

Hutchison Whampoa Property

The property group of
Hutchison Whampoa Limited



來函檔案： () in L/M(4)in HAD K&T DC/13/9/19B/04 Pts

檔案編號： HWPL/48/G/AC2004.027

執事先生：

二零零四年九月十六日
葵青區議會第三十一次會議
(議題： 討論藍澄灣新樓入伙配套事項)

多謝 貴會秘書處，來函邀請本公司派代表出席葵青區議會於 2004 年 9 月 16 日舉行的葵青區議會第 31 次會議，討論由區議員（黃光武先生、黃耀聰先生及李志強先生）所提出之事項，內容包括高速公路噪音、屋邨巴士服務、公共巴士及過海隧道巴士路線安排、政府排水明渠及中央空調系統保養等項目。

由於大部份討論項目只涉及有關政府部門及巴士公司服務範圍，因此本公司不便派員出席會議，現本公司按 貴會所提出查詢事項之次序，謹覆如下：

1. 藍澄灣鄰近高架及高速公路噪音

項目應交由有關政府部門研究跟進。

2. 藍澄灣穿梭巴士服務

在藍澄灣建築期間，本公司開始與運輸署就藍澄灣公共交通服務進行磋商，運輸署就私人屋邨巴士服務明確表示，根據政府現時政策，為更有效地利用現有資源，政府一向以來鼓勵公眾儘量使用集體運輸鐵路系統及利用相關專營巴士及專線小巴作為接駁服務；而藍澄灣個案亦不例外，有關藍澄灣實際情況，本公司經常與運輸署及有關區議員保持溝通聯絡，向當局反映居民意見，而運輸署在考慮過有關意見及實際情況後，亦有作出相應措施，例如由 2004 年 8 月 2 日開始，在早上 6 時 30 分至 9 時及黃昏 6 時至 8 時繁忙時間，每隔 10 分鐘提供專線小巴點到點直接服務。本公司將會與運輸署保持聯絡，密切留意居民對現時公共交通服務的訴求，在有須要時作出適當跟進。



第二頁

3. 公共巴士服務

項目應交由區議會因應居民要求向有關巴士公司反映。

4. 公眾明渠

項目應交由有關政府部研究跟進。

5. 大廈中央空調系統及室內系統保養

有關系統將根據藍澄灣相關公共契約所訂定之條款處理。

假若 貴會就上述事宜有進一步查詢，歡迎致電 2128 7338 與本人聯絡。

此致

葵青區議會
秘書先生 台鑒

和記黃埔地產有限公司
總物業經理陳志球啟



2004年9月7日