

致：九龍城區議會
王國強 主席

要求舊區重建增設“樓換樓、舖換舖”

讓原有業主享受重建價值

因應1·29馬頭圍道塌樓慘劇，財政司司長於日前宣佈由市區重建局獨資重建馬頭圍道/春田街發展項目。就日前的諮詢會上，有受影響的業主要求以“樓換樓、舖換舖”的型式，供受影響居民入住。

現時市建局向重建業主提供的賠償，包括市值樓價和同區自置津貼，但部份業主希望返回重建項目，享受重建價值，所以希望政府會接納以「樓換樓」、「舖換舖」、優先認購等賠償方案，讓原有業主享受重建價值。

謹此要求市區重建局會於會議前2天作出書面回應，以便本會有充裕時間參考資料。同時亦要求市區重建局派員出席，以便本會有充裕時間參考資料，並就本文件的議題發表意見。

九龍城區議員
莫嘉嫻 任國棟 謹啟

二零一零年三月三日