

二零一零年二月十九日
葵青區地區管理委員會
第 141 次會議主要討論事項

長安邨安泊樓加建升降機事宜

葵青民政事務處收到委員擬於會議上討論在長安邨安泊樓旁加建升降機的要求，故邀請運輸署和路政署派員出席會議參與討論。長安邨是其中一個參與租者置其屋計劃的屋邨，邨內有一條天橋連接安泊樓和青衣城，該天橋有一條高三層的“之”字形斜道可供輪椅使用者上落。委員希望政府部門在安泊樓加建升降機，供長者和行動不便的人士使用。由於該天橋不屬於運輸署或路政署的管理範圍，故運輸署暫時沒有計劃在該處加建升降機，但承諾會按主席的建議向總署反映委員的意見。

葵涌邨發生不幸家庭事件後部門的跟進工作

2. 關於青衣長亨邨增加幼兒暫託服務的要求，社會福利署表示曾有一宗教團體有意於該處開拓家庭服務，但由於青衣區幼童數量下降，團體對開拓幼兒暫託服務有所保留，署方現正與該團體商討服務的內容，並會稍後向委員報告進展。

興芳區商鋪非法擴張營業範圍的問題

3. 在二零零九年十二月至二零一零年一月期間，食物環境衛生署的檢控個案有 92 宗，另有 24 宗充公個案。署方會繼續在有需要時與警方採取聯合行動，打擊商鋪非法佔用行人路的問題。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣的問題

4. 房屋署和食物環境衛生署繼續打擊區內公共屋邨的小販非法擺賣活動，以控制有關情況。在二零零九年十二月至二零一零年一月，房屋署共進行 534 次打擊行動，拘捕三人和扣押八批貨物；食物環境衛生署則於公共屋邨外圍及鄰近地區採取了 405 次行動，拘捕 104 人和扣押貨品 52 批。委員同意葵青區小販非法擺賣的問題已受控制。

葵青區的控蚊工作

5. 葵青區在二零零九年十二月至二零一零年一月的誘蚊產卵器指數均下降至零，蚊患問題已得到控制。食物環境衛生署及各部門會繼續跟進控蚊工作。

葵青區寮屋數字

6. 政府現時沒有計劃在青衣細山進行任何發展工程，因此荃灣葵青地政處不會強行清拆細山的寮屋。該處會繼續跟進個案，游說有關居民遷離寮屋。

7. 關於上次會議有委員表示在寮肚路斜坡發現非法開墾和搭建寮屋的情況，荃灣葵青地政處稍後會與有關委員進行實地視察。

8. 關於九華徑舊村火災的善後工作，葵青民政事務處向委員匯報，曾華翰祖已於二月五日按香港法例第 28 章《土地(雜項條文)條例》的規定，完成清理被焚毀並有危險的構建物。食物環境衛生署表示，災場沒有影響環境衛生，署方會繼續監察該處的衛生情況。委員查詢，政府可否向有關私人土地業主追討清理場地的費用。荃灣葵青地政處回覆，如該私人土地業主在限期前不能按規定清理場地而須由政府代為清理，政府可於清理現場後向其追討費用。

9. 社會福利署匯報，受影響的 32 戶九華徑舊村災民均已獲安置。委員希望地政總署加強打擊非法搭建寮屋，避免再次發生同類事情，另希望該署稍後提供葵青區內非法寮屋的數字和分佈，並建議劃清寮屋與非寮屋區，以茲識別。荃灣葵青地政處表示署方已加強巡查和執法。

舊南葵涌分科診所大樓改設為地區康復中心

10. 關於把舊南葵涌分科診所大樓改建為康復中心的工程，社會福利署已完成招標程序，預計該康復中心可於二零一零年年底投入服務。

昂船洲大橋的交通配套

11. 在二月十一日的交通及運輸委員會第六次會議上，運輸署已提交有關由青衣至新界東的 49S 號(青衣鐵路站 - 沙田市中心)巴士線的建議，並按委員的要求，在會前向有關委員提供該路線的資料作討論。該建議巴士路線是九巴 49X 號的特別班次，行經青沙公路及昂船洲大橋。委員希望署方增加巴士班次，照顧市民的需求。署方承諾會密切留意有關情況，並會向委員匯報新進展。署方估計該路線可於本年七或八月投入服務。

灝景灣公共運輸交匯處事宜

12. 運輸署表示，灝景灣附近有足夠的公共運輸服務總站設施，對使用灝景灣公共運輸交匯處的需求不十分殷切。該交匯處現時只有一條巴士線服務居民，署方暫時沒有計劃進一步使用該交匯處。

葵青區安老服務

13. 社會福利署表示，兩所新增的安老院已投入服務，分別位於葵涌邨和石籬邨，希望可以進一步紓緩該區對安老院宿位的需求。

懸掛橫額事宜

14. 荃灣葵青地政處表示，已向地政總署反映委員的建議，將現時葵青區可供合法懸掛橫額的位置及其現有使用人的資料上載至署方的官方網頁，方便使用者查閱。關於上次委員建議劃分固定位置供區議會及轄下委員會/工作小組使用，該處會後會與葵青區議會秘書處商討有關建議是否可行。

青衣西路公園溪澗被鹹水污染事宜

15. 委員表示，青衣西路公園內一條溪澗被鄰近青華苑所排放的鹹水污染，促請環境保護署、水務署和渠務署盡快解決有關問題。有關部門已作出跟進，並向葵青民政事務處提交報告。報告結果顯示，在青衣西路公園收集的水質樣本，含鹽量已大幅下降約七成。委員希望部門繼續監察有關情況。

非法耕種事宜

16. 委員希望了解早前有人在康樂及文化事務署轄下的青衣西路公園非法栽種植物，並在政府承辦商清理現場時報警求助的事件，警方已於會後作出跟進。

交通管理及改善計劃

17. 關於運輸署提交的葵青區交通管理及改善計劃，委員對修改荔景山路與聯接街交界的現有燈控行人過路處的建議表示關注，並希望了解有關詳情。運輸署表示，會後會把資料提交有關委員參閱。

葵青民政事務處
二零一零年三月