

二零零九年二月二十日
葵青地區管理委員會
第 135 次會議主要討論事項

大窩口邨深宵噪音問題

葵青民政事務處將於葵盛東邨及區內其他噪音黑點懸掛 16 條宣傳橫額，勸諭居民避免在深夜時分發出噪音影響別人。

2. 房屋署表示，大部分改善大窩口邨深宵噪音問題的工程已完成。由於加建椅子上蓋的工程較為複雜，需時較久，加上農曆新年假期，預計該項工程將於二零零九年三月中才完工。大窩口邨深宵噪音問題現已受到控制。

葵涌邨發生不幸家庭事件後部門的跟進工作

3. 社會福利署現正跟進在青衣增加幼兒暫託服務的建議。現時有兩處可供選擇的地點，分別為長亨邨亨翠樓一空置地方及長亨邨亨俊樓已空置的前議員辦事處，但暫時未有福利機構或社區團體有興趣在該兩處開展幼兒暫託服務。署方會繼續努力於青衣尋找合適地點。署方也歡迎區議員推介有興趣開展幼兒暫託服務的機構，以便署方與機構進行討論。

興芳區商鋪非法擴張營業問題

4. 二零零八年十二月至二零零九年一月期間，食物環境衛生署共檢控 63 宗個案，其中六宗為違例食肆檢控，另有八宗充公個案。署方會與警務處加強執法行動，打擊商鋪非法佔用行人路的問題。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣問題

5. 房屋署和食物環境衛生署繼續跟進和打擊區內公共屋邨的小販非法擺賣活動。二零零八年十二月至二零零九年一月期間，房屋署共進行 878 次打擊行動，拘捕七人和扣押 33 批貨物；食物環境衛生署於公共屋邨外圍及鄰近地區採取了 351 次行動，拘捕 80 人，扣押貨品 88 批。

葵青區的控蚊工作

6. 葵青的葵涌區、荔景區及青衣區二零零八年十二月份及二零零九年一月份的誘蚊產卵器指數均降至零。雨季即將來臨，食物環境衛生署及各部門會繼續有關的控蚊工作，防患未然。

葵涌 9H 區土地用途

7. 房屋署已按區議會房屋事務委員會的意見修訂葵涌 9H 區房屋發展計劃的設計，並計劃稍後向房屋事務委員會報告修改後的設計。

舊南葵涌分科診所大樓改設為地區康復中心

8. 社會福利署會於本年三月向獎券基金申請撥款進行南葵涌分科診所大樓改建為地區康復中心的工程，希望該中心能於明年投入服務。會上有委員建議社會福利署日後委託機構提供服務時不應沿用政府一貫的招標準則，須考慮該機構以往所提供服務的質素。同時為了照顧院友的需要和避免對鄰近居民造成影響，希望該署在招標時會列明員工須包括合資格的醫護人員。

葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方問題嚴重

9. 就葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方的問題，政府有關部門在本年二月初召開會議，決定增加聯合清潔行動和加強執法，以解決問題。

寮肚路臨時停車場使用權

10. 荃灣葵青地政處表示，上次會議完結後已即時向有關租戶發出書面警告通知書，租戶其後已維修被撞毀的鐵網。就委員建議該處禁止重型車輛使用該停車場，荃灣葵青地政處表示按有關的租約條款，重型車輛是可以停泊在該停車場的。他們已勸諭租戶在經營時盡量避免影響居民。

11. 會上同意地政處可考慮就委員的建議諮詢相關部門、業界及附近居民，以決定是否在新租約內加入有關條款，並向委員會報告進展。

社會福利事宜

12. 委員表示近日長亨邨有一居民跳樓自殺，並建議社署在“家庭及兒童福利服務”-“家庭支援計劃”下舉行定期探訪活動，跟進有關家庭的需要和了解情況。

藍巴勒海峽晚上船隻航行時發出噪音造成滋擾

13. 委員表示藍巴勒海峽經常有貨船出入，其引擎發出的低頻率與玻璃產生共鳴，造成噪音問題。

14. 海事處表示船隻在藍巴勒海峽水道航行時所發出的噪音，受《噪音管制條例》（香港法例第 400 章）管制，並由警務處負責執行。海事處在日常巡邏時，如發現船隻發出煩擾噪音，即會勸諭船長或通知水警跟進，並會經常向船隻派發宣傳單張，提醒船長切勿讓船隻發出煩擾的噪音。

15. 如發現船隻經常發出煩擾的噪音，請聯絡水警總區控制室（電話：2803 6241 (24 小時)）跟進事件。市民如欲查詢有關船隻操作及航行的問題，可於辦公時間內聯絡海事處海港巡邏組（電話：2385 2791 或 2385 2792）。

16. 水警表示他們協助環境保護署執行《噪音管制條例》(香港法例第 400 章)中的某些管制類別，例如住用處所、公眾地方及建築活動(包括打樁)所發出的噪音，而藍巴勒海峽的噪音問題屬於在公眾地方發出的噪音。任何人於晚上十一時至早上七時或公眾假日的任何時間，在公眾地方發出或促使發出令人煩擾的噪音，即屬違法。違例者可被罰款一萬元。水警會先向船隻操作者發出口頭警告，警告無效後才會作出票控。

17. 水警會多加宣傳《噪音管制條例》和加強執法。海事處也會經常在藍巴勒海峽進行巡查，並向委員會提交報告。

青衣海濱花園非法聚賭及吸煙問題

18. 委員表示在青衣海濱公園面向長發邨的地方，有人非法聚賭、吸煙和吐痰，影響環境衛生。最近非法聚賭的問題已經受到控制，但吸煙和吐痰的問題仍未解決，希望房屋署加強執法。房屋署承諾會在該處展示通告及橫額增強宣傳及教育。

葵青民政事務處
二零零九年三月