

重建觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場

目的

本文件旨在徵詢觀塘區議會有關重建觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場的計劃。

背景

2. 政府於 2003 年初選取兩幅土地作為試點，研究以「由私營機構斥資興建及管理」模式，發展康樂文化設施。建議中包括改善現時位於觀塘翠屏道的觀塘游泳池，並在其主池上加建上蓋，以提供暖水游泳池設施。經詳細研究後，政府認為上述模式並不適合應用於觀塘游泳池的改善工程，故此現建議以工務工程方式重建觀塘游泳池，並將毗鄰該游泳池場館的觀塘遊樂場一併翻新，為區內居民提供更完善的文康設施。

3. 康樂及文化事務署期望重建觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場的計劃，可達致以下目的：

- (i) 觀塘游泳池是觀塘區內一個標準的游泳池場館。另一個游泳池場館佐敦谷游泳池，只提供嬉水池設施。雖然我們已計劃於擬建的藍田北市政大廈內設置全天候的室內暖水訓練池設施，但為了為區內居民提供一個標準游泳池場館，我們計劃重建觀塘游泳池場館為一個全天候的室內暖水標準游泳池場館。
- (ii) 現時的觀塘游泳池建於 1971 年，署方雖然有定期進行維修保養工程，以維持游泳池設施的正常運作，但部分設施經多年使用後已經陳舊及過時。全新的

觀塘游泳池場館，將提供符合最新標準的游泳池設施。

- (iii) 由於在現有觀塘游泳池的位置重建室內暖水游泳池場館，需要將游泳池關閉三個泳季，因此，爲了在不影響現有游泳池場館的正常運作下進行是項重建工程，我們建議在重建工程期間，繼續開放現有游泳池場館供市民使用。全新的游泳池場館會於毗鄰的觀塘遊樂場的硬地及草地足球場位置上興建，待新游泳池場館落成後，現有游泳池場館的位置會重置受影響的遊樂場設施。
- (iv) 現有觀塘遊樂場的設施已使用超過 25 年，重建計劃可爲區內居民提供全新的康樂場地。

發展規模

4. 爲配合觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場的整體發展，我們建議的發展規模如下：

- (i) 於現有觀塘遊樂場的足球場位置重建觀塘游泳池場館，設施包括一個 50 米室內暖水主池、一個 25 米室內暖水訓練池、一個 50 米室外副池、兩個 25 米室外訓練池、一個嬉水池、一個可容納約 1,500 人的觀眾席，以及其他輔助設施；
- (ii) 於現有觀塘游泳池及觀塘遊樂場東北角的位置重置觀塘遊樂場的休憩設施，包括一個七人人造草足球場、三個籃球場、兩個排球場、兩個七人硬地足球場、兩個兒童遊樂場、可作舉辦活動的場地、緩跑徑、花園及涼亭，以及其他輔助設施；及
- (iii) 於重建後的觀塘游泳池內設置觀塘區康樂事務辦事處。

重建的觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場的位置圖夾附於附

件，以供參閱。

工程進度

5. 建築署初步預計工程最快可於 2009 年中展開，重建後的觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場會分別於 2011 年年底及 2014 年完成。有關工程進度會於進行技術可行性研究後作出調較。

意見徵詢

6. 請委員就上述建議發表意見。

康樂及文化事務署

二零零六年十一月

重建觀塘游泳池場館及觀塘遊樂場



重置觀塘遊樂場的
休憩設施

擬建的觀塘
游泳池場館位置