

2008/09 年度觀塘區地區小型工程撥款建議

目的

本文件旨在徵求議員通過 2008/09 年度觀塘區地區小型工程撥款建議及工程項目優先名單。

背景

2. 根據地區小型工程計劃指引，為求盡早推行工程計劃，以回應地區的需求，各區區議會須就收到的建議計劃的先後次序達成共識。區議會將根據計劃建議書，原則上同意應優先進行的計劃。計劃獲得同意後，主導部門便會展開下一階段推展工作。

2008/09 年度工程撥款

3. 觀塘區議會所獲的 2008/09 年度工程撥款總額為 15,744,000 元。考慮到策劃和完成工程計劃需要相當長的時間，為確保可盡量善用撥款，建議按民政事務總署的指引，以 2008/09 年度撥款的 300% 為依據(即 $15,744,000 \text{ 元} \times 3 = \underline{47,232,000 \text{ 元}}$)，着手籌劃有關工程計劃，但須致力控制實際開支，確保不會在 2008/09 年度超越實際撥款額(即 15,744,000 元)。

工程項目優先名單

4. 在 2008 年 2 月 26 日舉行的地區工程專責小組首次會議席上，小組通過以下工程項目優先名單：

- (a) 4 項在 2007/08 年度已獲上屆環境及衛生委員會(環衛會)原則性通過的工程(估計費用：約 550 萬元)，詳見於附件 A；
【註：在此 4 項原則性通過的工程建議內，其中 3 項小規模環境改善工程(估計費用：約 50 萬元)建議交由本屆環衛會繼續跟進；餘下 1 項較大型工程(估計費用：約 500 萬元)，則交由專責小組負責跟進】

(b) 29 項由觀塘區議會議員及地區人士建議而且可行性「高」的工程(估計費用：約 1,305 萬元)，詳見於附件 B；【註：在此 29 項可行性「高」的工程建議內，其中 11 項工程估計費用為 20 萬以下的小規模環境改善工程，經詳細研究後，現建議交由環衛會進行(估計費用：約 127 萬元)；其餘 18 項較大型工程(估計費用：約 1,178 萬元)則建議交由地區工程專責小組跟進。】

(c) 有待訂定的社區會堂小型改善工程(預留 200 萬元)；及

(d) 23 項由康樂及文化事務署(康文署)建議並分類為可行性「高」的文康體設施工程(估計費用：約 872.9 萬元)，詳見附件 C。

上述建議項目的估計工程費用共 2,927.9 萬元。

5. 為方便議員考慮，上述撥款用途撮錄於附件 D。

建議

6. 按以上工程撥款建議及工程項目優先名單，專責小組將會在 2008/09 年度進行以下工作：

- (a) 推行地區小型工程新項目：盡快展開與有關部門及工程代理人討論工程細項(內容、設計、物料、時間表等)，唯須監察工程承擔總額不可多於 44,632,000 元【即 47,232,000 元 - 2,600,000 元(環衛會開支，包括上文第 4(a)及(b)項建議的由環衛會跟進的工程費用、及於以前已完工的小規模環境改善計劃項目的經常開支)】；
- (b) 控制實際開支：須確保工程實際開支貼近但不可多於 13,144,000 元【即 15,744,000 元 - 2,600,000 元(環衛會開支)】；及
- (c) 探討其他工程可行性：有多項工程項目尚未列入工程優先名單，包括：7 項由區議員及地區人士建議、及 12 項由康文署建議的可行性「中」的工程項目，及幾項近來收到由區議員建議的工程項目。由於可籌劃的工程費用可達 47,232,000 元，故應繼續探討這些建議工程的可行性、撥款需求及其他需關注的事項，並在適當時間向區議會提供進一步建議工程名單。

徵詢意見

7. 請議員通過以上地區小型工程撥款建議及工程項目優先名單，以便盡快展開有關工程。

觀塘區議會秘書處

2008年2月



附件 A

已獲上屆區議會屬下環境及衛生委員會原則性通過的 4 項工程(估計費用：約 550 萬元)

| 分區 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額 (元) | 估計總額 (元) |
|----|-------------------|--|--------|--|-------------|---|-------------|
| A | 1. 觀塘碼頭 * | 設置 8 張座椅 (籌劃階段) | 2,000 | 可行性：高 -通道會變窄 | 6-10 個月 | 120,000 | 120,000 |
| | 1. 藍田 | 設置兩張連上 蓋座椅 (已招標) | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 160,000 | 160,000 |
| C. | 1. 觀塘南 | 設置小巴避雨 上蓋 (籌劃階段) | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 220,000 | 5,220,000 |
| | 2. 馬油塘西 前堆填區 # | 建造休憩處 (籌劃階段，建議分 兩期進行：第一期包 括平整地面及加設 圍欄等安全設施；第 二期包括設置座 椅、避雨亭及其他康 樂設施等。) | 20,000 | 可行性：高 -前堆填區須進行 環境評估 -不能進行地下挖 掘 | 22 個月 以上 | 5,000,000 第一期： 2008/09 2,500,000 第二期： 2009/10 2,500,000 | 5,500,000 |
| | | | | | | 總計： | 5,500,000 |

* 建議將此 3 項小規模環境改善工程(估計費用：約 50 萬元)交由本屆環境及衛生委員會繼續跟進

建議將此 1 項較大型工程(估計費用：約 500 萬元)交由地區工程專責小組負責

觀塘區議員及地區人士建議的 36 項新工程項目(估計費用：約 4,885 萬元)
(截至 31.1.2008)

I. 甲類工程(29 項可行性「高」的工程，估計費用：約 1,305 萬元)

* 經詳細研究後，建議將 11 項小型美化環境工程(估計費用：127 萬元)交由本屆環境及衛生委員會跟進

經詳細研究後，建議將 18 項較大型工程(估計費用：1,178 萬元)交由地區工程專責小組負責

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|---------------------------|------------------------------|------------------|----------------------------|---------|---------|---------|
| A. 觀塘西 | 1. | 九龍灣 啓仁街麗晶花園外 46 號小巴站 # | 設置小巴避雨上蓋 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 220,000 | 350,000 |
| | 2. | 觀塘道 近啓業坪石向晴軒 * | 興建指示牌介紹觀塘歷史建築(如舊空軍基地、三山國王廟等) | 10,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 100,000 | |
| | 3. | 牛頭角道 淘大花園第二期商場門前 * | 設置座地花盆 | 20,000 | 可行性：高 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 30,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|---------------------------|---------------------------|------------------|--|----------|---------|-----------|
| B. 四順 | 1. | 觀塘利安道 32 號至巴士站 (往順安郵方向) # | 設置有蓋行人通道 | 10,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 -照明設施? -電費? | 10-13 個月 | 400,000 | 400,000 |
| | | | 行人路加種樹木及設置座椅 | 13,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 13-22 個月 | 800,000 | 8,190,000 |
| | | | 和康徑 高雷中學側 避車處旁行人路 # | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 220,000 | |
| C. 觀塘中 | 3. | 康利道 11 號樂意園行人路 # | 設置小巴避雨上蓋 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 220,000 | |
| | | | | | | | | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|-----------------------------|---------------|------------------|---------------------------------------|---------|---------|---------|
| C. 觀塘中 | 4. | 功樂道樹蔭底 或較闊地段 * | 設置有蓋座椅 | 20,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 200,000 | |
| | 5. | 功樂道口康寧大 樓及通明大 樓外大樹下 * | 設置有蓋座椅 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 -或有地下樹根 | 6-10 個月 | 200,000 | |
| | 6. | 功樂道 75 號至 83 號 馬路兩旁 * | 種植花卉盆栽 或樹木 | 20,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 30,000 | |
| | 7. | 康寧道(心理衛 生會外一帶欄 杆) * | 設置欄杆式盆 栽 | 20,000 | 可行性：高 -或會影響駕駛者 視線 | 6-10 個月 | 20,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|-----|---|----------------|------------------|---------------------------------|----------|-----------|---------|
| C. 觀塘中 | 8. | 月華街 # 1)近月明樓旁 2)近基法小學樓梯 3)近巴士總站、地產城旁 | 設置避雨亭 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 13-22 個月 | 600,000 | |
| | 9. | 月華街及天香街 # | 植樹 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 13-22 個月 | 800,000 | |
| | 10. | 振華道 晨運徑 # | 設置路燈(連鋪設電纜及電箱) | 1,000 | 可行性：高 -路燈管理? -電費? | 13-22 個月 | 1,000,000 | |
| | 11. | 定安街富安大廈對面空地 # | 開闢作公園用途 | 200,000 | 可行性：高 -正向地政署查詢關於旁邊斜坡的地權及安全問題 | 13-22 個月 | 1,500,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|-----|------------------------|-------------------------|------------------|---------------------------|----------|-----------|---------|
| C. 觀塘中 | 12. | 功樂道 單車公園 山坡上平地 # | 建造休憩處 | 20,000 | 可行性：高 -正向地政署查詢 地權問題 | 13-22 個月 | 1,500,000 | |
| | 13. | 月華街 遊樂場 # | 為公園內無蓋 的休憩設施加 建上蓋 | 25,000 | 可行性：高 -正轉交康文署考 慮及跟進 | 13-22 個月 | 600,000 | |
| | 14. | 康利道 休憩花園 # | 設置涼亭 | 3,000 | 可行性：高 -正轉交康文署考 慮及跟進 | 10-13 個月 | 300,000 | |
| | 15. | 瑞寧街 * | 改裝鐵網及加 高石屎圍欄以 作座椅 | 3,000 | 可行性：高 -正轉交康文署考 慮及跟進 | 6-10 個月 | 200,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|--|----------------|------------------|---------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| D. 觀塘南 | 1. | 茶果嶺道 (麗港城商場對 出一帶)* | 於欄杆上加建 小型盆栽 | 30,000 | 可行性：高 -或會影響駕駛者 視線 | 6-10 個月 | 20,000 | 2,190,000 |
| | 2. | 高超道 將軍澳墳場口 至嶺南古廟 # | 加建晨運徑 | 70,000 | 可行性：高 -物料運輸困難 | 13-22 個月 | 600,000 | |
| | 3. | 鯉魚門天后宮 前欄杆 * | 加設水泡裝飾 | 20,000 | 可行性：高 | 6-10 個月 | 70,000 | |
| | 4. | 麗港城第二期 政府空地 茜發道(麗港城 D29-31 座後面 斜坡) # | 建造休憩處 | 30,000 | 可行性：高 -正向地政署查詢 關於斜坡的地權 及安全問題 | 13-22 個月 | 1,500,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|------------------------------|----------------|------------------|----------------------------|----------|---------|-----------|
| E. 藍田 | 1. | 連德道晨運徑 旁的行人徑 # | 設置扶手欄杆 | 1,000 | 可行性：高 -物料運輸困難 | 13-22 個月 | 600,000 | 820,000 |
| | 2. | 碧雲道廣田邨 7-11 對面小巴 侯車處 # | 設置避雨亭 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 220,000 | |
| F. 秀茂坪 | 1. | 曉光街往地藏 王一帶座椅 * | 設置有背長椅 | 10,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 200,000 | 1,100,000 |
| | 2. | 翠屏道秀茂坪 紀念公園上面 晨運徑內 # | 維修公眾座椅 10 張 | 1,000 | 可行性：高 | 10-13 個月 | 300,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|------------------|----|----------------|----------|------------------|----------------------------|----------|---------|------------|
| F. 秀茂坪 | 3. | 寶琳路(近寶達邨)安全道 # | 種植樹木美化環境 | 1,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 10-13 個月 | 400,000 | |
| | 4. | 寶琳路寶達邨巴士站 * | 興建座椅 | 25,000 | 可行性：高 -或有地下設施 -道路會變窄 | 6-10 個月 | 200,000 | |
| 29 項可行性「高」的工程總計： | | | | | | | | 13,050,000 |

II. 乙類工程(7項可行性「中」的工程，估計費用：約 3,580 萬元)

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|--------|----|---------------------|--------|------------------|------------------------------|----------|------------|------------|
| A. 四順 | 1. | 順利邨利康樓前冬菇亭空地 | 建造小型廣場 | 1,000 | 可行性：中 -房屋署已有計劃進行，有待設計最後落實 | 13-22 個月 | 1,000,000 | 2,000,000 |
| | 2. | 順利邨利安道利祥樓側兒童遊樂場及藍球場 | 加建公廁 | 500 | 可行性：中 -正轉交房屋署考慮及跟進 | 13-22 個月 | 1,000,000 | |
| B. 觀塘中 | 1. | 樂華邨巴士平台至樂華商場扶手電梯 | 加建上蓋 | 35,000 | 可行性：中 -正轉交房屋署考慮及跟進 | 13-22 個月 | 1,000,000 | 23,800,000 |
| | 2. | 觀塘地鐵站往月華街 | 設置扶手電梯 | 25,000 | 可行性：中 -正轉交運輸署考慮及跟進 | 24 個月 | 10,000,000 | |

| 分區 | 編號 | 地點 | 工程項目 | 受惠人數 (由建議人提供) | 注意事項 | 施工需時 | 估計金額(元) | 估計總額(元) |
|-----------------|----|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------------|----------|------------|------------|
| B. 觀塘中 | 3. | 裕民坊巴士總站對面公廁 | 翻新公廁 | 1,000 | 可行性：中 -正轉交食環署考慮及跟進 | 13-22 個月 | 800,000 | |
| | | | | | | | | |
| C. 秀茂坪 | 1. | 秀茂坪邨秀明道秀茂坪(中區)社區中心側預留空地 | 1) 擴建社區中心設施及增加美化工程 2) 加建公共洗手間 | 100,000 | 可行性：中 -工程及資金龐大 -加建公共洗手間非小型工程 | 22 個月以上 | 10,000,000 | 10,000,000 |
| 7 項可行性「中」的工程總計： | | | | | | | | 35,800,000 |

康樂及文化事務署提出的新建議35項設施改善工程(估計費用：約2,102.9萬元)
(截至29.1.2008)

23項分類為可行性「高」的工程(估計費用：約872.9萬元)

12項分類為可行性「中」的工程(估計費用：約1,230萬元)

| 項目 | 分區 | 設施名稱 | 落成/開放日期 | 從觀塘區議會接管日期 | 工程名稱 | 工程簡介 | 工程需求原因 | 工程優先次序 | 粗略計算的費用(\$) | 粗略計算的經常費用(\$) | 負責保養部門 |
|----|-----------|--------------|-----------------|------------|--------|---------------------|-------------------------|--------|-------------|---------------|--------|
| 1 | 觀塘南 / 觀塘西 | 觀塘游泳池及佐敦谷游泳池 | 4.1971 / 8.1996 | - | 款項找換器 | 將泳池的款項找換器提昇為可接受塑料紙幣 | 應現時流通紙幣的需要 | 高 | 25,000 | 0 | 機電署 |
| 2 | 觀塘西 | 佐敦谷游泳池 | 8.1996 | - | 自動記錄系統 | 安裝自動記錄系統 | 更有效監察水質及提高錄取紀錄的精確度 | 高 | 130,000 | 0 | 機電署 |
| 3 | 觀塘西 | 佐敦谷游泳池 | 8.1996 | - | 廣播系統 | 更換廣播系統 | 系統老化，必需更換 | 高 | 160,000 | 2,000 | 機電署 |
| 4 | 觀塘南 | 藍田南體育館 | 7.1994 | - | 閉路電視系統 | 提昇閉路電視系統 | 加強監察體育館運作的效能及公眾安全 | 高 | 348,000 | 0 | 機電署 |
| 5 | 觀塘南 | 鯉魚門體育館 | 9.2000 | - | 閉路電視系統 | 提昇閉路電視系統 | 加強監察體育館運作的效能及公眾安全 | 高 | 368,000 | 0 | 機電署 |
| 6 | 觀塘南 | 藍田南體育館 | 7.1994 | - | 空氣調節器 | 更換空氣調節系統的電子調節器 | 系統老化，需要更換 | 高 | 300,000 | 0 | 機電署 |
| 7 | 四順 | 順利邨體育館 | 2.2000 | - | 閉路電視系統 | 提昇閉路電視系統 | 加強監察體育館運作的效能及公眾安全 | 高 | 300,000 | 0 | 機電署 |
| 8 | 觀塘南 | 觀塘游泳池 | 4.1971 | - | 排水道 | 提昇主池、訓練池及副池排水道的功能 | 現時部份水道呈現高低不平，需平整以改善排水效能 | 高 | 50,000 | 0 | 建築署 |
| 9 | 四順 | 觀塘上配水庫公園 | 6.1986 | - | 蔭棚 | 更換公園蔭棚 | 現有設施殘舊 | 高 | 310,000 | 0 | 建築署 |
| 10 | 觀塘南 | 藍田公園 | 11.1991 | - | 閉路電視系統 | 安裝閉路電視系統 | 警方建議 | 高 | 290,000 | 13,000 | 建築署 |

| 項目 | 分區 | 設施名稱 | 落成/開放日期 | 從觀塘區議會接管日期 | 工程名稱 | 工程簡介 | 工程需求原因 | 工程優先次序 | 粗略計算的費用(\$) | 粗略計算的經常費用(\$) | 負責保養部門 |
|----|-----|----------|------------|------------|--------|----------------|-------------|--------|-------------|---------------|--------|
| 11 | 觀塘中 | 月華街遊樂場 | 15.1.1968 | - | 閉路電視系統 | 安裝閉路電視系統 | 警方建議 | 高 | 220,000 | 10,000 | 建築署 |
| 12 | 觀塘中 | 康寧道遊樂場 | 5.1976 | - | 閉路電視系統 | 安裝閉路電視系統 | 警方建議 | 高 | 110,000 | 10,000 | 建築署 |
| 13 | 觀塘西 | 坪石遊樂場 | 12.10.2001 | - | 洗手間 | 更換洗手間沖水系統 | 市民訴求 | 高 | 300,000 | 10,000 | 建築署 |
| 14 | 觀塘中 | 曙光街遊樂場 | 15.9.1982 | - | 無障礙通道 | 加建無障礙通道 | 殘疾人士機構建議 | 高 | 438,000 | 43,800 | 建築署 |
| 15 | 觀塘中 | 月華街遊樂場 | 15.1.1968 | - | 無障礙通道 | 加建無障礙通道 | 月華街居民協會建議 | 高 | 170,000 | 17,000 | 建築署 |
| 16 | 觀塘中 | 仁愛園休憩公園 | 1.10.1965 | - | 無障礙通道 | 加建無障礙通道 | 無障礙社區研究小組建議 | 高 | 150,000 | 15,000 | 建築署 |
| 17 | 四順 | 順利邨遊樂場 | 1.3.1995 | - | 無障礙通道 | 加建無障礙通道 | 殘疾人士機構建議 | 高 | 160,000 | 16,000 | 建築署 |
| 18 | 觀塘南 | 鯉魚門道遊樂場 | 11.1979 | - | 園景 | 加建洗手間旁的園景及相關工程 | 市民訴求 | 高 | 500,000 | 50,000 | 建築署 |
| 19 | 四順 | 觀塘上配水庫公園 | 6.1986 | - | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 高 | 500,000 | 39,000 | 建築署 |
| 20 | 四順 | 觀塘上配水庫公園 | 6.1986 | - | 水掣 | 安裝水掣 | 植物保養 | 高 | 500,000 | 15,000 | 建築署 |
| 21 | 觀塘中 | 康寧道公園 | 23.8.1999 | - | 網球場 | 網球場地面翻新 | 現有設施較舊 | 高 | 400,000 | 5,000 | 建築署 |
| 22 | 觀塘中 | 觀塘繞道一三三期 | - | - | 灑水系統 | 安裝灑水系統 | 植物保養 | 高 | 2,000,000 | 40,000 | 機電署 |

| 項目 | 分區 | 設施名稱 | 落成/開放日期 | 從觀塘區議會接管日期 | 工程名稱 | 工程簡介 | 工程需求原因 | 工程優先次序 | 粗略計算的費用(\$) | 粗略計算的經常費用(\$) | 負責部門 |
|-----|-----|--|------------|------------|--------|--------------|---------|--------|-------------|---------------|------|
| 23 | 觀塘南 | 麗港城對出偉樂街三幅官地(TNK 1281, TNK 1283, TNK 1314) | 2006 | - | 水務工程 | 安裝水掣, 植物保養 | 市民訴求 | 高 | 1,000,000 | 25,000 | 建築署 |
| 24 | 觀塘南 | 茶果嶺村第二號休憩處 | 23.9.1995 | 1.1.2007 | 兒童遊戲設備 | 更換兒童遊戲設備 | 現有設施殘舊 | 中 | 100,000 | 35,000 | 康文署 |
| 25 | 四順 | 新清水灣道休憩處 | 24.11.1988 | 1.1.2007 | 健體設施 | 更換健體設施 | 現有設施殘舊 | 中 | 200,000 | 30,000 | 康文署 |
| 26 | 四順 | 利安道休憩處 | 18.11.1986 | 1.1.2007 | 卵石路步行徑 | 更換卵石路步行徑 | 現有設施殘舊 | 中 | 100,000 | 5,000 | 康文署 |
| 27 | 觀塘中 | 協和街休憩處 | 31.12.1988 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 1,000,000 | 6,000 | 建築署 |
| 28 | 觀塘中 | 康寧道休憩處 | 26.6.2003 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 1,000,000 | 6,000 | 建築署 |
| 29 | 觀塘西 | 啓仁街休憩處 | 30.1.2002 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 1,000,000 | 6,000 | 建築署 |
| 30 | 四順 | 新清水灣道休憩處 | 24.11.1988 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 1,400,000 | 8,000 | 建築署 |
| 31 | 四順 | 順緻休憩處 | 22.8.2006 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 2,100,000 | 7,000 | 建築署 |
| 32 | 四順 | 順緻休憩處 | 22.8.2006 | 1.1.2007 | 水掣 | 安裝水掣 | 植物保養 | 中 | 2,100,000 | 5,000 | 建築署 |
| 33 | 觀塘南 | 鯉魚門籃球場 | 30.1.1989 | 1.1.2007 | 公園照明燈 | 安裝公園照明燈 | 公眾安全 | 中 | 1,100,000 | 4,500 | 建築署 |
| 34 | 觀塘南 | 鯉魚門籃球場 | 30.1.1989 | 1.1.2007 | 籃球場 | 籃球場地面重舖及重劃界線 | 現有設施殘舊 | 中 | 1,100,000 | 10,000 | 建築署 |
| 35 | 觀塘南 | 鯉魚門籃球場 | 30.1.1989 | 1.1.2007 | 籃球場 | 更換籃球架 | 設施不符合標準 | 中 | 1,100,000 | 10,000 | 建築署 |
| 合計: | | | | | | | | | 21,029,000 | 443,300 | |



觀塘地區工程項目開支 (2008/09 年度)

I. 毋需由本屆區議會承擔的開支

| 項目 | 開支 | 備註 |
|--------------------------|-----------|---|
| 1. 於 2007/08 年度已展開或完成的工程 | 6,100,000 | 共 29 項工程已完工或仍在施工。撥款包括上屆區議會屬下環境衛生委員會統籌的「小規模環境改善計劃」(250 萬元)、及觀塘民政事務處統籌的「市區小工程計劃」(360 萬元)；按目前工程進度推算，開支可在 2007/08 財政年度內全數付清 |
| 2. 轉撥至 2008/09 年度承擔開支的工程 | 4,609,320 | 共 9 項工程正在施工、招標或籌劃階段中，開支將由民政事務總署承擔 |

II. 需由本屆區議會承擔的開支

| 建議項目 | 估計費用 | 2008/09 年度工程承擔 | 備註 |
|---|---------------------|-------------------------------|--|
| 1. 區議會屬下環境及衛生委員會撥款 | 2,600,000 | 2,600,000 | 包括區議會設施經常性開支(約 90 萬元)、3 項已獲原則性通過的工程(約 50 萬元)、及優先進行的 11 項可行性高的小規模環境改善工程(約 127 萬元) |
| 2. 已獲上屆區議會屬下環境及衛生委員會原則性通過的工程(共 4 項工程總值 5,500,000 元) | 5,000,000 | 5,000,000 (工程分兩期進行) | 建議將其中 3 項小規模環境改善工程(50 萬元)交由本屆環境及衛生委員會繼續跟進；餘下 1 項較大型工程預計會在 2008/09 年度施工(第一期：約 250 萬元)，可交由專責小組負責跟進【附件 A】 |
| 3. 由區議員及地區人士提出的新工程 (截至 2008 年 1 月 31 日共 36 項建議) | 48,850,000 | 11,780,000 | 建議籌劃及優先進行其中 18 項可行性高的工程(約 1,178 萬元)，專責小組將繼續探討進行餘下工程的可行性【附件 B】 |
| 4. 民政處社區會堂的改善工程 | 待定 2,000,000(預留) | 待定 2,000,000(預留) | 工程及估計費用有待地區設施管理委員會進行實地視察後才可確定 |
| 5. 由康樂及文化事務署提出的新工程 (截至 2008 年 1 月 29 日共 35 項建議) | 21,029,000 | 8,729,000 | 建議籌劃及優先進行其中 23 項可行性高的工程(約 872.9 萬元)【附件 C】 |
| 總計： | 79,479,000 | 30,109,000 (上限：47,252,000) | |

註：本屆觀塘區議會在 2008/09 年度地區小型工程預計撥款為 15,744,000 元。根據民政事務總署指示，工程的承擔總額最高為該財政年度整體撥款的 300%，即 47,232,000 元；儘管容許超額承擔，每年的工程開支不得超過每年的撥款額，除非立法會財務委員會批准追加撥款。

