

九龍城區議會

主席先生：

對在民宅開設「道堂」的關注

我們一致認為，紅磡長樂大廈居民群起反對在其大廈內開設「道堂」的事件，所帶出的問題令人關注，政府應予正視。

1. 面對大廈商戶經營項目不可意料的改變時，小業主置業安居的權益怎樣才能得到合理保護？
2. 如果有「道堂」在有規劃限制「道堂」的樓宇內開設，而又沒有申請規劃許可，政府將會如何處置？
3. 「道堂」的經營也實有需要，但容易與居民權益發生矛盾，政府應如何為他們提供合理空間發展？

我們認為，在社區發展歷程中，因種種原因而留下許多令人遺憾的既成事實，政府不能只作壁上觀，而應有所作為，與時俱進，對一些不合時宜的政策和規劃作出全面檢討，將香港建設成一個體現先進規劃的大都會城市。

劉偉榮 李 蓮 李慧琼 梁英標

尹才榜 葉志堅 蕭婉嫦 陳景煌

二〇〇五年一月六日