00	由定期合約顧問處理
IS-DMW-021	東涌52區海傍改善工程	康文署	定期合約顧問	09.2011 (12.2010)	03.2012 (03.2011)	已招標	510,000.00	510,000.00	25,259.52	356,000.00	149,311.68	由定期合約顧問處理
IS-DMW-022	在長洲西堤路設置長者健體設施	康文署	定期合約顧問	05.2011 (04.2011)	11.2011 (10.2011)	進行中	770,000.00	770,000.00	49,006.26	720,992.00	1.74	由定期合約顧問處理
IS-DMW-023	大澳新基橋及附近主要通道木橋改善工程	民政署	定期合約顧問	06.2010 (05.2011)	09.2011 (11.2011)	進行中	4,750,000.00	2,435,000.00	1,802,221.12	632,778.88	0.00	由定期合約顧問處理 (Contract No:DMW/IS/04/2009)
IS-DMW-024	分流村附近郊野徑旅遊設施建造工程	民政署	定期合約顧問	(03.2012)	(09.2012)	籌備中	700,000.00	5,254.60	5,254.60	0.00	0.00	由定期合約顧問處理
IS-DMW-025	美化長洲張保仔洞、五行石至白鰲灣一帶工程	民政署	定期合約顧問	03.2012 (03.2013)	03.2013 (09.2014)	籌備中 (進行初步設計)	14,627,000.00	14,627,000.00	90,380.50	384,000.00	14,152,619.50	由定期合約顧問處理
IS-DMW-026	在長洲大新後街增設休憩處	康文署	定期合約顧問	05.2011 (07.2013)	11.2011 (12.2013)	進行中	950,000.00	986,000.00	32,630.57	457,000.00	496,369.43	由定期合約顧問處理

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date (原訂日期) (original date)	完工日期 Completion Date							
IS-DMW-027	<u>2008/09 年度第三批地區小型工程</u> <u>2008/09 Third Batch of DMW Projects</u> 更換上長沙泳灘損毀的機電設施及裝置，包括光管(14支)，電箱(2組)，防水插座(31個)，掛牆扇(5把)，電泵(1個)，電掣箱(8組)，抽氣扇(1把)，起重裝置，以及移除損毀的裝置	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	260,000.00	258,900.00	258,900.00	0.00	0.00	
IS-DMW-028	更換塘福泳灘損毀的機電設施及裝置，包括熱水爐(1個),掛牆扇(5把),乾手機(2部),抽氣扇(4把),吹地扇(2把),光管(35支，維修地下電纜以及移除損毀的裝置	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	350,000.00	348,900.00	348,900.00	0.00	0.00	
IS-DMW-029	為上長沙泳灘、下長沙泳灘、塘福泳灘以及貝澳泳灘更換因颱風而損毀的沙灘車	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-030	為蘆鬚城泳灘更換因颱風而損毀的組合貯物屋	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	90,000.00	67,500.00	67,500.00	0.00	0.00	
IS-DMW-031	美化及綠化轄下場地包括公園、花園、休憩處、泳灘、路邊小園地及花圃等	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	200,000.00	199,980.00	199,980.00	0.00	0.00	
IS-DMW-032	更換兒童遊戲及長者健體設施	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	300,000.00	300,000.00	300,000.00	0.00	0.00	
<u>2008/09 年度第四批地區小型工程</u> <u>2008/09 Fourth Batch of DMW Projects</u>												
IS-DMW-033	美化長洲體育館旁的空置政府土地	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	100,000.00	96,900.00	96,900.00	0.00	0.00	
IS-DMW-034	美化大嶼南與東涌道涼亭旁邊的市容地帶	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	57,000.00	55,999.44	55,999.44	0.00	0.00	
IS-DMW-035	美化梅窩碼頭迴旋處休憩花園及綠化銀礦灣路的市容地帶	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	100,000.00	96,550.00	96,550.00	0.00	0.00	
IS-DMW-036	改善梅窩游泳池的入場設施 - 更換輔幣找換機	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	256,000.00	256,000.00	256,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-037	更換長洲東灣泳灘，觀音灣泳灘及塘福泳灘的防鯊網	康文署	康文署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	1,550,000.00	1,534,500.00	1,534,500.00	0.00	0.00	
IS-DMW-038	改善梅窩體育館3組14kW新鮮空氣調節系統	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	180,000.00	180,000.00	180,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-039	改善貝澳泳灘2組5kW分流式空氣調節系統	康文署	機電工程署	12.2008 (12.2008)	03.2009 (03.2009)	完成	80,000.00	80,000.00	80,000.00	0.00	0.00	
總額 Total:	2008/09 年度地區小型工程 DMW Projects						62,617,000.00	44,696,149.27	14,365,250.08	7,541,432.80	23,483,080.85	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥 款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
				Start Date	Completion Date (原訂日期) (original date)							
	<u>2009/10 年度第一批地區小型工程</u> <u>2009/10 First Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-040	長洲體育館更換通風管	康文署	機電工程署	11.2009 (10.2009)	02.2010 (12.2009)	完成	600,000.00	600,000.00	600,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-041	海傍街體育館安裝閉路電視監察系統	康文署	機電工程署	11.2009 (08.2009)	02.2010 (03.2010)	完成	230,000.00	230,000.00	230,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-042	銀礦灣泳灘橫塘河疏浚及沙面平整工程	康文署	康文署	09.2009 (08.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	80,000.00	71,000.00	71,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-043	美化及綠化康文署轄下場地包括公園、花園、休憩處、泳灘、路邊小園地及花園等	康文署	康文署	09.2009 (08.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	700,000.00	1,012,832.00	1,012,832.00	0.00	0.00	
IS-DMW-044	更換康文署轄下公園及遊樂場兒童遊戲及健體設施	康文署	康文署－結構工程 部	09.2009 (08.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	500,000.00	283,365.88	283,365.88	0.00	0.00	
IS-DMW-045	更換大澳遊樂場兒童遊樂設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (10.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	670,000.00	192,800.00	192,800.00	0.00	0.00	
IS-DMW-046	更換長洲北帝廟遊樂場兒童遊樂設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (10.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	380,000.00	151,200.00	151,200.00	0.00	0.00	
IS-DMW-047	更換坪洲手指山休憩處健身設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (08.2009)	03.2010 (12.2009)	完成	200,000.00	55,773.89	55,773.89	0.00	0.00	
IS-DMW-048	大嶼山水口村休憩處加設長者健體設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (08.2009)	03.2010 (12.2009)	完成	260,000.00	29,279.97	29,279.97	0.00	0.00	
IS-DMW-049	更換大嶼山塘福遊樂場兒童遊樂設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (09.2009)	03.2010 (01.2010)	完成	144,000.00	60,739.74	60,739.74	0.00	0.00	
IS-DMW-050	更換東涌黃家圍休憩處兒童遊樂設施及地墊	康文署	康文署－結構工程 部	02.2010 (09.2009)	03.2010 (02.2010)	完成	135,000.00	45,401.52	45,401.52	0.00	0.00	
IS-DMW-051	更換及美化梅窩涌口街銀礦廣場側政府土地及銀石街小園地及圍欄	康文署	康文署	10.2009 (09.2009)	02.2010 (02.2010)	完成	220,000.00	220,000.00	220,000.00	0.00	0.00	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數 Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月以後 After March 2012 (\$)	
				Start Date	Completion Date							
				(原訂日期) (original date)								
	<u>2009/10 年度第二批地區小型工程</u> <u>2009/10 Second Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-052	梅窩鹿地塘村山渠建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	正進行前期工作，包括詳細估價及批地程序
IS-DMW-053	東涌巴士站避雨亭加建工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-054	南丫島榕樹灣大灣肚休憩處建設工程	康文署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-055	貝澳至水口木板廊/行人徑建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-056	梅窩窩田橋重建工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-057	榕樹灣觀景台建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-058	長洲北帝廟旁地段美化工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-059	塘福遊樂場改善工程	康文署	建築署	12.2010 (12.2010)	03.2011 (03.2011)	完成	120,000.00	113,696.00	100,179.99	15,000.00	0.00	
IS-DMW-060	大鴉洲大碼頭地面維修及涼亭建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	-	-	0.00	待定	待定	與IS-DMW-065工程項目一併推行
IS-DMW-061	梅窩鹿地塘村生態徑建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-062	永口村美化及綠化工程	康文署	康文署	(02.2011)	(09.2011)	籌備中	120,000.00	120,000.00	0.00	0.00	120,000.00	委員會在2011年7月11日會議上，通過取消有關工程的建議。康文署已於2011年7月向地政總署申請退回臨時撥地。
IS-DMW-063	沙螺灣遊樂場改善工程	康文署	建築署	01.2011 (12.2010)	06.2011 (03.2011)	完成	130,000.00	129,440.00	69,472.10	40,000.00	50,000.00	
IS-DMW-064	長洲信義村美化工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-065	大鴉洲大碼頭涼亭建造工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-066	梅窩具有保留價值的人民生活歷史水井修繕工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥 款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date (原訂日期) (original date)	完工日期 Completion Date					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
	<u>2009/10 年度第一批新增地區小型工程</u> <u>2009/10 First Batch of Additional DMW</u> <u>Projects</u>											
IS-DMW-067	長洲長碩路臨時門球場建造工程	康文署	康文署	12.2010 (12.2009)	07.2011 (05.2010)	完成	600,000.00	450,000.00	310,236.68	381,757.22	0.00	
IS-DMW-068	梅窩游泳池入閘機系統更換工程	康文署	機電工程署	12.2009 (12.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	560,000.00	560,000.00	560,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-069	美化及綠化轄下場地包括公園、花園、休憩處、泳灘、路邊小園地及花圃等	康文署	康文署	01.2010 (12.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	100,000.00	100,000.00	100,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-070	在康文署轄下泳灘進行灘面平整工程(包括填平沙丘及將露出的樹根覆蓋)	康文署	康文署	01.2010 (12.2009)	01.2010 (03.2010)	完成	50,000.00	28,000.00	28,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-071	長洲公共圖書館閉路電視監察系統更換工程	康文署	機電工程署	12.2009 (12.2009)	02.2010 (03.2010)	完成	150,000.00	91,000.00	91,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-072	大澳公共圖書館閉路電視監察系統更換工程	康文署	機電工程署	12.2009 (12.2009)	02.2010 (03.2010)	完成	98,000.00	98,000.00	98,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-073	長洲公共圖書館視聽器材和廣播系統更換工程	康文署	機電工程署	12.2009 (12.2009)	02.2010 (03.2010)	完成	390,000.00	128,000.00	128,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-074	離島區社區會堂設施改善工程計劃	民政署	民政署	01.2010 (12.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	50,000.00	36,150.00	36,150.00	0.00	0.00	
	<u>2009/10 年度第二批新增地區小型工程</u> <u>2009/10 Second Batch of Additional DMW</u> <u>Projects</u>											
IS-DMW-075	坪洲體育館熱水系統更換工程	康文署	機電工程署	01.2010 (12.2009)	01.2010 (03.2010)	完成	175,000.00	175,000.00	175,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-076	長洲體育館泵水系統更換工程	康文署	機電工程署	02.2010 (12.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	70,000.00	70,000.00	70,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-077	梅窩體育館活動室增設音響系統	康文署	機電工程署	02.2010 (12.2009)	03.2010 (03.2010)	完成	50,000.00	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-078	東涌社區會堂設施改善工程計劃	民政署	民政署	12.2010 (03.2010)	03.2011 (03.2010)	完成	70,000.00	44,880.00	44,880.00	0.00	0.00	
總額 Total:	2009/10 年度地區小型工程 DMW Projects						6,852,000.00	5,146,559.00	4,813,311.77	436,757.22	170,000.00	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥 款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date	完工日期 Completion Date							
(原訂日期) (original date)		11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)									
	<u>2010/11 年度第一批地區小型工程</u> <u>2010/11 First Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-079	洪聖爺泳灘 、蘆鬚城泳灘、下長沙泳灘、銀礦灣泳灘更換防鯊網	康文署	康文署	11.2010 (05.2010)	02.2011 (03.2011)	完成	1,408,000.00	818,360.00	818,360.00	0.00	0.00	建築署於9月開工，將於10月尾完工
IS-DMW-080	美化及綠化康文署轄下場地包括公園 、花園、休憩處、泳灘、路邊小園地及花園等	康文署	康文署	09.2010 (05.2010)	02.2011 (03.2011)	完成	400,000.00	400,000.00	400,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-081	長洲觀音灣泳灘改善更衣室設施	康文署	建築署	02.2011 (05.2010)	05.2011 (03.2011)	完成	320,000.00	320,000.00	48,875.00	140,000.00	131,125.00	
IS-DMW-082	梅窩體育館改善熱水供應系統	康文署	機電工程署	08.2010 (05.2010)	01.2011 (03.2011)	完成	230,000.00	230,000.00	230,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-083	東涌道足球場改善圍欄	康文署	建築署	09.2011 (05.2010)	10.2011 (03.2011)	進行中	170,000.00	170,000.00	0.00	170,000.00	0.00	
IS-DMW-084	長洲體育館改善兒童遊戲室	康文署	康文署	12.2010 (05.2010)	03.2011 (03.2011)	完成	100,000.00	84,664.42	84,664.42	0.00	0.00	
IS-DMW-085	長洲運動場增設遙控關燈系統	康文署	機電工程署	07.2010 (05.2010)	08.2010 (03.2011)	完成	75,000.00	75,000.00	75,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-086	南丫島洪聖爺泳灘增設電子時計	康文署	機電工程署	01.2011 (05.2010)	02.2011 (03.2011)	完成	55,000.00	55,000.00	55,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-087	坪洲體育館改善洗手間沖水系統	康文署	機電工程署	07.2010 (05.2010)	08.2010 (03.2011)	完成	48,000.00	48,000.00	48,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-088	長洲體育館改善通風系統	康文署	機電工程署	09.2010 (05.2010)	09.2010 (03.2011)	完成	35,000.00	35,000.00	35,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-089	梅窩體育館改善通風系統	康文署	機電工程署	08.2010 (05.2010)	08.2010 (03.2011)	完成	30,000.00	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-090	海傍街體育館改善通風系統	康文署	機電工程署	09.2010 (05.2010)	09.2010 (03.2011)	完成	25,000.00	25,000.00	25,000.00	0.00	0.00	
	<u>2010/11 年度第二批地區小型工程</u> <u>2010/11 Second Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-091	銀礦灣泳灘橫塘河疏浚及沙面平整工程	康文署	康文署	12.2010 (09.2010)	08.2011 (03.2011)	完成	120,000.00	120,000.00	63,000.00	57,000.00	0.00	
IS-DMW-092	改善海傍街體育館（活動室）冷氣系統工程	康文署	機電工程署	12.2010 (09.2010)	01.2011 (03.2011)	完成	800,000.00	800,000.00	800,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-093	改善長洲體育館（活動室及健身室）冷氣系統工程	康文署	機電工程署	01.2011 (09.2010)	02.2011 (03.2011)	完成	600,000.00	600,000.00	600,000.00	0.00	0.00	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數 Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期							
				Start Date	Completion Date							
				(原訂日期) (original date)						11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月以後 After March 2012 (\$)	
	2010/11 年度第三批地區小型工程 2010/11 Third Batch of DMW Projects											
IS-DMW-094	美化南丫島大灣肚工程	康文署	康文署	01.2011 (01.2011)	08.2011 (04.2011)	完成	850,000.00	480,000.00	80,000.00	400,000.00	0.00	第一期工程（包括更換安全地墊）已於4月完成；第二期工程（包括安裝兩套兒童遊樂設施）預計於10月完成。
IS-DMW-095	坪洲體育館（主場）更換冷氣風櫃工程	康文署	機電工程署	01.2011 (01.2011)	03.2011 (02.2011)	完成	700,000.00	700,000.00	700,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-096	更換大澳梁屋兒童遊樂場遊樂設施工程	康文署	康文署	04.2011 (05.2011)	10.2011 (07.2011)	進行中	400,000.00	400,000.00	0.00	400,000.00	0.00	
IS-DMW-097	梅窩游泳池（觀眾席）加設帳篷工程	康文署	建築署	01.2011 (02.2011)	02.2011 (03.2011)	完成	24,000.00	23,113.00	23,113.00	0.00	0.00	
IS-DMW-098	康文署轄下公園及花園入口加設附鎖護柱工程	康文署	建築署	02.2011 (02.2011)	03.2011 (03.2011)	完成	6,000.00	5,400.00	5,400.00	0.00	0.00	
	2010/11 年度第四批地區小型工程 2010/11 Fourth Batch of DMW Projects											
IS-DMW-099	在達東路花園增設通道前往東涌游泳池綠化地帶	康文署	康文署	02.2011 (02.2011)	06.2011 (03.2011)	完成	550,000.00	550,000.00	538,000.00	550,000.00	0.00	
	2010/11 年度第五批地區小型工程 2010/11 Fifth Batch of DMW Projects											
IS-DMW-100	改善東涌文東路體育館音響系統工程	康文署	機電工程署	02.2011 (02.2011)	05.2011 (03.2011)	完成	117,500.00	102,549.00	102,549.00	0.00	0.00	
IS-DMW-101	東涌文東路體育館增設康樂體育設施	康文署	康文署	02.2011 (02.2011)	03.2011 (03.2011)	完成	70,550.00	66,795.00	66,795.00	0.00	0.00	
IS-DMW-102	梅窩游泳池更換機房起重裝置	康文署	機電工程署	02.2011 (02.2011)	02.2011 (03.2011)	完成	49,000.00	49,000.00	49,000.00	0.00	0.00	
IS-DMW-103	梅窩游泳池增設泳池清潔器材	康文署	康文署	02.2011 (02.2011)	02.2011 (03.2011)	完成	50,000.00	49,800.00	49,800.00	49,800.00	0.00	
IS-DMW-104	改善坪洲體育館健身室設施工程	康文署	康文署	02.2011 (02.2011)	02.2011 (03.2011)	完成	40,000.00	22,960.00	22,960.00	0.00	0.00	
IS-DMW-105	改善梅窩體育館體育設施及音響設施工程	康文署	康文署	02.2011 (02.2011)	02.2011 (03.2011)	完成	20,000.00	18,225.00	18,225.00	0.00	0.00	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期							
				Start Date	Completion Date					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
	<u>2010/11年度第六批地區小型工程</u> <u>2010/11 Sixth Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-106	改善南丫北天光墟市集	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	與IS-DMW-120工程項目一併推行
IS-DMW-107	美化長洲醫院道休憩處	待定	待定			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-108	大嶼山昂平近東面入口對出空地美化工程	待定	待定			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-109	改善坪洲東灣海灘渡頭斜堤工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-110	改善榕樹灣大山村的欄杆	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-111	在東涌壩尾村外的空地建休憩公園	待定	待定			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-112	改善南丫北圖書館前欄杆及路面	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-113	擴闊及改善大澳橫坑行人橋工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-114	在梅窩鹿地塘村建生態觀鳥亭	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-115	在東涌上嶺皮村原馬車餐廳外空地加設長櫈及美化環境	待定	待定			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-116	大嶼山南區鄉事委員會辦事處旁相連空地加建上蓋	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-117	擴闊及改善大澳北生態旅遊徑	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-118	活化大澳虎山公園行山徑	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-119	榕樹灣足球場近填海區的建造工程	待定	待定			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-120	榕樹灣大街天光墟加建上蓋	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	與IS-DMW-106工程項目一併推行
IS-DMW-121	大坪至大嶺風力發電站建行人路工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-122	修建大蠔新村涼亭及行人路	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-123	在東涌順東路兩旁行人路加建上蓋	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-124	大澳寶珠潭楊侯古廟對開廣場改善地台工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥 款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actu al Project Cost (\$)	已支付費用總 數Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期	完工日期					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月 以後 After March 2012 (\$)	
				Start Date	Completion Date (原訂日期) (original date)							
IS-DMW-125	順東路巴士站旁建電梯	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-126	坪洲手指山行人徑	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-127	梅窩鹿地塘村生態徑	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-128	梅窩鹿地塘村思親亭	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
IS-DMW-129	修復愉景灣紅樹林工程	民政署	新定期合約顧問			籌備中	待定	-	0.00	待定	待定	
總額 Total:	2010/11 年度地區小型工程 DMW Projects						7,293,050.00	6,278,866.42	4,968,741.42	1,766,800.00	131,125.00	
	<u>2011/12 年度第一批地區小型工程</u> <u>2011/12 First Batch of DMW Projects</u>											工程如期進行中，預計10月 尾完成
IS-DMW-130	大澳石仔埗海岸鞏固工程	康文署	土木工程拓展署	04.2011 (05.2011)	10.2011 (10.2011)	進行中	3,500,000.00	3,500,000.00	0.00	3,500,000.00	0.00	
IS-DMW-131	坪洲公共圖書館安裝閉路電視監察系統工程	康文署	康文署	05.2011 (04.2011)	09.2011 (06.2011)	籌備中	77,000.00	77,000.00	0.00	77,000.00	0.00	
	<u>2011/12 年度第二批地區小型工程</u> <u>2011/12 Second Batch of DMW Projects</u>											
IS-DMW-132	坪洲體育館改善康樂設施	康文署	康文署	06.2011 (08.2011)	07.2011 (10.2011)	完成	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.00	已撥款予機電署，正商討工 程詳細內容
IS-DMW-133	梅窩體育館改善健身室設施	康文署	康文署	08.2011 (08.2011)	(10.2011)	進行中	40,000.00	40,000.00		40,000.00	0.00	
IS-DMW-134	達東路花園改善燈光設備	康文署	機電工程署	(09.2011)	(3.2012)	籌備中	252,068.00	252,068.00		252,068.00	0.00	已撥款予機電署，正商討工 程詳細內容
IS-DMW-135	北社後街花園改善燈光設備	康文署	機電工程署	(09.2011)	(3.2012)	籌備中	5,800.00	5,800.00		5,800.00	0.00	
IS-DMW-136	大澳街市街休憩處安裝場地名牌	康文署	建築署	08.2011 (08.2011)	(3.2012)	進行中	2,600.00	2,600.00		2,600.00	0.00	正與承辦商商討工程細節
IS-DMW-137	洪聖廟兒童遊樂場更換兒童遊樂設施	康文署	康文署	02.2012 (11.2011)	3.2012 (7.2012)	籌備中	100,000.00	100,000.00		0.00	100,000.00	
IS-DMW-138	美化及綠化康文署轄下場地包括公園、花園、 休憩處、泳灘、路邊小園地及花園等	康文署	康文署	08.2011 (08.2011)	(3.2012)	進行中	500,000.00	500,000.00		500,000.00	0.00	

工程編號 Project No.	工程 Project	主導部門 Lead Department	工程代理人 Works Agent	工程時間表 Works Programme		進度 Progress	工程估價/ 有指定用途的撥款 Project Estimates/ Committed Fund (\$)	最新工程估價/ 實際工程費用 Latest Project Estimates/Actual Project Cost (\$)	已支付費用總數 Total Cumulative Expense (\$)	最新預計現金流 Updated Estimated Cash Flow		備註 Remarks
				動工日期 Start Date	完工日期 Completion Date					11/12年度 FY 11/12 (\$)	2012年3月以後 After March 2012 (\$)	
	2011/12 年度第三批地區小型工程 2011/12 Third Batch of DMW Projects											
IS-DMW-139	改善洪聖爺灣泳灘（燒烤區）的燈光設備	康文署	機電工程署	(09.2011)	(3.2012)	籌備中	186,760.00	186,760.00		186,760.00	0.00	已取撥款令，正商討工程詳細內容
IS-DMW-140	更換長沙下村兒童遊樂場的兒童遊樂設施	康文署	康文署	02.2012 (03.2012)	03.2012 (5.2012)	招標中	200,000.00	200,000.00		0.00	200,000.00	已取撥款令，正進行招標
IS-DMW-141	改善長洲公園供水設備及辦事處的冷氣系統	康文署	機電工程署	08.2011 (09.2011)	(3.2012)	進行中	115,000.00	115,000.00		115,000.00	0.00	已取撥款令，正進行工程程序
IS-DMW-142	改善坪洲體育館的健身室設施	康文署	康文署	08.2011 (08.2011)	12.2011 (12.2011)	進行中	65,000.00	65,000.00		65,000.00	0.00	已取撥款令，正進行工程程序
總額 Total:	2011/12 年度地區小型工程 DMW Projects						5,084,228.00	5,084,228.00	0.00	4,784,228.00	300,000.00	
總額 Total:	2008/09 至 2011/12地區小型工程 2008/09 to 2011/12 DMW Projects						81,846,278.00	61,205,802.69 (備註1)	24,147,303.27	14,529,218.02	24,084,205.85	
	2011/12年度『地區小型工程』計劃中，『地區設施管理委員會』所獲得的撥款分配為10,000,000.00元 2011/12年度容許的超額承擔總額上限為41,700,000.00元 Allowable over-commitment limit for 2011/12 is \$41,700,000.00											

備註1： 2011/12年度的實質超額承擔總額為38,613,423.87元(即扣除08/09至10/11度已支付費用後的最新工程價或實際工程費用），低於2011/12年度容許的超額承擔總額上限。

離島區議會秘書處
 2011年8月 (檔號: IDC 2/17/01, IDC 1/6/28)
 August-11 (File Ref.: IDC 2/17/01, IDC 1/6/28)