

二零一一年四月十五日  
葵青地區管理委員會  
第 148 次會議主要討論事項簡報

長安邨安泊樓旁加建升降機的建議

運輸署現正研究改善港鐵青衣站附近路段(包括安泊樓及青衣城一帶)的行人過路設施，預計可於本年年中完成。

興芳區商鋪非法擴張營業範圍

2. 運輸署正就盛芳街、信芳街及高芳街一帶的交通配套擬備改善方案，預計可於本年年中諮詢相關人士，包括地區管理委員會的委員。

3. 二月二十三日和三月八日，葵青民政事務處(下稱“民政處”)與食物環境衛生署(下稱“食環署”)和警方在興芳區派發勸諭信，呼籲商戶勿將貨物及桌椅等放置店鋪外。由於情況未見改善，部門於三月二十九日至三十一日展開聯合行動，行動後情況已稍微好轉。部門會繼續監察和加強執法。

4. 食環署已加強檢控違例店鋪，並加派人手在深宵時段巡查興芳區的食肆。一月至三月，食環署在興芳區共提出 62 宗檢控(其中 11 宗涉及食肆)，另有 11 宗充公貨物的個案。

葵青區公共屋邨小販非法擺賣

5. 二月至三月，房屋署進行了 680 次打擊行動，共拘捕兩人和扣押兩批貨物。同一期間，食環署在公共屋邨外圍及鄰近地點採取了 320 次行動，共拘捕 45 人和扣押 30 批貨物。房屋署和食環署會繼續打擊公共屋邨小販非法擺賣的情況。

葵青區的控蚊工作

6. 食環署報告，荔景、葵涌和青衣二月至三月的誘蚊產卵器指數均為零。另外，署方已展開新一期滅蚊行動，並提醒各部門共同努力，繼續在轄下的場地範圍加強控蚊工作。

葵青區寮屋數字

7. 上次會議後，民政處聯同兩名區議員視察細山的寮屋，發現有被棄住跡象，並屋內約有六至七隻狗，但體型不算龐大。

8. 就上次會議有委員查詢該寮屋的狗隻數量，民政處已再向漁農自然護理署(下稱“漁護署”)了解。漁護署回覆，該寮屋內共有 14 隻狗，附近則有兩隻，全部均有人飼養，並且領有牌照。

9. 會上，有委員關注該些狗隻會影響附近環境的衛生，以及對鄰近美景花園的居民造成噪音滋擾，故希望政府清拆該寮屋。另外，有委員希望了解漁護署會否規管飼養狗隻的環境。

10. 有委員指，該寮屋擁有人在網上募捐，以資助其繼續飼養狗隻，故欲了解社會福利署(下稱“社署”)會否規管網上募捐的事宜。民政處會統籌部門跟進委員的建議。

#### **避雨亭懸掛商業橫額事宜**

11. 運輸署指，專線小巴營辦商承諾會定期清理其興建的避雨亭，並希望保留避雨亭，以便為市民提供小巴路線資料和避雨地方。會上同意會議後另行跟進本議題，並在下次的地區委員會會議上刪除。

#### **領匯未能提供足夠電單車位事宜**

12. 荃灣葵青地政處(下稱“地政處”)已收到領匯就長發邨電單車位短期豁免申請的回覆。據悉，領匯會將電單車位繼續租予現有租戶，並稍後會提出專業上訴。地政處表示，上訴完畢後，申請書的生效日期可追溯至二零一一年一月一日。會上，有委員要求警方跟進長亨邨附近非法停泊電單車的問題。

#### **公共屋邨懸掛橫額事宜**

13. 委員繼續關注房屋署處理屋邨懸掛橫額的程序，並希望署方確保橫額能為居民提供正確的資訊。

14. 房屋署指，各屋邨辦事處會因應屋邨情況，衡量對展示地點的需求，然後徵詢屋邨管理諮詢委員會的意見，從而選定合適的展示地點。另外，各懸掛橫額申請人均有責任確保橫額內容正確。

#### **青荃橋加設隔音屏障事宜**

15. 路政署報告，青荃橋路面重鋪低噪音物料的工程已於一月完工，署方並已在多個地點量度噪音水平，以評估加建隔音屏障的成效。三月，噪音報告已由民政處轉交委員。署方也另應要求在安泊樓量度噪音，現正整理有關數據，一俟有結果，即會提交民政處。另有委員希望邀請港鐵出席會議，商討加建隔音屏障的事宜。

#### **長亨邨爆水管**

16. 就委員要求水務署為長亨邨爆水管事件提交書面回覆一事，民政處已在四月八日將水務署的書面回覆寄給各委員。會上，有委員希望水務署增加水車數量，以應付緊急需要。民政處會向水務署反映委員的建議，本議題會在下次會議上刪除。

### 美景花園業權

17. 民政處已分別於三月二十二日和三月二十四日回覆委員就美景花園成立業主立案法團的查詢。另外，地政處已去信要求發展商在一個月內更正美景花園業權重複的事宜。

### 交通運輸

18. 有委員指，增加 42A 號(長亨-佐敦(匯翔道))班次的措施，並不能解決長亨邨居民於繁忙時段未能登上回長亨方向巴士的問題，建議運輸署考慮把該巴士線和其他由九龍回青衣巴士線的分站位置分開。

### 社會福利

19. 有委員關注，根據社署綜合家庭中心的服務個案資料，葵青區的個案減少，另表示近日收到市民指社署就公屋住戶調遷一事草率結案。

20. 社署表示，署方須有足夠理由並獲案主同意，方可正式結束個案。另外，社署和房屋署會定期開會討論公屋居民的調遷事宜。

### 青衣西路 173 號招標用作加油站用途

21. 有委員反映經常有車輛在寮肚路回轉往青衣西路加油站，影響長亨邨居民過路安全，故建議運輸署在青衣西路南行方面的路口增設路牌，指示駕駛人士前往加油站的路線，以及考慮在青康路增設迴旋處以解決問題。

### 橫額毀壞案件

22. 二月至三月，警方共接獲八宗破壞橫額的個案，並已偵破其中兩宗。警方會加強打擊和教育，以壓制同類案件發生。民政處也會與警方加緊合作，遏止破壞橫額的罪行，以及確保今年的區議會選舉在公平公正的環境下舉行。

### 噪音標準

23. 有委員向環境保護署(下稱“環保署”)查詢限制噪音的標準，特別是有關道路和鐵路的。環保署回覆，不同噪音源會有不同的規劃指標。

葵青民政事務處  
二零一一年五月