

二零一一年二月十八日
葵青地區管理委員會
第 147 次會議主要討論事項簡報

長安邨安泊樓旁加建升降機的建議

運輸署現正研究可否改善港鐵青衣站附近路段(包括安泊樓及青衣城一帶)的行人過路設施，預計可於本年年中完成，然後會按需要諮詢相關人士。

興芳區商鋪非法擴張營業範圍

2. 運輸署現正研究可否改善盛芳街、信芳街或高芳街一帶的交通配套，並會於本年四月或五月就改善方案作地區諮詢。
3. 葵青民政事務處(下稱“民政處”)已與食物環境衛生署(下稱“食環署”)及警方召開會議，並計劃稍後在興芳區派發勸諭信，呼籲商戶在經營時顧及對居民的影響，勿將貨物及桌椅等放置店舖外，如情況持續，部門會展開聯合行動。民政處會把是次行動通知該區的分區委員會、業主立案法團、互助委員會和大廈管業處。
4. 警方報告，在二零一零年十二月一日至二零一一年二月十六日期間，警方共於該區發出 291 張傳票和 118 次口頭警告。另外，食環署會繼續於該區進行執法和清潔行動。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣

5. 二零一零年十二月至二零一一年一月，房屋署進行了 685 次打擊行動，共拘捕四人和扣押四批貨物。同一期間，食環署在公共屋邨外圍及鄰近地點採取了 191 次行動，共拘捕 40 人和扣押 21 批貨物。房屋署和食環署會繼續打擊公共屋邨小販非法擺賣的情況。

葵青區的控蚊工作

6. 食環署總結，香港在二零一零年並沒有日本腦炎個案，但錄得兩宗外地傳入的基孔肯雅病及 82 宗登革熱個案，後者中有四宗來自本地。為保障市民健康，食環署計劃分三期舉行二零一一年的滅蚊運動，並希望各位議員和政府部門支持。

葵青區寮屋數字

7. 荃灣葵青地政處(下稱“地政處”)已向地政總署反映委員對現行寮屋政策的建議，該署也已就有關建議完成報告，並提交委員參閱。委員就該報告作出多項提議，例如盡快清拆空置寮屋，並請部門跟進。

8. 民政處報告，就委員要求漁農自然護理署提早巡查時間，該署表示會於二月二十五日前額外進行一次清晨巡查，並指該寮屋內的狗隻已注射疫苗和領有牌照。委員就該寮屋的狗隻提出多項查詢。會上委員同意，會後部門聯同相關區議員進行實地視察。

避雨亭懸掛商業橫額事宜

9. 運輸署匯報，專線小巴營辦商會定期清理其興建的避雨亭。會上，有委員建議清拆該避雨亭。運輸署備悉委員的意見。

領匯未能提供足夠電單車位事宜

10. 地政處報告，已處理領匯就長發邨電單車位的短期豁免申請，待領匯回覆作實後，短期豁免建議書的生效日期會追溯至二零一一年一月一日；另處方也已批准青逸軒的短期豁免申請，房屋署會於數日內收到有關建議書。地政處表示，並沒有收到領匯就長亨邨電單車位提出的申請。

11. 會上，委員對申請豁免的收費提出意見，認為有關費用過於昂貴，希望地政處可酌情處理屋邨的車位豁免申請，以及房屋署能協調有關事宜。地政處回覆，有關收費的計算方法由地政總署釐定，以市值計算，若領匯認為過高，可提出專業上訴。該處會將委員的意見轉達地政總署考慮。

公共屋邨懸掛橫額事宜

12. 上次會議後，房屋署已跟進委員有關申請懸掛橫額的查詢。委員繼續關注房屋署處理屋邨懸掛橫額的程序，並希望署方提供處理橫額的內部指引。

青荃橋加設隔音屏障事宜

13. 路政署報告，青荃橋路面鋪設吸音物料的工程已於一月完成，並已再量度噪音水平，有關報告即將提交委員參閱。會上，委員希望路政署在提交報告後，可與有關部門作出討論。

長亨邨爆水管

14. 二月十四日長亨邨爆水管後，水務署的第二部水車未能與首部水車同時到達現場為居民提供緊急臨時供水服務，會上委員就此提出多項查詢，並希望水務署能改善水車司機的緊急事故候召機制和水車的編排。就當日沒有更迅速地派出第二部水車，水務署向受影響的居民致歉，並承諾會檢討日後的水車安排，提升為受影響用戶提供緊急臨時供水的服務。水務署稍後會向委員提交書面回覆。

美景花園業權

15. 有委員要求地政處盡快處理美景花園的業權問題。另外，有委員查詢美景花園可否成立業主立案法團，民政處稍後會作出書面回覆。

葵青民政事務處
二零一一年三月