

安達臣道發展

目的

1. 為進行安達臣道發展計劃以提供市區內可發展地皮，土木工程拓展署計劃於該處展開地盤平整及相關基建工程。本文件的目的是滙報此計劃的最新進展，及就清拆現存的廟宇事宜，諮詢觀塘區議會的意見。

背景

2. 就此發展計劃，我們曾於 1998 年至 2002 年間多次諮詢觀塘區議會、其屬下的環境衛生委員會、及觀塘地區管理委員會等。在 2002 年 7 月 30 日觀塘區議會會議中，我們亦就此項地盤平整及相關基建工程的設計及施工安排，進行諮詢。

計劃的最新進展

3. 為配合公共房屋需求及提供其它配套設施，我們計劃於 2008 年初展開地盤平整及相關基建工程，並預計於 2011 年至 2014 年分期完成。而樓宇建築工程將於 2011 年至 2012 年分期展開。

清拆現存的廟宇事宜

4. 為進行有關工程，位於發展範圍內的非法僭建物及暫准建築物必須清拆（包括四間現存廟宇：大聖廟、城隍廟、觀音廟、及天后娘娘廟等）。就此事宜，我們曾於 2002 年 7 月 30 日諮詢觀塘區議會。

5. 經與有關政府部門檢討後，我們認為處理廟宇的方案，必須符合政府現行政策、法例及程序。有關廟宇的現況及建議的處理方案，請參閱附件。

意見

6. 誠邀各位議員對以上發表意見。