

觀塘區議會屬下
房屋事務委員會
第 13 次會議記錄

日期：2005 年 12 月 15 日(星期四)

時間：下午 2 時 30 分

地點：觀塘民政事務處 3 樓會議室

出席者：

委員

高寶齡女士, MH (主席)
柯創盛先生 (副主席)

陳昌先生
陳國華先生
陳汶堅先生
陳華裕先生
范偉光先生
馮美雲女士
何偉途先生
林家強先生
羅俊毅先生
梁芙詠女士, MH
呂東孩先生
麥富寧先生
伍兆祥先生
潘進源先生
蘇家豪先生
蘇冠聰先生
蘇坤漢先生
蘇麗珍女士
黃啓明先生
余秀珍女士

增選委員

夏詠援女士
郭惠卿女士
郭必錚先生, MH
施能熊先生

秘書

趙大偉先生

觀塘民政事務處行政主任(區議會)1

經常出席會議的政府部門代表

羅中女士

觀塘民政事務助理專員

宋張敏慈女士

高級房屋事務經理(物業管理)(東九龍)

其他政府部門代表

黃展旦先生

房屋署高級建築師

黃艷桃女士

房屋署建築師

缺席者：

委員

歐玉霞女士

陳鑑林先生, SBS

馮錦源先生

鄧志豪先生

增選委員

鄧志明先生

公開會議

I. 通過上次會議記錄

1. 委員通過上次會議記錄。

II. 議程第 III 項：房屋署觀塘區工程進展報告 (觀塘區議會房屋事務委員會文件第 23/2005 號)

2. 房屋署(下稱“房署”)黃艷桃女士及黃展旦先生介紹有關文件。
3. 委員再次表達反對在下牛頭角一期地段興建公共房屋，表示此舉有礙整個地區的發展，並要求署方在檢討後再次諮詢本委員會。
4. 委員查詢藍田第九及十期休憩用地的工程是否屬於同一份合

約。另外，秀茂坪第十二期的可行性設計經已遞交財經事務及庫務局，委員查詢有關批核所需的時間，因為地區人士對有關的進展非常關注。委員又查詢署方是否有考慮在上一次會議中，委員就東隧旁用地發展所提出的意見。

5. 委員表示，秀茂坪第十一期用地將於 2006 年交予教育及人力統籌局。委員希望能在第十一期地盤附近加設通往秀明道天橋的升降機，以方便附近的學生及第十三、十四和十六期的居民。

6. 房署黃艷桃女士回應，藍田第九及十期休憩用地的工程屬於同一份合約，會在同一時間展開有關工程。另外，有關在秀茂坪第十一附近加設通往秀明道天橋的升降機，黃女士會向署方反映有關意見。有關財經事務及庫務局批核秀茂坪第十二期可行性設計，預計在 2006 年 10 月會有結果。此外，黃女士會向署方反映委員要求署方在檢討下午頭角一期地段用途後，能再次諮詢本委員會。

7. 房署黃展旦先生會盡快就東隧旁用地發展及油塘地段工程的最新進展在下一次觀塘區議會或房屋事務委員會的會議上匯報。

8. 委員關注秀茂坪第十二期的工程已擾攘多時，主席建議去信房署，要求署方能在 3 月或 4 月向委員會匯報批核的結果。

9. 委員備悉有關文件。

III. 議程第 IV 項：房屋事務委員 2005/2006 年度財政報告 (觀塘區議會房屋事務委員會文件第 24/2005 號)

10. 委員備悉有關文件。

IV. 議程第 V 項：其他事項

11. 沒有其他事項。

V. 下次會議日期

12. 下次會議定於 2005 年 3 月 2 日(星期四)下午 2 時 30 分舉行。

13. 議事完畢，會議於下午 5 時結束。

觀塘區議會秘書處
2006 年 2 月

本會議記錄於 2006 年 2 月 28 日獲得通過

簽署：



秘書：

陳慧敏

簽署：

主席：

高寶齡