

二零零九年十二月十八日  
葵青地區管理委員會  
第 140 次會議主要討論事項

青衣西路公園溪澗被鹹水污染事宜

渠務署、水務署和環境保護署，已分別就委員查詢青衣西路公園內一條溪澗被鄰近青華苑所排放的鹹水污染一事作出回覆和跟進。渠務署並派員出席本次會議，解答委員的提問。會上渠務署和環境保護署向委員報告跟進工作。渠務署已要求青華苑的物業管理公司修補破裂的污水渠，防止滲漏。環境保護署也已介入跟進，並會按相關的法例採取適當行動。按主席要求，環境保護署將統籌部門工作，盡快解決青華苑鹹水滲漏的問題，並向委員提交報告。

葵涌邨發生不幸家庭事件後部門的跟進工作

2. 社會福利署表示，長亨邨仁濟醫院九龍崇德社幼稚園暨幼兒中心已應允增加暫託幼兒服務名額至 15 名，為青衣長亨邨及鄰近居民服務。另外，婦女服務聯會的社區保姆服務計劃也已將服務範圍擴大至青衣，為有需要的家長提供彈性的服務時間。署方認為有關措施應可紓緩青衣區對暫託幼兒服務的需求，並會於稍後全面檢討幼兒暫託服務和社區保姆服務計劃的成效。

興芳區商鋪非法擴張營業範圍的問題

3. 在二零零九年十至十一月期間，食物環境衛生署的檢控個案有 96 宗，另有 23 宗充公個案。署方會繼續在有需要時與警方聯合行動，打擊商鋪非法佔用行人路的問題。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣的問題

4. 房屋署和食物環境衛生署繼續打擊區內公共屋邨的小販非法擺賣活動，以控制有關情況。在二零零九年十至十一月，房屋署共進行 540 次打擊行動，拘捕五人和扣押六批貨物；食物環境衛生署則於公共屋邨外圍及鄰近地區採取了 445 次行動，拘捕 73 人，扣押貨品 50 批。會上委員同意葵青區小販非法擺賣的問題已受控制。

## 葵青區的控蚊工作

5. 葵青區十月的誘蚊產卵器指數已經回落，而荔景及葵涌的誘蚊產卵器指數在十一月分更下降至零，蚊患問題已得到控制。食物環境衛生署及各部門會繼續跟進控蚊工作。

## 葵青區寮屋數字

6. 政府現時沒有計劃在青衣細山進行任何發展工程，因此荃灣葵青地政處不會強行清拆細山的寮屋。處方會繼續跟進個案，游說有關居民遷離寮屋。會上該處向委員匯報有關九華徑舊村寮屋區火災善後工作的進展，處方已於本年十月十九日，根據香港法例第 28 章《土地(雜項條文)條例》向曾華翰祖(九華徑舊村)發出告示，要求其司理於明年一月十九日或之前，拆掉或移走全部或部分被焚毀及有危險的構築物。如祖堂在限期前未能清理場地，荃灣葵青地政處計劃會進場清理，並向祖堂收取所需費用。

7. 該處在視察九華徑舊村寮屋區後，發現災場留有石棉，故在拆掉或移走有關建築物時須倍加小心。會上委員關注有關建築物料會否影響鄰近居民的健康。環境保護署表示，一般而言，石棉不會影響人的健康，只要在清理現場時聘請獲政府認可的專業承辦商，小心處理有關物料，是不會對鄰近居民構成健康威脅的。

## 舊南葵涌分科診所大樓改設為地區康復中心

8. 就舊南葵涌分科診所大樓的改建工程，社會福利署已截標，招標程序將於明年初完成，預計有關的地區康復中心可於二零一零年底投入服務。

9. 該署已就在前坳背山男童院開設復康服務供嚴重殘疾人士使用的建議完成地區諮詢，並獲地區人士支持，稍後將會就有關復康服務向社會福利諮詢委員會及福利事務委員會建議，並向政府申請撥款，如一切順利，預計康復中心可於二零一一年投入服務。

## 葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方問題嚴重

10. 二零零九年十至十一月期間，食物環境衛生署於上址共發出 58 次口頭警告和九張移除障礙物通知書，署方會繼續加強在上址執法。

## 昂船州大橋的交通配套

11. 運輸署表示已就完善昂船州大橋的交通配套與有關營運者商

討，現計劃開辦一條接連青衣和新界東的巴士路線，以回應委員的訴求，並計劃在明年二月把有關方案與其他巴士路線發展計劃一併提交葵青區議會交通及運輸委員會審議。按會上委員要求，運輸署答應盡早提交有關巴士的路線建議供葵青區議會交通及運輸委員會委員考慮，並會先與有關的區議員接觸和聽取他們的意見。

### 灝景灣公共運輸交匯處事宜

12. 運輸署表示，過往一直就使用灝景灣公共運輸交匯處一事與灝景灣業主委員會溝通，但對方沒有積極回應。目前，該區附近有足夠的公共運輸服務總站設施，居民對使用灝景灣公共運輸交匯處的需求並非十分殷切。灝景灣的公共運輸交匯處現為該屋苑的居民使用，署方未有具體計劃進一步使用該交匯處，如灝景灣業主委員會對該處有其他土地用途建議而提出申請，運輸署可配合加以推行。

### 葵青區安老服務

13. 會上委員就安老院宿位短缺的問題表示關注，社會福利署表示將有兩所新增的安老院投入服務，分別位於葵涌邨和石籬邨，希望有關安排可以進一步紓緩該區對安老院宿位的需求。

### 懸掛橫額事宜

14. 荃灣葵青地政處表示，就上次會議委員提出懸掛橫額的問題，該處已逐步為所有可供合法懸掛橫額的位置重新塗上編碼。該處於會上提交懸掛橫額和橫額內容的指引，供委員參考，並提供現時可供合法懸掛橫額的位置及其現有使用人類別的資料，有關資料會分別放置於葵青區議會秘書處和荃灣葵青地政處，歡迎委員查閱。該處表示會在資源許可下，定期更新資料。會上委員建議將有關資料上載到地政總署的官方網頁，方便使用者查閱，並建議地政總署增撥資源處理區內懸掛橫額的事宜。荃灣葵青地政專員會向總署反映意見。

### 非法耕種事宜

15. 會上委員表示關注執法部門處理青衣區非法耕種的流程，並建議部門檢討現行的處理方法，杜絕非法耕種。

葵青民政事務處  
二零零九年十二月