

二〇一〇年四月十六日
葵青區地區管理委員會
第 142 次會議主要討論事項

長安邨安泊樓加建升降機事宜

委員曾在本年二月的會議上，要求政府於長安邨安泊樓的天橋加建一座升降機，供長者和行動不便的人士使用。雖然擬加建升降機的位置並非在長安邨地契的範圍內，不屬於法團管理，但由於該天橋的業權屬長安邨業主立案法團擁有，故運輸署認為應由長安邨業主委員會承擔興建連接該天橋的升降機費用。會上委員建議房屋署和運輸署再考慮委員的建議，改善現有設施供有需要人士使用。

葵涌邨發生不幸家庭事件後部門的跟進工作

2. 社會福利署表示，關於青衣長亨邨增加幼兒暫託服務的要求，基督教教恩沐堂有限公司決定於長亨邨亨翠樓地下開辦牧鄰中心，提供綜合家庭服務，包括幼兒暫託，預計中心可於暑假開始運作，紓緩青衣區對幼兒暫託服務的需求。

興芳區商鋪非法擴張營業範圍的問題

3. 在二〇一〇年二至三月期間，食物環境衛生署的檢控個案有 51 宗，另有 18 宗充公個案。署方會繼續在有需要時與警方採取聯合行動，打擊商鋪非法佔用行人路的問題。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣的問題

4. 房屋署和食物環境衛生署繼續打擊區內公共屋邨的小販非法擺賣活動，以控制有關情況。在二〇一〇年二至三月期間，房屋署共進行 574 次打擊行動，拘捕六人和扣押八批貨物；食物環境衛生署則於公共屋邨外圍及鄰近地區採取了 334 次行動，拘捕 76 人和扣押貨品 57 批。會上委員同意葵青區小販非法擺賣的問題大致上已受控制。

葵青區的控蚊工作

5. 食物環境衛生署報告，荔景區、葵涌區和青衣區二〇一〇年二月的誘蚊產卵器指數為零；而三月的誘蚊產卵器指數分別是零、1.8%和 3.6%，蚊患問題已得到控制。另外，署方報告本年度第一期的滅蚊行

動已經完成，第二期的滅蚊行動也即將展開，並提醒各部門繼續控蚊工作。

葵青區寮屋數字

6. 政府現時沒有計劃在青衣細山進行任何發展工程，因此地政總署不會強行清拆細山的寮屋。署方會繼續跟進個案，游說有關居民遷離寮屋。

7. 前次會議上，委員曾表示寮肚路的斜坡上發現有非法開墾和搭建寮屋的情況，地政總署就此已加強巡查，但並無發現所述情況。

8. 上次會議上，委員曾表示希望處方稍後提供九華徑和葵青區內非法寮屋的數字和分布；地政總署九龍、荃灣及葵青寮屋管制辦事處匯報，九華徑現時約有 100 個非法寮屋搭建物，署方現正處理約 40 宗葵青區的非法寮屋搭建物個案，但暫時未能提供區內所有非法寮屋的數字和分布。

9. 關於議員建議寮屋土地擁有者宜自行加設圍網以劃清寮屋區界線一事，荃灣葵青地政處解釋，根據九龍、荃灣及葵青寮屋管制辦事處的資料，現時寮屋區並沒有既定界線，故有關建議不可行。

10. 會上委員希望地政總署能夠劃清寮屋區的界線，防止非法搭建寮屋，以及希望署方跟進細山寮屋擁有者於該處飼養狗隻並對晨運客造成滋擾一事。

舊南葵涌分科診所大樓改設為地區康復中心

11. 有關舊南葵涌分科診所大樓改建為康復中心的工程，社會福利署已完成招標程序，該工程由保良局負責，預計康復中心可於二〇一〇年底投入服務。

葵豐街廢紙回收商佔用公眾地方情況

12. 二〇一〇年二至三月期間，食物環境衛生署於上址共發出 57 個口頭警告和三張移除障礙物通知書，並會繼續加強執法。

昂船州大橋的交通配套

13. 有關經昂船州大橋往返青衣及沙田市中心的特別巴士服務的建議，運輸署匯報，沙田區議會交通及運輸委員會於三月尾為討論巴士路線發展計劃而舉行的特別會議上，就這段於沙田區內行走的路線提

出了不同意見，署方現正整理在諮詢中收到的意見和資料，以期盡快落實有關特別巴士服務的運作安排，並希望能按計劃於本年七或八月開辦該服務。

灝景灣公共運輸交匯處事宜

14. 運輸署表示，區內現有足夠的公共交通總站設施，對使用灝景灣內公共交通總站的需求並非十分殷切。灝景灣的公共交通總站現時有一條居民巴士服務使用，署方暫時沒有計劃進一步使用該處的總站設施。

葵青區安老服務

15. 社會福利署表示，兩所新增的安老院已投入服務，分別位於葵涌邨和石籬邨，希望有關安排可以進一步紓緩該區對安老院宿位的需求。會上委員建議署方考慮將青衣已停辦的香港四邑商工總會陳黎繡珍紀念學校校舍改建為安老院，紓緩青衣區居民對安老院宿位的需求。

懸掛橫額事宜

16. 上次委員曾建議處方劃分固定的位置供同一類別的人使用，荃灣葵青地政處會後已與葵青區議會秘書處商討有關事宜，雙方認為有關葵青區議會的申請個案為數不多，故所有可供葵青區議會懸掛橫額的位置依舊由地政總署負責管理。荃灣葵青地政處及葵青區議會秘書處/葵青民政事務處會加強合作，盡快處理區議會及其轄下工作小組的懸掛橫額申請。

17. 有關委員要求食物環境衛生署提供二〇〇九年四月至二〇一〇年三月的檢控及罰款數字，以及檢控程序和所需時間的資料，署方會後向葵青民政事務處報告，該段期間共檢獲 31 塊商業性質的橫額或木板，以及 118 塊非商業性質的橫額或木板。另外，地政總署與食物環境衛生署會進行聯合行動，清拆未經許可懸掛的非商業性橫額。此類個案會於事後向相關人士追收清拆費用。

18. 有關非法懸掛橫額一事，委員希望地政總署加強執法和檢控違例者，並設法杜絕問題。另外，委員又建議房屋署制定清晰指引，統一所有屋邨懸掛橫額申請的處理方法。

青衣西路公園溪澗被鹹水污染事宜

19. 環境保護署報告，青衣西路公園被鄰近青華苑所排放鹹水污染的溪澗，水中的鹽分已大幅下降約九成；引致是次污染的青華苑也已經採取適當的改善措施，解決鹹水滲漏的問題，部門會繼續監察有關情況。

非法耕種事宜

20. 前次會議提及，委員希望了解早前有人在康樂及文化事務署轄下的青衣西路公園非法栽種植物，並在政府承辦商清理現場時報警求助的事宜，警方已於會後作出跟進。會上並無新提案，上述議題將於下次會議議程中刪除。

治安情況

21. 會上委員關注近日流行的新型藥物—K2，詢問部門是否考慮將有關藥物列為毒品，以及會否採取措施防止有關藥物被濫用。警方表示部門已密切監察有關情況，並會採取適當措施以防有關藥物被濫用。

葵青民政事務處

二〇一〇年五月