

房屋署對區內各房屋事務統計數字及進度匯報
(2011 年 3 月及 4 月)

註解

「附件一」是葵青區公共屋邨道路管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件二」是葵青區公共屋邨流動小販管制行動的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件三」是葵青區公共屋邨投訴個案的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件四」是葵青區公共屋邨/居屋苑升降機故障的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(一)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停食水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件五(二)」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停鹹水供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件六」是葵青區公共屋邨/居屋苑各座暫停電力供應的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件七」是葵青區公共屋邨/居屋苑濫用消防喉/喉轆之檢控的統計數字，資料每隔兩個月總計一次。

「附件八」是房屋署善用公屋資源分組所處理濫用公屋個案的情況報告，資料每隔兩個月更新一次。

「附件九」葵青區公共屋邨維修及改善工程的情況報告，資料每隔四個月更新一次。

「附件十」葵青區公共屋邨加建升降機工程報告，資料每隔六個月更新一次。

**2011年3月及4月份葵青區公共屋邨
屋邨道路管制行動**

地區	屋邨/居屋苑	遭扣押車輛數目	發出定額罰款 通知書數目 (屋邨職員)	發出定額罰款 通知書數目 (特別行動小組)
葵涌	高盛臺	0	0	0
	葵涌	2	0	0
	葵芳	0	0	0
	葵盛東	0	0	0
	葵盛西	2	0	0
	荔景	1	0	0
	麗瑤	18	0	0
	安蔭	0	0	0
	石籬一	0	0	0
	石籬二	0	0	0
	石蔭	0	0	0
	石蔭東	0	0	0
	大窩口	0	0	0
	華荔	0	0	0
	小計：	23	0	0
青衣	青逸軒	0	0	0
	長青	7	0	0
	長亨	0	0	0
	長康	0	0	0
	長宏	0	0	0
	小計：	7		
總數：		30	0	0

* 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為「租者置其屋」屋邨，物業管理由業主立案法團所聘用的管理公司負責，故未能提供有關資料。

**2011年3月及4月份葵青區公共屋邨
流動小販管制行動**

地區	屋邨	口頭警告 次數	扣押貨物次數 (屋邨職員)	房屋署收到	房屋署與		逮捕次數 (特別行動小組)
				罰款數目 (元)	房屋署 行動次數	食環署聯合 行動次數	
葵涌	高盛臺	0	0	0	0	0	0
	葵涌	14	0	0	30	0	0
	葵芳	10	0	0	40	0	0
	葵盛東	3	0	0	20	0	2
	葵盛西	14	0	0	20	2	0
	荔景	8	0	0	30	0	0
	麗瑤	4	0	0	30	0	0
	安蔭	10	0	0	40	2	0
	石籬一	25	0	0	60	2	0
	石籬二	18	0	0	40	0	0
	石蔭	6	0	0	30	0	0
	石蔭東	16	0	0	50	0	0
	大窩口	20	0	0	60	2	0
	華荔	0	0	0	0	0	0
	小計：	148	0	0	450	8	2
青衣	長青	0	0	0	0	0	0
	長發	15	0	0	60	0	0
	長亨	3	0	0	45	0	0
	長康	8	0	0	45	0	0
	長宏	4	0	0	35	0	0
	青逸軒	0	0	0	0	0	0
	小計：	30	0	0	185	0	0
總數	178	0	0	635	8	2	2

房屋署編訂

2011年5月

2011年3月及4月份葵青區公共屋邨
投訴個案統計數字*

屋邨/ 居屋苑	租務			維修			環境			房屋政策			屋邨職員			承辦商職員			總數		
	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目	議員 投訴 數目	議員 轉介 個案 數目	公眾 人士 及租 戶數 目
石籬一				5	6		7	4									1	0	12	11	
石籬二			1	4	1		5	2									1	0	9	5	
荔景		1		1			3											0	5	0	
麗瑤					2			5						1			1	0	0	9	
葵芳					3			3		4								0	0	10	
安蔭				3	1		2	1		2								5	3	1	
葵盛東			1			6		4						1				0	0	12	
葵盛西					2			8									2	0	0	12	
石蔭			2		1			2										0	0	5	
石蔭東																		0	0	0	
葵興					1			1										0	0	2	
大窩口				1	8	2	2	5	6		1	1			1	1	2	4	16	10	
葵涌			1			2			4									2	0	9	
高盛臺																			0	0	0
華荔			1						2										0	0	3
小計：	0	1	6	4	19	26	4	20	42	0	3	5	0	0	3	1	2	7	9	45	89
長青					11			3	2										0	14	2
長康		3			6	2		2	5										0	11	7
青衣									1										0	0	1
長發			1			1													0	0	2
長亨		2			6				1										0	8	1
長宏			1		3	5	2		2										2	3	8
青逸軒									1										0	0	1
長安			1											1					0	0	2
小計：	0	5	3	0	26	8	2	5	12	0	0	0	0	0	1	0	0	0	2	36	24
總數：	0	6	9	4	45	34	6	25	54	0	3	5	0	0	4	1	2	7	11	81	113

*數字不包括議員各項非投訴的轉介

2011年3月及4月份
葵青區公共屋邨/居者有其屋計劃屋苑
升降機故障的統計數字

地區	屋邨/居屋苑	升降機數目	升降機 故障次數	* 故障時間總計		有乘客被困次數
				時	分	
葵涌	石籬一	37	15	24	15	8
	石籬二	68	17	99	46	12
	荔景	28	2	0	14	2
	麗瑤	19	2	0	49	-
	葵芳	54	24	16	8	7
	安蔭	48	4	0	20	-
	葵涌	94	25	35	1	5
	葵盛東	53	9	2	15	9
	葵盛西	46	-	-	-	-
	石蔭	22	4	11	12	4
	石蔭東	18	5	21	15	-
	大窩口	67	24	86	25	12
	葵俊苑	12	3	0	45	3
	高盛臺	8	7	0	58	-
	華荔	14	4	5	27	-
青衣	長青	29	12	13	39	3
	長康	57	19	2	34	13
	長亨	36	19	101	51	6
	長宏	46	6	9	51	1
	青逸軒	6	5	1	25	-

* 備註欄提供故障時間超過一小時的資料。

** 青衣邨、長安邨、長發邨及葵興邨為租者置其屋屋邨，物業管理由法團所聘用的管理公司負責，故未能提供資料。

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>		
			<u>時</u>	<u>分</u>	
石籬一邨	石俊樓 L1	更換零件	2	20	
	石俊樓 L6	更換零件	1	10	
	石俊樓 L4	更換零件	2	52	
	石逸樓 L2	更換零件	1	6	
	石秀樓 L7	更換零件	2	58	
	石秀樓 L8	更換零件	1	12	
	石泰樓 L3	更換零件	2	0	
	石興樓 L4	更換零件	1	9	
	石安樓 L1	更換零件	1	30	
	石寧樓 L12	更換零件	1	29	
	石籬二邨	石富樓 L5	升降機門故障	1	58
		石怡樓 L4	機件故障	2	1
石佳樓 L6		升降機門故障	1	53	
第 10 座 L3		控制器故障	10	12	
升降機塔 L2		升降門故障	1	30	
石祥樓 L6		控制器故障	2	15	
石富樓 L5		控制器故障	16	13	
石富樓 L5		控制器故障	15	27	
石欣樓 L3		升降機門故障	1	10	
石榮樓 L6		控制器故障	5	10	
石華樓 L3		升降機門故障	1	3	
石佳樓 L1		機件故障	10	35	
石佳樓 L1		機件故障	1	8	
第 10 座 L3		升降機門故障	1	2	
石偉樓 L5		機件故障	17	30	
升降機塔 L1		機件故障	11	0	
升降機塔 L1		機件故障	1	39	
葵芳邨		葵健樓 L1	更換零件	2	42

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
葵芳邨	葵智樓 L10	更換零件	1	17
葵涌邨	秋葵樓 L6	機件故障	1	52
	秋葵樓 L5	更換零件	17	30
	秋葵樓 L4	機件故障	2	40
	綠葵樓 L2	路軌有垃圾	1	24
	綠葵樓 L3	更換零件	4	45
	石蔭邨	智石樓 L6	升降機門故障	1
仁石樓 L3		更換零件	6	7
勇石樓 L1		更換零件	2	34
智石樓 L3		更換零件	1	16
石蔭東邨	蔭恆樓 L4	機件故障	17	51
	蔭恆樓 L4	路軌有垃圾	1	16
大窩口邨	富貴樓 L7	升降機門故障	1	4
	富碧樓 L20	機身零件故障	2	41
	富平樓 L32	控掣板零件故障	1	39
	富邦樓 L10	機身零件故障	1	5
	富邦樓 L12	機身零件故障	1	18
	富邦樓 L12	升降機門故障	2	50
	富泰樓 L3	機身零件故障	1	11
	富德樓 L2	路軌有垃圾	1	38
	富德樓 L5	升降機門故障	1	56
	富德樓 L6	機身零件故障	1	3
	富賢樓 L5	機身零件故障	4	5
	富靜樓 L36	控掣板零件故障	8	11
	富國樓 L1	升降機門故障	1	13
	富國樓 L2	升降機門故障	1	31
	富平樓 L33	控掣板零件故障	2	23
	富泰樓 L2	控制板零件故障	16	20

故障時間超過一小時者

修理時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>時</u>	<u>分</u>
大窩口邨	富泰樓 L4	路軌有垃圾	1	7
	富賢樓 L1	機身零件故障	14	45
	富賢樓 L1	機身零件故障	5	29
	富賢樓 L1	升降機門故障	2	44
	富賢樓 L5	路軌有垃圾	1	3
	富賢樓 L6	機身零件故障	8	50
華麗邨	觀光電梯 LT2	升降機門故障	2	56
長青邨	青松樓 L12	更換零件	1	38
	青柏樓 L16	路軌有垃圾	1	41
	青松樓 L9	路軌有垃圾	1	34
	青松樓 L9	剎門故障	1	19
	青梅樓 L8	路軌有垃圾	1	10
	青楊樓 L4	路軌有垃圾	1	15
	青柏樓 L13	路軌有垃圾	1	29
	青桃樓 L19	路軌有垃圾	1	3
	長亨邨	亨怡樓 L1	機件故障	2
亨翠樓 L3		機件故障	1	42
亨翠樓 L4		機件故障	2	14
亨翠樓 L3		機件故障	23	23
亨麗樓 L1		機件故障	1	30
亨麗樓 L5		機件故障	1	36
亨業樓 L6		機件故障	9	17
亨緻樓 L5		機件故障	2	12
亨緻樓 L5		機件故障	1	30
亨業樓 L2		機件故障	2	5
亨俊樓 L1		機件故障	1	30
亨怡樓 L5		機件故障	1	17
亨怡樓 L5		機件故障	1	39

故障時間超過一小時者

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置/編號</u>	<u>故障原因</u>	<u>修理時間</u>	
			<u>時</u>	<u>分</u>
長亨邨	亨俊樓 L2	更換機件	43	15
長宏邨	宏正樓 L6	機件故障	1	10
	宏心樓 L4	更換零件	5	22
	宏文樓 L5	機件故障	1	26

乘客被困時間

屋邨名稱	升降機位置及編號	有乘客被困次數	15分內(次)	30分內(次)	超過30分(次)	
石籬一邨	石俊樓 L1	1	1			
	石俊樓 L6	2	1	1		
	石興樓 L4	1		1		
	石泰樓 L2	1	1			
	石泰樓 L3	2	2			
	石秀樓 L8	1			1	
石籬二邨	石富樓 L5	3	2	1		
	石佳樓 L2	1	1			
	石佳樓 L1	3	3			
	石佳樓 L6	1	1			
	升降機塔 L2	2	2			
	石福樓 L1	1	1			
	石華樓 L3	1	1			
荔景邨	樂景樓 L7	1	1			
	樂景樓 L7	1	1			
葵芳邨	葵智樓 L3	1			1	
	葵正樓 L3	1			1	
	葵正樓 L4	1	1			
	葵喜樓 L1	1	1			
	葵明樓 L6	1			1	
	葵信樓 L1	1	1			
	葵泰樓 L2	1				1
葵涌邨	秋葵樓 L5	1				1
	夏葵樓 L4	1			1	
	春葵樓 L2	1	1			
	春葵樓 L4	1	1			
	逸葵樓 L7	1			1	
葵盛東邨	盛興樓 L5	1	1			
	盛興樓 L6	1			1	
	盛強樓 L3	1	1			

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15分內(次)</u>	<u>30分內(次)</u>	<u>超過30分(次)</u>
葵盛東邨	盛強樓 L4	1	1		
	盛強樓 L5	1	1		
	盛逸樓 L6	1		1	
	盛樂樓 L6	1		1	
	盛富樓 L5	1		1	
	盛豐樓 L1	1		1	
石蔭邨	智石樓 L6	1	1		
	仁石樓 L3	1	1		
	勇石樓 L1	1	1		
	智石樓 L3	1	1		
大窩口邨	富泰樓 L3	1		1	
	富泰樓 L4	2	1	1	
	富德樓 L5	1	1		
	富德樓 L6	1	1		
	富賢樓 L5	1	1		
	富靜樓 L36	1		1	
	富國樓 L1	1	1		
	富平樓 L33	1		1	
	富賢樓 L1	2		2	
	富賢樓 L6	1	1		
葵俊苑	C座 L2	1	1		
	C座 L4	1	1		
	B座 L4	1	1		
長青邨	青松樓 L12	1	1		
	青松樓 L9	1	1		
	青桃樓 L19	1		1	
長康邨	康豐樓 L10	2	2		
	康豐樓 L9	1	1		
	康祥樓 L13	1	1		
	康美樓 L12	1		1	

乘客被困時間

<u>屋邨名稱</u>	<u>升降機位置及編號</u>	<u>有乘客被困次數</u>	<u>15分內(次)</u>	<u>30分內(次)</u>	<u>超過30分(次)</u>
長康邨	康華樓 L6	1		1	
	康和樓 L16	1	1		
	康泰樓 L22	1	1		
	康泰樓 L20	1	1		
	康盛樓 L6	1		1	
	康盛樓 L4	1	1		
	康盛樓 L5	2	2		
長亨邨	亨麗樓 L3	1	1		
	亨怡樓 L1	2	2		
	亨翠樓 L1	1	1		
	亨翠樓 L3	1	1		
	亨麗樓 L1	1	1		
長宏邨	宏正樓 L6	1	1		

2011年3月及4月份葵青區公共屋邨/居屋苑
暫停食水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	停食水供應的次數 (洗食水缸除外)	*備註
葵涌	石籬一	9	0	
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	1	
	安蔭	8	0	
	葵盛東	11	5	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	1	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	0	
	大窩口	17	0	
	葵俊苑	3	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
小計		: 127	7	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	0	
小計		: 36	0	
總計		: 163	7	

* 備註欄提供有關停食水的資料

屋邨名稱	影響範圍	停食水原因 (負責維修部門)	停水時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵芳邨	葵泰樓	緊急維修食水閘掣 (物業服務辦事處)	2011年3月5日 上午9時至中午12時55分
葵盛東邨	盛強樓	定期檢查電力裝置，供水系統暫停運作 (物業服務辦事處)	2011年3月7日 上午9時至下午1時
	盛逸樓	定期檢查電力裝置，供水系統暫停運作 (物業服務辦事處)	2011年3月8日 上午9時至下午1時
	盛安樓	定期檢查電力裝置，供水系統暫停運作 (物業服務辦事處)	2011年3月9日 上午9時至下午1時
	盛家樓	定期檢查電力裝置，供水系統暫停運作 (物業服務辦事處)	2011年3月10日 上午9時至下午1時
	盛國樓	定期檢查電力裝置，供水系統暫停運作 (物業服務辦事處)	2011年3月11日 上午9時至下午1時
石蔭邨	智石樓	維修食水缸 (物業服務辦事處)	2011年4月28日 上午9時至下午1時

2011年3月及4月份葵青區公共屋邨/居屋苑
各座暫停鹹水供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	(全座)停鹹水供應的次數	*備註
葵涌	石籬一	9	1	
	石籬二	13	2	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	1	1
	安蔭	8	0	
	葵盛東	11	8	
	葵盛西	10	3	1
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	1	
	葵涌	21	2	
	大窩口	17	0	
	葵俊苑	3	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	小計 :		127	18
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	1	
	長宏	7	0	
	青逸軒	2	1	
小計 :		36	2	
總計 :		163	20	

* 備註欄提供有關全座停鹹水超過 24 小時的資料

<u>屋邨名稱</u>	<u>影響範圍</u>	<u>停鹹水原因</u> (負責維修部門)	<u>停鹹水時間</u> 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵芳邨	葵仁樓	維修鹹水喉管 (物業服務辦事處)	2011年4月11日上午9時至 2011年4月12日上午9時17分
葵盛西邨	第5座	緊急維修鹹水喉管 (房屋署)	2011年3月7日上午9時至 2011年3月9日下午2時20分

2011年3月及4月份葵青區公共屋邨/居屋苑
暫停電力供應的數字

地區	屋邨/居屋苑	樓宇數目	(全座)停電力供應的次數	*備註
葵涌	石籬一	9	0	
	石籬二	13	0	
	荔景	7	0	
	麗瑤	5	0	
	葵芳	12	0	
	安蔭	8	0	
	葵盛東	11	5	
	葵盛西	10	0	
	石蔭	4	0	
	石蔭東	3	0	
	葵涌	21	4	
	大窩口	17	1	
	葵俊苑	3	0	
	高盛臺	2	0	
	華荔	2	0	
	小計	:	127	
青衣	長青	8	0	
	長亨	6	0	
	長康	13	0	
	長宏	7	4	
	青逸軒	2	0	
	小計	:	36	
	總計	:	163	

* 備註欄提供有關全座停電的資料

屋邨名稱	影響範圍	停電原因 (負責維修部門)	停電時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
葵盛東邨	盛強樓	定期檢查電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年3月7日 上午9時至下午6時
	盛逸樓	定期檢查電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年3月8日 上午9時至下午6時
	盛安樓	定期檢查電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年3月9日 上午9時至下午6時
	盛家樓	定期檢查電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年3月10日 上午9時至下午6時
	盛國樓	定期檢查電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年3月11日 上午9時至下午6時
葵涌邨	綠葵樓	進行高壓掣櫃保養及測試 (房屋署)	2011年3月29日 上午9時至下午6時
	翠葵樓	進行高壓掣櫃保養及測試 (房屋署)	2011年3月31日 上午9時至下午6時
	芷葵樓	進行高壓掣櫃保養及測試 (房屋署)	2011年4月7日 上午9時至下午6時
	芊葵樓	進行高壓掣櫃保養及測試 (房屋署)	2011年4月14日 上午9時至下午6時
大窩口邨	富貴樓	定期檢查變壓站工程 (中華電力有限公司)	2011年3月22日 上午9時30分至下午1時30分
長宏邨	宏心樓	定期檢查及測試電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年4月13日 上午9時至下午4時
	宏勇樓	定期檢查及測試電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年4月14日 上午9時至下午4時

屋邨名稱	影響範圍	停電原因 (負責維修部門)	停電時間 由(日期)(時間)至(日期)(時間)
長宏邨	宏善樓	定期檢查及測試電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年4月15日 上午9時至下午4時
	宏意樓	定期檢查及測試電力裝置 (物業服務辦事處)	2011年4月18日 上午9時至下午4時

2011年3月及4月份葵青區公共屋邨/居屋苑濫用
消防喉/喉轆之檢控統計數字

地區	屋邨/居屋苑/臨屋區	檢控次數	檢控情況	停車場有供水設備(如有的話請加上✓)
葵涌	石籬一	-	-	-
	石籬二	-	-	-
	荔景	-	-	-
	麗瑤	-	-	✓
	葵芳	-	-	-
	安蔭	-	-	-
	葵盛東	-	-	-
	葵盛西	-	-	✓
	石蔭	-	-	✓
	石蔭東	-	-	-
	大窩口	-	-	-
	葵涌	-	-	✓
	葵俊苑	-	-	-
	高盛臺	-	-	✓
	華荔	-	-	-
	小計：	0		
青衣	長青	-	-	✓
	長康	-	-	-
	長亨	-	-	-
	長宏	-	-	-
	青逸軒	-	-	✓
	小計：	0		-
總數	0		-	

葵青區濫用公屋調查進展報告
(2011年3月1日至2011年4月30日)

- (a) 因濫用公屋遭揭發而自願取消戶籍有 0 戶。
- (b) 因濫用公屋遭揭發而被本署收回單位的有 7 戶。
- (c) 葵青區內，共有 31 宗濫用公屋個案正在調查中。
- (d) 上述濫用公屋問題的葵青區屋邨包括：

石籬一，麗瑤，葵芳，安蔭，葵盛西，石蔭，
石蔭東，葵涌，長青，長康，長亨。

葵青區公共屋邨的維修及改善工程 2011/2012 年度

內容

頁

葵涌區

葵盛東邨	1
葵盛西邨	2
大窩口邨	3
葵涌邨	4
石蔭邨	5
石蔭東邨	6
高盛臺	7
石籬(一)邨	8
石籬(二)邨	9
荔景邨	10
麗瑤邨	11
安蔭邨	12
葵芳邨	13
華荔邨	14

內容

青衣區

長亨邨	15
長康邨	16
長青邨	17
長宏邨	18
青逸軒	19

二〇一一/二〇一二年度
葵青區葵盛東邨的維修及改善工程
二〇一一一年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 天面重鋪工程	盛國樓及盛家樓	2010年11月至2011年3月	工程已完成	
二. 地台重鋪工程	近盛國樓及盛安樓行人路	2010年12月至2011年4月	工程已完成	
三. 後樓梯扶手圍欄加高工程	盛安樓	2010年12月至2011年1月	工程已完成	
四. 天面重鋪工程	盛豐樓及盛喜樓	2011年2月至2011年3月	工程已完成	
五. 籃球場地台翻新工程	盛家樓	2011年2月至2011年3月	工程已完成	
六. 地台重鋪工程	盛豐樓有蓋通道	2011年4月至2011年5月	工程進行中	
七. 更換地底食水喉工程	盛豐樓及盛喜樓	2011年2月至2011年5月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區葵盛西邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換住宅大門工程	第九及第十座非翼尾單位	2010年8月至2011年1月	工程已完成	
二. 更換住宅大門工程	第一、二及第三座非翼尾單位	2011年1月至2011年7月	工程進行中	
三. 加建長者健體設施	第五及第八座附近	2011年1月至2011年3月	工程已完成	
四. 地渠改善工程	第八座對出地渠	2010年9月至2011年2月	工程已完成	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區大窩口邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪地台	富德樓及富賢樓對開空地	2010年12月至2011年4月	工程已完成	
二. 檢查及維修外牆工程	富靜樓	2011年2月至2011年4月	工程已完成	
三. 廁所防水工程	富民樓及富邦樓	2010年3月至2011年3月	工程已完成	
四. 更換食水泵	富碧樓地下	2010年6月至2011年1月	工程已完成	
五. 維修外牆	富貴樓	2010年12月至2011年3月	工程已完成	
六. 檢查及維修外牆工程	富貴樓	2010年12月至2011年5月	工程進行中	
七. 升降機現代化工程	富榮樓、富華樓、 富貴樓及富安樓	2010年3月至2013年6月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區葵涌邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
加建扶手電梯工程	葵馥苑通往葵涌邨第三期/ 商場	工程已展開，預計可於 2011 年內完成	工程進行中	
加建避雨亭工程	葵涌邨入口處 (大窩口道近百葵樓的巴士 站)	2011 年 2 月	工程已完成	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區石蔭邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. LG 層升降機大堂加裝風扇	禮石樓	2011 年 2 月	工程已完成	
二. 停車場入口改善工程	禮石樓	2011 年 3 月	工程已完成	

二〇一〇/二〇一一年度
葵青區石蔭東邨的維修及改善工程
二〇一〇年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 拆卸噴水池改建公園	蔭興樓對出	2010年3月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區高盛臺的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
無	無	無	無	無

二〇一一/二〇一二年度
葵青區石籬(一)邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪籃球場地面工程	石俊樓、石秀樓	2011年2月至2011年3月	工程已完成	
二. 翻新公眾男廁及女廁洗手間工程	石逸樓低座地下	2011年2月至2011年4月	工程已完成	
三. 改善公共地方花床工程	石秀樓及石俊樓對開位置	2011年2月至2011年4月	工程已完成	
四. 增設有蓋行人通道和加建通往石籬街市樓梯斜道工程	石安樓和石泰樓對出通往石籬商場的位置	2010年9月至2011年5月	工程進行中	
五. 重鋪室內電線工程	石寧樓、石秀樓、石逸樓及石俊樓	2010年11月至2011年5月	工程進行中	
六. 閉路電視系統數碼化工程	全邨	2010年10月至2011年5月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區石籬(二)邨的維修及改善工程
二〇一一一年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 維修石屎剝落工程	第 10 座	2011 年 1 月至 2011 年 3 月	工程已完成	
二. 改善花槽工程	石禧樓外圍	2011 年 1 月至 2011 年 2 月	工程已完成	
三. 加裝鐵閘工程	石偉樓及石怡樓	2011 年 1 月至 2011 年 3 月	工程已完成	
四. 更換設施房門工程	第 10 座及第 11 座	2011 年 2 月至 2011 年 3 月	工程已完成	
五. 更換防滑地磚工程	石怡樓地下	2011 年 2 月至 2011 年 5 月	工程進行中	
六. 更換水喉管工程	第 10 座	2011 年 2 月至 2011 年 5 月	工程進行中	
七. 更換地台磚	石禧樓外圍	2011 年 3 月至 2011 年 5 月	工程進行中	
八. 興建升降機	石廣樓通往石禧樓的樓梯旁 及連接石偉樓的行人天橋	工程已展開，預計可於 2012 年內完成	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區荔景邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 興建升降機	仰景樓對出空地	工程已展開，預計可於 2012 年內完成	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區麗瑤邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 更換天台圍欄	富瑤樓及樂瑤樓	2010年11月至2011年1月	工程已完成	
二. 重鋪天台工程	富瑤樓及樂瑤樓	2010年11月至2011年2月	工程已完成	
三. 加裝電梯出口	富瑤樓、樂瑤樓 及貴瑤樓	2010年10月至2011年3月	工程已完成	
四. 維修停車場石屎剝落	停車場大廈	2010年10月至2011年1月	工程已完成	
五. 加裝屋簷防墮裝置	富瑤樓、樂瑤樓 及貴瑤樓	2010年12月至2011年1月	工程已完成	
六. 閉路電視系統數碼化	全邨	2010年11月至2011年1月	工程已完成	
七. 加裝圍欄	貴瑤樓及華瑤樓	2011年1月至2011年4月	工程已完成	
八. 加建有蓋行人路	榮瑤樓	2011年1月至2011年5月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區安蔭邨的維修及改善工程
二〇一一一年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 維修外牆光井位置紙皮石	耀蔭樓	2010年12月至2011年2月	工程已完成	
二. 維修外牆光井位置紙皮石	德蔭樓及豐蔭樓	2011年2月至2011年4月	工程已完成	
三. 全方位維修	全邨	2010年3月至2011年3月	工程已完成	
四. 更換地下導管房鐵門	德蔭樓	2011年1月至2011年3月	工程已完成	
五. 升降機門翻新油漆工程	祥蔭樓	2011年1月至2011年3月	工程已完成	
六. 重鋪升降機房天台	盛蔭樓	2011年1月至2011年4月	工程已完成	
七. 浴缸改善工程	申請住戶	2009年11月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區葵芳邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 粉飾有蓋行人通道	全邨	2010年11月至2011年2月	工程已完成	
二. 加建有蓋行人通道	葵安樓對出	2010年8月至2011年6月	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區華荔邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 加建簷蓬工程	賞荔樓及喜荔樓地下	2011年3月中旬至4月底	工程已完成	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區長亨邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 興建升降機	連接商場 5 樓及 6 樓的長斜台 通往巴士總站	工程已展開，預計可於 2012 年內完成	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區長康邨的維修及改善工程
二〇一一一年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 加裝外牆冷氣機水去水喉	康順樓 B 翼	2011 年 2 月至 2011 年 5 月	工程進行中	
二. 加設健體設施	康富樓至康榮樓 對出空地	2011 年 3 月	工程已完成	
三. 加設棋枱	康祥樓及康美樓地下	2011 年 3 月	工程已完成	
四. 加裝升降機	康華樓側	工程已展開，預計可於 2012 年內完成	工程進行中	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區長青邨的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 重鋪地面	街市光井	2011年1月至2011年5月	工程進行中	
二. 升降機連天橋	青松樓側	工程已展開，預計可於2012年內完成	工程進行中	
三. 升降機現代化工程	青梅樓、青揚樓、 青松樓及青柏樓	2011年4月至2012年3月	工程進行中	

二〇一〇/二〇一一年度
葵青區長宏邨的維修及改善工程
二〇一〇年一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
一. 加裝行人上蓋	宏正樓後門	2011年3月	正等候 ICU 審批圖則	

二〇一一/二〇一二年度
葵青區青逸軒的維修及改善工程
二〇一一一月至四月

工程項目	地點	施工日期	進展情況	備註
無	無	無	無	無

葵青區公共屋邨加建升降機工程報告

屋邨名稱	加建位置	升降機數目	現時進度
葵涌邨	連接大廈街的升降機及行人天橋	3	連接大廈街的升降機及行人天橋已於 2008 年 9 月中完成，交與居民使用
	葵馥苑旁通往葵涌邨第三期/商場	2 條自動扶梯	建築工程進行中，預計可於 2011 年內完成
葵盛東邨	連接盛國樓旁至商場通道	1	已於 2009 年 6 月中完成，交與居民使用
荔景邨	連接安景/仰景樓側空地至荔景山路	1	建築工程已展開，預計可於 2012 年內完成
	連接風景樓至明景樓高低平台	2	工程的詳細可行性(包括將受影響地下設施改道)正在研究中
葵盛西邨	連接地面巴士總站及平台商舖	1	工程招標工作正在進行中
	第七座	2	工程招標工作正在進行中
	第四座	1	工程招標工作正在進行中
石籬(二)邨	石廣樓通往石禧樓的樓梯旁	1	建築工程已展開，預計可於 2012 年內完成
	連接石偉樓的行人天橋	1 部升降機及 4 條自動扶梯	建築工程進行中，預計可於 2011 年內完成
麗瑤邨	連接巴士總站至麗瑤街	1	有關工程的投標，現正在審批階段
長康邨	康華樓對出位置連接商場一樓平台	1	建築工程已展開，預計可於 2012 年內完成
長亨邨	連接商場 5 樓及 6 樓的長斜台通往巴士總站	1	建築工程已展開，預計可於 2012 年內完成
長青邨	連接青松樓山腳至平台	1	建築工程已展開，預計可於 2012 年內完成