

(資料文件)

九龍城區議會
九龍城地區管理委員會第 174 次會議工作進度報告

主旨

本文件旨在匯報九龍城地區管理委員會 1 月 8 日討論的主要事項。

九龍城區地區滅蚊專責小組報告

2. 九龍城北和何文田在 2008 年 11 月份的白紋伊蚊誘蚊產卵器指數分別為 6%及 3.6%，而兩區 12 月份的暫定指數皆為 0%。

屋宇署的「大規模清拆僭建物行動」及「樓宇維修統籌計劃」進度報告

3. 有委員關注截至 2008 年 11 月 30 日的大規模清拆僭建物行動中，「已發出清拆令的目標大廈數目」、「已發出維修令的目標大廈數目」、「顧問已提交驗收報告的目標大廈數目」及「顧問已提交最後報告的目標大廈數目」四個項目中，2008 年的數目相對 2006 年及 2007 年大幅度減少，並查詢有關行動的進度。有委員表示過往幾年的樓宇維修統籌計劃中，並非全部已進行驗收視察的目標大廈都獲得除名；另外，部分收到清拆令的目標大廈則拖延 2 至 3 年仍未清拆僭建物，委員要求署方加緊巡查，促使有關大廈盡快清拆僭建物。委員亦認為顧問公司的表現參差，促請署方監察他們的表現。

4. 屋宇署表示，大規模清拆僭建物行動的外判顧問公司需於完成勘察目標大廈後提交報告予署方審核，然後草擬清拆令/維修令，待署方批核後便展開行動。按照有關行動的進度，顧問公司須於 2009 年 3 月前向目標大廈發出清拆令/維修令。由於有關程序正在進行中，因此截至 2008 年 11 月 30 日，署方已向 3 幢目標大廈合共發出了 22 張清拆令。顧問公司將會在清拆令/維修令限期屆滿後進行驗收視察，所以 2008 年的行動中顧問公司尚未提交驗收報告。此外，屋宇署正將部分未執行清拆令的個案交由法律組跟進，並承諾會加快有關行動。

土木工程拓展署報告

截至 2008 年 12 月 31 日的九龍城區主要工務工程進度報告

5. 有委員關注水務署負責的水管維修工程編號 182WC/A 及 186WC/A(即更換及修復水管工程第 2 及第 3 階段)的進度，表示有關工程於掘地後就未有進展，地盤丟空多時，附近居民對此表示不滿，希望有關部門跟進。
6. 秘書處會向水務署反映居民的意見，以確保工程可盡快完成。

九龍城區議會及其轄下各委員會工作進度報告

九龍城區議會工作進度報告

7. 有委員關注紅磡渡輪碼頭商鋪用途的問題，並查詢政府產業署是否已釐清該食肆售賣含酒精類飲品有否抵觸政府批准渡輪營辦商分租鋪位作小食店時所指定的用途。
8. 區議會秘書處已去信政府產業署要求署方跟進有關問題。署方經諮詢法律意見後，表示由於法律上沒有明文規定小食店不准售賣含酒精類飲品，因此署方計劃聯絡租用碼頭的公司商討有關問題。

交通及運輸事務委員會工作進度報告

9. 有委員對以下兩個交通問題表示關注：
 - (一) 很多市民不滿九巴 5 號巴士線的總站遷往尖沙咀麼地道，而現時提供的轉乘優惠根本未能解決對市民帶來的不便，希望運輸署繼續跟進有關問題。
 - (二) 區內有三條綠色專線小巴路線(包括 27 號、28 號及 29 號)最近已調高車費，其中有兩條路線的分段收費加幅超過 11%。市民不滿小巴公司於逆市加價，而且未能提供數據以證明其財政困難。此外，較早前政府表示不會再接受專線小巴加價，希望運輸署跟進有關問題。
10. 運輸署正諮詢九巴公司有關委員在上次交運會會議上提議將 5 號巴士線全線或部分班次延長至尖沙咀碼頭，以及加強 5A 線的服務及增加其車

站等建議，並會於下一次交運會會議前遞交書面回覆。另外，九巴於 1 月 12 日起，於馬頭圍道近馬坑涌道增設一個 5A 線的巴士站(尖沙咀方向)，使 5A 線的巴士站與 5 號線相同，以方便乘客選乘 5A 線到達尖沙咀碼頭。此外，運輸署將會於下一次交運會會議上一併回應有關 27 號、28 號及 29 號綠色專線小巴路線申請加價的問題。

食物環境衛生事務委員會工作進度報告

11. 有委員關注近期流感疫苗的品質問題，促請衛生署加強監管。
12. 秘書處會去信衛生署要求跟進有關問題，並向食物環境衛生事務委員會報告。
13. 食環署於 2008 年 10 月份以灣仔區及油尖旺區作為試點，經諮詢當區區議會後，便聯同相關部門，就易拉架及其他宣傳品的阻街問題進行清理行動。由於效果理想，署方根據九龍城區議會轄下食物環境衛生事務委員會的要求，擬將此項先導計劃推展至九龍城區。委員贊成有關建議，並同意於農曆新年後在九龍城區展開清理行動，以及參考先導區的安排，於行動前由食環署聯同有關政府部門代表及區議會代表到區內黑點派信予推廣公司，以勸喻他們盡快清理擺放於街道上的易拉架及其他宣傳品。

九龍城地區管理委員會秘書處
2009 年 1 月