

區議會主席
王國強太平紳士

活化龍城舊區，保留地區特色，推動社區經濟

發展局於 10 月中透露將活化龍城舊區，並已決定開設如「啓德總監/專員」職位，方便日後統籌工作。現有意見如下：

1)把握新舊區連接契機: 啓德發展計劃包括大型文娛中心、體育場館、郵輪碼頭、都會公園等。毗鄰的龍城將有重大機遇，做好新舊區連接有助加快舊區發展。要求加強新舊區的道路及地下網絡，及要求啓德發展區計劃興建的弧型園景行人天橋增加分支落點至龍城舊區；

2)活化區內歷史建築或景點，並與區外景點連結組成歷史文物徑: 區內或鄰近歷史建築有寨城公園、樂善堂、保留特色騎樓的戰前唐樓、宋皇臺、石屋、侯王古廟、衙前圍村、龍津橋遺址等。可研究以展覽牌、相同道路顏色、導賞員等有形或無形的連結，增加景點的旅遊價值；

3)宣揚擴大地區特色: 龍城除有小泰國及食街之稱，潮州人亦聚居故多潮州傳統商店。除優化食街，亦可善用優勢，定期舉行泰國及潮州傳統節慶活動，吸引人流參觀；

4)粉飾大廈及街道: 區內多唐樓，政府應投入更多資源，資助大廈進行翻新，並美化街傍，如街燈、指示牌、扶手等，改善街道景觀，增加社區及綠化設施；

5)解決塞車問題: 未活化前的龍城已嚴重交通擠塞，活化後將吸引更多人流。要求未雨綢繆，興建多層地下停車場；

6)引入公私營合作方式，加快活化速度；

7)設置更多地標性建築物；

8)以地區爲本，並要充份諮詢並整合區內市民意見等

祈考慮上述意見。如局方已有初步構思，亦請在會上闡述，讓公眾知悉。

民建聯 九龍城區議員 吳寶強

2009 年 10 月 27 日