

致九龍城區議會  
王國強 主席：

## 要求立即重建土瓜灣「十三街」

### 背景

1. 多年前政府成立「市區重建局」(市建局)取代「土地發展局」(土發局)，希望更有效率及更有規劃實行市區重建，達至「以人為本」的目標。
2. 在土發局年代，土瓜灣「馬頭角」區已被列入重建目標，惟市建局成立後一直只有深水埗、觀塘、大角咀等重建項目，一直未有於九龍城區落實重建。
3. 2008年2月市建局公佈重建北帝街、木廠街及浙江街項目。可是，項目範圍較小，大部份舊區居民未能受惠。

我們要求：

4. 在金融海嘯的大氣候底下加快市區重建步伐。對於「業權多、面積大」的土瓜灣十三街重建項目更應立即上馬，除解決舊區區民需要外，更能在衰退的大氣候底下提供就業機會，促成(市建局、失業人士、舊區居民)三贏的局面。

九龍城區議會動議如下：

5. 促請市區重建局盡快決定把土瓜灣「十三街」納入重建計劃內，以期早日改善舊區居民生活。

九龍城區議員  
廖成利 莫嘉嫻 任國棟

2009年1月7日