

二零零四年五月十三日
葵青區議會第二十九次會議

議 題 : 屋邨削減護衛數目的情況及對居民的影響

提問人 : 黃炳權議員、許祺祥議員

房屋署回覆 : 房屋署一直關注屋邨的治安及管理情況，並聘用護衛公司負責公共屋邨內的保安及秩序管理。護衛員人手編制則按個別屋邨的情況而釐定。自 2002 年起，葵青區的屋邨保安服務已改由三更制的護衛輪班當值負責，其主要職務是負責邨內保安巡邏、小販管理、駐守樓宇大堂及控制室。

隨着改善屋邨保安系統工程於去年陸續完成後，房屋署已就屋邨保安服務進行檢討，認為屋邨護衛人手有精簡的空間。為了善用緊絀的資源，房署於去年批出轄下屋邨的新保安合約時，已按個別屋邨的實際情況，考慮到在不同時間對服務有不同的需求，而適當地調節保安人手的編制；並靈活調配資源，將工作流程重整。整體而言，屋邨護衛削減的人手主要為(i)座頭護衛監督、(ii)巡邏護衛員、及(iii)重新編配小販管理護衛員；而(i)及(ii)兩項的監督及巡邏工作已安排由屋宇事務助理負責。為維持良好的管理服務，房屋署會適當調配內部人手，解決邨內的管理問題，為屋邨住戶提供安全舒適的居住環境。

根據葵青區撲滅罪行委員會 2004 年 2 月 18 日第五次會議的附件 31/2003-04 治安情況簡報，大部份葵青區公共屋邨在 2003 年第三季與第四季的罪案數字顯示並無大差別，反之有下跌的趨勢。因此相信自 2003 年第四季執行新合約的屋邨護衛人手編制後，並沒有影響屋邨治安的情況。

有關葵青區內由房屋署管理屋邨的資料，請詳閱附件。

二零零四年五月十三日
葵青區議會第二十九次會議
(議題：屋邨削減護衛數目的情況及對居民的影響)

(1) 受影響屋邨名稱及座數與單位數目

屋邨	座數	住宅單位數目
葵盛西	10	5,262
石蔭東	3	2,490
安蔭	8	5,492
長康	13	8,542
大窩口	17	7,860
葵涌	4	2,519
荔景	7	4,211
總數	62	36,376

(2) 屋邨護衛人手新舊編制比較

屋邨	單位數目	護衛員數目		護衛員監督數目		總數	
		舊合約	新合約	舊合約	新合約	舊合約	新合約
A	2000-3000	21	21	6	5	27	26
B	4000-5000	39	37	9	7	48	44
C	5000-6000	40	38	3	3	43	41
D	7000-8000	86	73	19	9	105	82
E	8000-9000	66	50	15	15	81	65

從上列顯示，護衛人手的編制未必會與屋邨住宅單位的數目成正比，乃是按屋邨實際需要及情況釐定。各屋邨房屋事務經理不時會嚴格審核護衛員的人手需求。