

二零零五年二月二十五日
葵青區地區管理委員會
第 111 次會議主要討論事項簡報

在葵涌第 10B 區興盛路建葵涌救護站連消防處辦事處及垃圾收集站

上述垃圾收集站的建築工程進展順利，預計於二零零五年十月竣工。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣問題

2. 房屋署會繼續調配人手，在長發、長安及大窩口等房屋署轄下屋邨加強掃蕩及檢控小販非法擺賣活動。長發邨的小販非法擺賣情況大致上已受到控制，長安和大窩口邨的情況亦屬滿意。
3. 食物環境衛生署(食環署)會繼續打擊在有關屋邨外圍的小販非法擺賣活動。至於青衣地鐵站出口行人天橋有非法小販擺賣熟食，經食環署在一月底至二月初採取掃蕩及拘控行動後，現時情況已有極大改善，食環署將繼續跟進。至於大窩口邨德士古道有個別商鋪擴展經營範圍至行人路，食環署已在二月二十四日採取了大型清理行動；此外，該署亦已聯絡黃炳權議員在較後時間會面，滙報情況。
4. 警方繼續全力支援各部門採取相關執法行動，防止罪案發生。

在觀景台興建廁所問題

5. 上址興建廁所的工程進展順利，預計可於二零零五年年中落成。主席建議屆時舉行啓用儀式，以慶祝新設施的落成。食環署、葵青民政事務處及區議會將跟進有關建議。

興芳路及葵益道交界的臨時用地事宜

6. 康樂及文化事務署(康文署)繼續跟進改善工程。關於公園內鐘樓的落成日期，建築處至今未能落實。另外，康文署暫定於二零零五年四月九日，在公園進行植樹日活動，讓更多市民知悉興芳路公園已開放給市民使用。

在指定地點懸掛非商業宣傳品措施

7. 荃灣葵青地政處在二零零四年十二月及本年一月，與食環署共採

取 8 次聯合行動，拆除 26 塊非法的展示板。農曆新年前該處再次巡查區內的展示點，替不清楚的標記重新髹油。下次會議將刪除此跟進事項。

葵青區短期租約用地作貨櫃停車場事宜

8. 荃灣葵青地政處定期巡查區內短期租約停車場，如有違規情況，會聯同警方等部門跟進及作出檢控。

全城清潔策劃小組中期報告——改善香港環境衛生措施

9. 各區民政事務處已於本年二月初進行第三季“社區清潔指數”調查，其間觀察員記錄的衛生問題，已轉介各相關部門跟進。葵青民政事務處會繼續每月安排巡查區內須優先處理的衛生黑點，第三期全城清潔衛生黑點行動已於一月展開，至六月結束。此外，葵青區清潔香港地區委員會在食環署及康文署的配合下，於二月六日在葵芳盛芳街休憩公園及興寧路一帶舉行了「葵青區歲晚全城清潔行動」，以配合全城清潔運動。

10. 房屋署於去年年底舉行的特別清洗行動已經完成，該署會繼續安排在各屋邨舉行清潔諮詢站等活動。

11. 食環署於本年二月二十一日至四月二日在全港推行滅蚊運動。該署亦會繼續突擊巡視區內各食物業處所，向違例的經營者採取“零容忍”的檢控行動。較早前進行的歲晚清潔大行動已經順利結束。由於財政問題，該署將於三月份起停止進行後巷髹灰水的工程。

12. 屋宇署於去年十二月起展開第三輪全城清潔衛生黑點的行動，並於一月中獲房屋署人員協助跟進後巷工程。

13. 荃灣葵青地政處會繼續安排在區內被圍封的政府土地及黑點進行剪草工程。

14. 警方會支援部門的執法行動，並向亂拋垃圾或隨地吐痰人士提出檢控。

15. 康文署繼續派出兩支特別行動小隊，加強巡查及清潔轄下場館設施。在三月初，該署會在中葵涌公園進行清除雜草及山坡垃圾的工作。

葵涌貨櫃碼頭路兩幅短期信箱業用地重新招標事宜

16. 荃灣葵青地政處表示，城市規劃委員會(城規會)已於去年十二月底批准葵涌貨櫃碼頭路兩幅短期用地繼續作為信箱業有關用地，為期五年。荃灣葵青地政處會把城規會的批准再次呈交地區地政會議。

17. 警務處表示，兩間合法營運的信箱公司在交通方面表現非常合作，雖然葵芳有兩間信箱公司經營，但它們非法地在路中進行交收，警方對此一直嚴厲執行檢控行動。警方希望荃灣葵青地政處在批出新合約時能把以上問題列入其中一項考慮因素。

葵青區的控蚊工作

18. 食環署早前在誘蚊產卵器指數較高的荔景區進行了一項斜坡調查，並已建議有關部門在雨季來臨前加強斜坡的滅蚊措施。至於有消息指青衣出現庫蚊，食環署將於會後跟進，並向葵青民政事務處匯報。

[會後註：食環署防治蟲鼠事務諮詢組在二零零四年八月三日進行的日本腦炎病媒幼蟲調查中，在青衣油柑頭一幅非法耕地發現三帶喙庫蚊幼蟲。食環署隨即通知及建議地政總署在上述地點採取適當行動，包括施放滅蟲劑，採取有效防蚊措施，以消除三帶喙庫蚊滋生。食環署在往後的調查中，再沒有發現三帶喙庫蚊。]

19. 葵青民政事務處在這個財政年度耗資 128 萬，進行 17 項環境改善工程，其中 14 項已經完成。葵青區清潔香港地區委員會則舉辦了多項清潔比賽，如清潔樓宇及屋苑比賽，有關頒獎典禮定於二月二十七日舉行。此外，委員會去年十月成立清潔特遣隊，至今共處理 314 宗投訴。

20. 房屋署繼續加強在區內屋邨進行消除積水、清理沙井、噴蚊油等控蚊工作，同時會在轄下的斜坡進行剪草及清理落葉的工作。

21. 康文署已在中葵涌公園斜坡進行沙井填平工作，並正購買多部滅蚊機，放置在轄下場地。

青嶼幹線觀景台茶座的招標事宜

22. 競投觀景台咖啡茶座經營權已於二月一日截止投標，有一間志願機構遞交投標書。評審委員會於二月十六日舉行會議，並已向政府物流服務處投標委員會提交評審報告，建議採納有關投標；如獲接

納，可於年中開始投入服務。

葵涌 9H 區土地用途

23. 房屋署暫時擱置招標工作。有關林紹輝議員提出改建的意見，已交由房屋署附屬公司領匯管理公司研究。

青衣寮肚路曉峰園側露天空地繼續批作停車場事宜

24. 規劃署表示，該幅土地早已預留作政府用地，以興建切合該區居民需要的設施，但直至目前為止，仍未有政府部門表示有意在該處進行發展計劃。規劃署最近已清楚把該區的規劃背景和詳情向曉峰園業主立案法團解釋。

25. 康文署表示，知悉曉峰園居民反對該幅空置政府用地繼續批出作臨時停車場，並要求改為興建公園。但由於資源有限，該署仍在考慮有關建議的可行性和優先次序。

在青衣焚燒及處理含二噁英剩餘物的安排

26. 環境保護署報告稱，第二批二噁英剩餘物已於二月二十二日運往化學廢物處理中心。各有關部門和獨立審查專家會定期抽取空氣樣本，以確保空氣質素不受影響。預料審查結果可於三月下旬公布。

27. 葵青民政事務處將與區議會商討是否需要再次就審查結舉行簡報會。

青嶼幹線觀景台停車收費事宜

28 運輸署已把有關停車場收費的問題向青馬管理公司反映，並已於一月十七日以書面回覆葵青區議會交通及運輸委員會。另外，該署會定期檢討青嶼幹線觀景台的公共交通服務。對於觀景台茶座將於年中投入服務，運輸署稍後將再與葵青民政事務處及公共交通營辦商開會，商討相應的公共交通安排。

葵青民政事務處
二零零五年三月