

第二屆觀塘區議會屬下
房屋事務委員會
第二十二次會議記錄

日期：2007年6月21日(星期四)
時間：下午2時30分
地點：觀塘民政事務處3樓會議室

出席者：

委員

柯創盛先生 (副主席)	呂東孩先生
陳昌先生	麥富寧先生
陳鑑林先生, SBS, JP	伍兆祥先生, MH
陳國華先生	蘇家豪先生
陳華裕先生	蘇冠聰先生
陳汶堅先生	蘇坤漢先生
蔡澤鴻先生	蘇麗珍女士
馮美雲女士	施能熊先生
何偉途先生	鄧志豪先生
林家強先生	黃啓明先生
羅俊毅先生	黃華舜先生
梁芙詠女士, MH	余秀珍女士

增選委員

夏詠援女士	郭惠卿女士
郭必錚先生, MH	鄧志明先生

經常出席會議的政府部門代表

蔡梅芬女士	觀塘民政事務助理專員
李賢斌先生	觀塘民政事務處高級行政主任(區議會)
陳應輝先生	房屋署高級房屋事務經理

協助討論議程項目 IV 的代表

鄭朝陽先生	房屋署署理高級建築師
黃艷桃女士	房屋署建築師

秘書

陳慧敏女士	觀塘民政事務處行政主任(區議會)3
-------	-------------------

缺席者：

委員

高寶齡女士, MH (主席) 潘進源先生

開會詞

柯創盛先生表示，由於高寶齡女士需要出席策發會會議，因此由他代為主持是次會議。

2. 主席歡迎委員會成員及各政府部門代表出席會議。
3. 秘書報告，會前收到主席高寶齡女士因需出席策發會會議而未能出席本委員會次會議的書面請假通知，委員會備悉她的請假。

閉門會議

1. 觀塘區目標大廈改善工作進度報告
(觀塘區議會房屋事務委員會文件第 11/2007 號)
4. 內部討論事項。
11. 屋宇署處理違建物的政策及工作成效
5. 內部討論事項。

公開會議

111. 通過上次會議記錄
6. 委員通過上次會議記錄。
- IV. 房屋署觀塘區工程進展報告
(觀塘區議會房屋事務委員會文件第 12/2007 號)
7. 房署鄭朝陽先生及黃艷桃女士介紹有關文件。

8. 委員提出意見及查詢如下：

- 8.1 委員期望油塘第四期的工程能儘快完工，以配合居民對停車位的迫切需要；
- 8.2 委員關注於東隧旁第四期用地中，連接油麗邨及油塘地鐵站的通道的工程進度；
- 8.3 委員查詢藍田七、八期中的輕型貨車停車場是否會另覓地方興建。

9. 署方回應如下：

- 9.1 油塘第四期有關停車位及連接地鐵站通道的工程會較其他第四期的工程提早完工，以應付居民的需要；
- 9.2 有關藍田七、八期中的輕型貨車停車場，署方表示正與其他政府磋商有關安排，如有新的選址則會再向委員會報告。

10. 委員備悉有關文件。

V. **房屋事務委員會 2007-2008 年度工作計劃**
(觀塘區議會房屋事務委員會文件第 13/2007 號)

11. 委員會通過撥款 75,000 元及 35,000 元，以舉辦推廣私人大廈管理活動及進行「觀塘區公屋居民對公屋扣分制的意見」的調查。

VI. **其他事項**

12. 未有其他事項。

VI. **下次會議日期**

13. 下次會議定於 2007 年 9 月 13 日(星期四)下午 2 時 30 分舉行。

14. 議事完畢，會議於下午 3 時 50 分結束。

觀塘區議會秘書處
2007 年 9 月

本會議記錄於 2007 年 9 月 13 日獲得通過

簽署： _____
秘書： 陳慧敏



簽署： _____
主席： 高寶齡

