

觀塘地區管理委員會
主席就 2005 年 9 月 16 日舉行的
第 164 次會議主要議項報告

天后娘娘廟的違例構築物

房屋署(下稱“房署”)向委員會提交安達臣山天后娘娘廟違例構築物的跟進行動報告。

2. 自上次地區管理委員會(下稱“管委會”)會議後，房署分別約見各有關部門代表，包括寮屋清拆組、地政總署九龍寮屋管制辦事處、及土力工程處等，就廟宇外懸僭建物部分對下的斜坡所構成之危險進行商討並交換意見。由房署領導的跨部門工作小組認為，目前最首要的工作是清拆廟宇危險外懸構築物部分，但基於社區和諧大原則下，希望先行說服廟宇營辦人自發清拆。工作小組已於 9 月 6 日與該廟宇的營辦人開會，商討自發清拆廟宇的危險部分。營辦人認同公眾安全的重要性，但強烈要求地政總署盡快批核他們的重建申請，並承諾如申請獲得批核，會盡快清拆所有構築物。

3. 管委會議決解決問題的首要考慮是保障公眾安全，故有需要清拆對公眾安全構成危險的僭建物。房署可繼續勸喻廟宇營辦人盡快自行清拆廟宇的危險部分，唯應訂下合理期限及監察進度，倘有需要，政府部門應按既定政策及程序執行適當行動，以保障公眾安全。此外，房署必須密切監察廟宇不得再加建任何僭建物。有關長遠解決廟宇的永久安置問題，管委會將繼續跟進。

運輸署觀塘區 2005 至 2006 年度每年工作計劃

4. 運輸署代表已向委員會介紹本年度在觀塘區實施的工作計劃。