

(資料文件)

九龍城區議會轄下
食物環境衛生事務委員會
第九次會議工作進度報告

主旨

本文件旨在概述九龍城區議會轄下食物環境衛生事務委員會在 2009 年 6 月 11 日第九次會議上所討論的主要事項。

醫院管理局 2009-10 年度工作計劃 — 九龍中醫院聯網

2. 九龍中醫院聯網表示已為 2009-10 年度制訂多方面的新措施，根據醫院管理局的五大主要目標，推行貫徹安全、優質、以病人為本及社區為中心的醫療服務。主要措施包括：(i) 在伊利沙伯醫院增設一張深切治療病床及提供更多手術節數和白內障手術；(ii) 設立糖尿病護理診所以改善糖尿病控制，增加濫藥診所的醫生診症節數以縮短輪候時間；(iii) 就急性及慢性痛症服務制訂臨床路徑，以縮短介入程序的輪候時間，及提供全面和持續的紓緩護理服務；及 (iv) 向合適的晚期帕金森病患者提供腦部深層刺激治療服務，改善他們的生活質素及身體機能狀況等。

採取措施嚴防輸入性豬流感

3. 衛生署表示鑑於本港近日確診多宗由外地傳入的人類豬型流感個案，署方透過不同渠道呼籲市民勸喻他們將會來港的子女或親友，如出現發燒、咳嗽、喉嚨痛等徵狀，必須延遲來港。署方在航班上廣播，呼籲旅客如在飛機上出現流感徵狀，旅客須立即戴上口罩，並通知機艙服務員，以便港口衛生處將於航機著陸後派員登機跟進。此外，署方在各入境管制站已加強監測，包括為所有抵港的旅客進行體溫檢測及實行健康申報措施。如發現旅客有異常體溫或流感徵狀，署方會作出適當的跟進行動。衛生防護中心亦已更新了相關的指引及應變計劃，以適用於這新型流感疫潮，而應對人類豬型流感的策略及處理方式亦會根據疫情的最新進展而作調整。

食環署與轄下街市租戶重新簽訂新租約事宜

4. 食物環境衛生署(下簡稱「食環署」)表示立法會食物安全及環境事務委員會(事務委員會)曾於 2009 年 6 月 2 日舉行特別會議，並就簽訂公眾街市新租約的安排提出意見。署方就有關意見已作出積極回應，決定即時擱置簽訂公眾街市新租約，並以原有的租

約條款為合資格的街市租戶延長租約一年。至於已簽訂新租約的租戶，署方會在取得他們同意後取消新租約，並按其他租戶的安排將原有租約延長一年。署方稍後更會就新租約的修訂內容向業界徵詢意見。署方已於2009年6月9日將這項決定通知街市租戶，並已發出延長租約意向書，詳細解釋及列明有關延長租約的安排。署方會把這些建議及其他相關團體的意見，在檢討新租約條款時一併認真考慮。

紅磡灣區白蟻蛀蝕建築物的問題

5. 路政署表示根據委員所提供的照片，有關的兩個地點應屬私人地方。白蟻問題應由該處業主負責處理，但是若果所指的地方是屬於政府的設施，便由負責管理該設施的政府部門作出處理。康樂及文化事務署表示署方人員曾到紅磡南道休憩處及紅磡道的園圃視察，並未發現有白蟻跡象。如發現有白蟻蛀蝕植物，署方會即時進行殺滅白蟻工作。

公眾地方曬衣物問題

6. 路政署表示署方會徵詢運輸署意見，以決定該處欄杆能否改建以避免晾曬。九龍城民政事務處表示處方於紅磡道欄杆貼上通告，勸喻居民不要在該處晾曬衣物。由於該處鄰近紅磡邨，處方亦去信要求房屋署協助呼籲居民注意公德和不要隨處晾曬衣物。

強烈要求消滅衛生黑點

地址：土瓜灣美景街美景一期與安福大廈之間路口

7. 食環署表示署方除指示潔淨承辦商加強區內的清掃服務，每天晨早要盡快把被棄置於該路口的垃圾和廢物清理妥當，亦不時派員於晚間時段在該處進行突擊檢控行動。署方巡查發現有人於深夜在上址非法棄置建築廢物，而部分居民及附近大廈的潔淨工人把垃圾及破舊傢俱堆放於該處。為了能有效地解決該衛生黑點的問題，署方現正計劃盡快落實把鄰近的貴州街垃圾收集站的開放時間延長至晚上11時30分，以改善區內的垃圾收集服務，及消除有關衛生黑點。

8. 環境保護署(下簡稱「環保署」)表示該署自2006年起已加強在上述路口的巡查，最近期的一次是在本年6月9日。當天，署方向一名正在進行非法棄置廢物的人士發出定額罰款告票，有關巡查行動會繼續進行。

9. 路政署表示署方會考慮加以留意土瓜灣美景街美景一期與安福大廈之間路口，如有發現，除即時清理外，並知會執法部門。至於改善衛生的問題，署方並無執法權力，但保證將會全力配合各方面的要求，作出跟進。

要求強化必嘉街垃圾收集站及紅磡市政街市垃圾站的衛生環境

10. 食環署表示署方人員及潔淨承辦商已按計劃在2009年5月下旬於必嘉街垃圾收集站及鄰近地方進行了一次大型清潔和消毒行動，上述的清潔和消毒行動會繼續定時進行。此外，爲了減低必嘉街垃圾收集站對鄰近地方的影響，署方已訓示該站的工作人員要經常把兩個大門的電閘關上，避免氣味外溢，以及要勤加進行清洗，保持站內清潔衛生。至於紅磡街市垃圾房的環境衛生問題，署方已指示街市承辦商須把垃圾桶蓋好，並要加強清洗垃圾房，以保持清潔。

11. 環保署表示收到路政署的知會，有一間食肆從店舖後門排放污水到必嘉街垃圾站橫巷的明渠，署方人員對食肆負責人發出勸喻後，負責人已立即將去水口重新封上。

12. 路政署表示署方已安排維修必嘉街垃圾收集站鄰近損毀的行人路，並預計工程於2009年6月中完成。

政府帶頭協助社區抗疫 延長垃圾收集站開放時間

13. 食環署表示署方曾派員於不同時段進行巡查，並無發現署方潔淨服務承辦商在環安街等黑點堆放垃圾廢物，相信是部分人士在深夜於有關地點進行非法棄置。然而，署方仍再度訓示承辦商不可在公眾地方堆放廢物，否則，署方會採取懲處行動。署方現正計劃盡快落實把崇安街垃圾收集站、貴州街垃圾收集站和石鼓壟道垃圾收集站的開放時間延長至晚上11時30分，以改善區內的垃圾收集服務。此外，署方亦會同時派員於凌晨及深宵時段採取執法行動，冀能取締違例棄置垃圾活動，以消除有關衛生黑點。

切除“毒瘤”防疫 徹底整治及解決「環字8街」的衛生黑點

14. 就環字8街各項的衛生問題，各政府部門已根據其職權範圍採取適當的措施，詳情如下。

15. 屋宇署表示署方已發信要求「環字8街」的大廈業主處理和清拆僭建物，並會與其他相關部門商討路面不平問題和採取跟進行動。此外，署方會就樓宇石屎剝落、出現裂痕和渠井問題進行勘察和在有需要時立即發出樓宇維修命令。

16. 食環署表示因應人類豬型流感疫情及配合政府啓動的「流感大流行應變計劃」，署方於5月已展開一連串行動，包括在重點地區進行大規模清潔行動，以鞏固有關防疫工作。署方指出「環字8街」主要屬於私家街道範圍，街道內的環境衛生工作實有賴業主及住戶的積極參與。署方人員及潔淨承辦商亦已按計劃在5月底及6月初於「環字8街」進行了一次大型清潔和消毒行動，上述清潔和消毒行動會繼續定時進行。

17. 水務署表示有鑑於「環字街」的地底私人食水公用喉管已經嚴重銹蝕老化，署方認為應全部更換，以徹底解決問題。環發街及環樂街的地底私人食水公用喉管更換工程已完成。環順街的喉管更換工程亦正進行，預計會在2009年7月完成。環興街的喉管更換工程將於本年較後時間展開，預計會在2010年底完成。待「環字街」所有地底私人食水公用喉管更換工程完成後，食水喉管銹蝕老化及經常爆水喉的問題將會徹底解決。

18. 渠務署表示署方於2003年「沙士」後，應屋宇署的要求協助，在「環字8街」更換了部分已損壞的私人地下排水渠管。在完工後，署方亦曾接獲地下排水渠管淤塞的投訴，並曾派職員檢查有關的渠管，發現淤塞溢流的情況大都是由於大廈光井的地下管道被垃圾及雜物堵塞所引致。署方曾透過九龍城民政事務處協助派發單張，勸導大廈居民如何正確使用排水渠管，不要胡亂棄置垃圾或雜物入污水排水管道或馬桶內，亦要定時清理光井內阻塞去水渠口的垃圾。

19. 路政署表示私家街道的維修工作，須由私家街的業主共同承擔責任。但路政署亦有就部分「環字8街」地底喉管更換後路面不平的情況與有關部門進行檢討，並與屋宇署跟進和配合。環發街路面已於2008年3月完成路面重鋪工程。

20. 九龍城民政事務處表示處方已運用區議會撥款在2009年6月8日至6月19日期間，為約70幢缺乏管理(當中包括沒有業主立案法團)的私人大廈協助清洗公眾地方，以改善有關地點的衛生情況。

樂民區鼠患問題

21. 食環署表示署方人員一直留意區內樂民新村的鼠患情況，不時向香港房屋協會(下簡稱「房協」)管理當局提供防鼠和滅鼠意見。署方職員就委員的關注，在5月中到樂民新村視察，期間署方人員除派發防鼠宣傳海報與單張，即場向屋邨物業管理人員講解使用毒鼠餌進行滅鼠工作的方法，並就邨內的老鼠防控工作及措施向有關負責人作出改善建議。署方職員其後於6月初進行覆查，發現樂民新村的鼠患情況已有改善。

22. 就樂民新村預防鼠患的安排，房協表示透過與食環署的交流及根據該署的指引實行相關的預防措施，其中包括：(i)妥善處理於公眾地方的垃圾或雜物，以減少老鼠的匿藏地點；(ii)於管道裝上網孔鐵／膠格柵以防止老鼠進入大廈；(iii)於外牆的水管安裝防鼠擋；及(iv)每星期於邨內用鼠餌進行滅鼠工作。除了上述恆常工作外，房協亦會向居民宣傳保持公眾及家居環境整潔的重要性。屋邨辦事處亦會密切監察有關情況，配合政府相關部門及鄰近業主以加強樂民區防鼠的工作。