

二零零九年六月十九日
葵青地區管理委員會
第 137 次會議主要討論事項

葵涌邨發生不幸家庭事件後部門的跟進工作

社會福利署在葵青區共覓得七個地點，可供開辦幼兒託管或家庭支援中心。這些地點有三個位於青衣，四個位於葵涌，均已有社會福利機構或地區團體表示興趣。該署希望盡早完成諮詢，開展有關服務，稍後會再向委員報告進展。

興芳區商鋪非法擴張營業問題

2. 二零零九年四月至五月期間，食物環境衛生署的檢控個案有 69 宗，另有八宗充公個案。與會者留意到最近興芳區商鋪非法擴張問題已稍有改善，要求當局繼續加強執法，遏止商鋪非法佔用行人路的問題。該署承諾會加強執法，打擊這些行徑。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣問題

3. 房屋署和食物環境衛生署繼續打擊區內公共屋邨的小販非法擺賣活動，控制有關情況。二零零九年四月至五月期間，房屋署共進行 677 次打擊行動，拘捕 10 人和扣押 12 批貨物；食物環境衛生署則於公共屋邨外圍及鄰近地區採取了 361 次行動，拘捕 73 人，扣押貨品 41 批。

葵青區的控蚊工作

4. 葵涌區在四月份的誘蚊產卵指數達第三級警戒級別。食物環境衛生署於本年五月十九日召開跨部門會議，商討控蚊工作，會後並到大窩口邨和葵盛圍巡視。葵涌區、荔景區和青衣區在五月份的誘蚊產卵指數均有所回落，食物環境衛生署及各部門會繼續控蚊工作。

葵涌 9H 區土地用途

5. 房屋署已於本年六月五日和八日，就 9H 區土地用途在安蔭邨及石籬邨舉行簡介會，向居民介紹其房屋計劃。該署會向有關委員會和地區管理委員會匯報進展。

葵青區寮屋數字

6. 政府現時沒有計劃發展青衣細山，因此地政總署不得強行清拆細山的寮屋。此外，有關的寮屋居民暫時無意遷離。關於上次會議有委員詢問有關寮屋居民是否須繳交差餉，差餉物業估價署表示，由於政府並不是該土地的業權持有人，所以不能徵收差餉。

舊南葵涌分科診所大樓改設為地區康復中心

7. 獎券基金已撥款約 5,600 萬元，供社會福利署進行南葵涌分科診所大樓改建工程，把該大樓改建為綜合復康中心。社會福利署於本年五月十一日和六月十二日分別把改建計劃呈交立法會轄下的福利事務委員會和財務委員會審批，並已獲得通過。該署現正擬備工程的招標文件，預料可於七月下旬招標。另外，該署感謝葵青區居民和團體對康復人士的包容，在整個計劃的諮詢和籌備過程中給予支持，使計劃得以展開。

葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方問題嚴重

8. 葵青民政事務處將會就葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方和葵順街非法泊車的問題召開跨部門會議。

寮肚路臨時停車場使用權

9. 荃灣葵青地政處表示，該處已就禁止超過兩條車軸的車輛使用寮肚路臨時停車場的建議諮詢其他部門，各部門對建議均無異議。該處現正草擬租約修訂法律文件，經修訂的租約將於八月一日生效。此外，康樂及文化事務署將於二零一零年初動工，將上述臨時停車場改建為公園。該署會與地政處緊密聯絡，確保租戶交還場地。

青衣海濱花園非法聚賭及吸煙問題

10. 關於青衣海濱花園內的吸煙問題，房屋署已促請長發邨管業處加強管理。至於非法聚賭問題，長發邨管業處會與警務處保持密切聯繫，有需要時會通知警方採取執法行動。

11. 警方一直十分關注長發邨內的非法聚賭問題，過去兩個月，已在邨內拘捕 12 個賭徒。雖然情況已受控制，但警方仍會密切留意。另外，警方注意到長亨邨商場頂樓室內運動場外有人非法聚賭，警方會加強

打擊有關活動。

私人樓宇漏水問題

12. 委員建議，屋宇署及食物環境衛生署組成的聯合辦事處應調整服務目標、多聘用顧問公司處理個案，以及善用人手。委員希望，聯合辦事處在三年試驗計劃期滿檢討時，會向當局反映委員的意見，並在適當時候向區議會匯報檢討的進展。

精神康復服務

13. 委員關注社會福利署為精神病康復者提供的跟進服務。對此，社會福利署表示，精神病患者在醫院接受治療期間，駐院醫務社工會跟進他們的情況，包括提供個人輔導和家庭支援；精神病患者康復出院後，社區支援服務隊會探訪他們，以了解他們的適應進度；同時，精神科的社康護士也會探訪康復者，並了解他們有否按時服藥。此外，該署亦設有中途宿舍和長期宿舍，讓不宜立刻重返社區的精神病康復者入住。

昂船州大橋的交通配套

14. 委員關注昂船州大橋通車後，區內的交通配套是否適切。委員促請運輸署要求巴士公司增設來往青衣與新界東的巴士路線，並於下次區議會交通及運輸委員會會議上匯報進展。

葵青民政事務處
二零零九年六月