

**觀塘地區管理委員會**  
**主席就 2009 年 6 月 4 日舉行的**  
**第 184 次會議主要議項報告**

地區市容重整計劃－改善瑞和街一帶市容工作小組

觀塘民政事務處（下稱民政處）於 4 月 28 日，再次召開會議，協調各部門工作，其中食物環境衛生署（下稱食環署）聯同警務署（下稱警方）將繼續加強執法。有關在店鋪前劃設「和諧購物區」作規範，以求在經濟放緩的市道下，以靈活及富彈性的手法處理瑞和街問題的建議，需再作討論及交由各部門就其可行性作研究，暫未落實試行。

牛頭角下邨清拆－福德廟及聖人公媽靈位搬遷

2. 聖人公媽靈位管辦人已提交由專業人士擬備的重置廟宇圖則，供房屋署、地政總署及其他相關部門研究其重置面積要求。福德廟管辦人表示正計劃擬備重置廟宇圖則，一旦備妥，便會盡快向各部門提交。地政總署會按兩廟宇管辦人的重置面積要求及有關支持理據，研究定出租約用地的可批面積。

觀塘區誘蚊產卵器指數

3. 藍田區及觀塘中區的誘蚊產卵器指數，在 4 月都上升至高於全港平均，顯示兩區蚊患情況極需關注。食環署表示已與各有關方面積極跟進防蚊措施，以控制蚊患。

觀塘區空置政府土地位置

4. 民政處再次安排視察活動，於 4 月 15 日讓觀塘區議員（下稱區議員）實地視察了油塘兩幅毗連水泥廠的政府土地。觀塘區議會（下稱區議會）屬下地區工程專責小組經 4 月 27 日會議討論

後，對由區議會發展該地段表示有所保留，並沒有提出計劃建議，但認為應中止把地段租出予有染污性的租戶。

### 加強掃蕩舖面佔用官地僭建物/易拉架

5. 經區議會通過，食環署已於 5 月 6 日開始，引用《公眾衛生及市政條例》第 104A 及 133 條，在區內易拉架黑點進行執法行動。署方會定時檢視情況，調整執法策略。

### 改善協和街斜坡的環境衛生現況

6. 民政處已安排在全城清潔運動中，協助觀塘區進行特別清潔的服務團體「善導會」，於 5 月 13 及 29 日在斜坡位置進行簡單清潔。另外，區議會屬下環境及衛生委員會（下稱環衛會）已再去信相關部門，要求協助查究斜坡滲漏源頭，及改善該處的環境衛生問題；其中，渠務署及屋宇署已回覆將有所跟進改善。待兩署改善工程完成後，環衛會將視乎情況考慮是否建議區議會調撥資源，在斜坡範圍進行一次過的大規模特別清潔。

### 清拆觀塘街道危險及棄置招牌

7. 康寧道及通明街棄置招牌的清拆行動已經完成，有 11 個出現破損的招牌已獲物主自行清拆或維修妥當。屋宇署會多加視察觀塘區內繁忙街道，儘早清拆危險招牌。

### 預防人類豬型流感策略

8. 民政署聯同區議會已善用部份撥款，積極進行宣傳推廣及購買抗疫物資。由 5 月 1 日開始，已完成了多項防疫活動。包括發信呼籲加強防疫、進行特別清潔、參與清洗後巷、派送防疫資訊用品、懸掛宣傳橫額、擬定防疫策略及舉辦防疫講座等。區議會屬下防治疫症工作會議已於 6 月 1 日召開了第二次會議，重點討論如何提醒市民注重環境、家居及個人衛生，及進一步動員社區積極參與抗疫。另外，房屋署已加強屬下屋邨的清潔及消毒工作，而食環署已完成在觀塘區 6 個衛生黑點的特別清潔。

## 阻嚇高空擲物及佔用欄杆晾曬衣物

9. 有關部門會加強監管及公民教育，杜絕此等缺乏公德的行爲。

## 茶果嶺道車禍黑點交通

10. 警方已加強在有關路面檢控違例泊車及偵查車速。運輸署正研究在道路彎位加設禁區，如進展順利，措施可望在月內完成諮詢及落實推行。區議會屬下交通及運輸委員會將安排討論茶果嶺道西行線，在路面設計及交通管制方面，是否尚有改善空間。

## 觀塘區樹木管理及保養

11. 政府會檢討如何增加部門間之協調，及是否需要更多資源及加強員工培訓等，以改善樹木的管理及保養。

## 廢物回收活動佔用路面

12. 由於不少回收活動都具有正面的社會功能，亦沒有造成嚴重滋擾，所以現時政策是以規管爲重點，不作嚴厲打擊或全面取締。針對個別回收活動佔用路面的情況，食環署及警方會按其權責採取的適當行動。

**觀塘民政事務處**

**2009年6月**