

**康樂及文化事務署於2010年10月至11月份
在觀塘區內的設施管理的匯報**

目 的

本文件旨在將康樂及文化事務署(康文署)於2010年10月至11月份有關觀塘區內設施管理的事務向各委員匯報及徵詢意見。

背 景

2. 為進一步讓區議會更瞭解康文署的服務，署方會定期提交文件向委員匯報有關地區康體設施的使用情況和管理事宜及本署承辦商所提供的服務水平和表現。

康體設施報告

3. 有關觀塘區內康體設施在2010年10月至11月的使用情況載列於附件一。

康樂設施管理

4. 本署觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商在2010年10月至11月所提供的服務水平，本署的評估總括如下：

清潔服務合約：	承辦商的整體表現大致滿意。本署會密切監察承辦商的員工的工作表現，以確保場地衛生良好。
場地保安服務合約：	承辦商整體表現大致滿意。本署會密切監察其派駐轄下場地護衛員的工作表現，以確保場地保安合乎要求。
園藝保養合約：	承辦商整體表現大致滿意。本署會繼續密切監察其服務質素，務求植物的日常保養工作達到要求。

綠化工作

5. 本署於2010年10月至11月在觀塘合共栽種喬木3棵，灌木1,856棵及時花3,932棵以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在此期間在區內移除了14棵喬木。這些喬木因受到病蟲感染出現結構的問題，經本署悉心護理後，健康情況仍繼續惡化，難以復原。本署在沒有其他更可行的改善方法下，唯有採取移除行動。本署會按實際環境考慮補種樹木。

主要設施改善工程

6. (i) 觀塘游泳池及佐敦谷游泳池

兩個游泳池的冬季維修工程已於2010年11月1日展開，設施將於2011年4月1日重新開放。

(ii) 康寧道公園

在公園進行的重鋪足健徑工程已於2010年11月15日完成。

(iii) 康寧道遊樂場

在遊樂場加設無障礙通道的工程已於12月底完成。

(iv) 安德道遊樂場

在遊樂場加設無障礙通道的工程已於10月30日完成。

(v) 坪石遊樂場

在遊樂場內進行的飲水器改善工程已於11月6日完成。

(vi) 曉明街遊樂場

在遊樂場內進行的飲水器改善工程已於11月4日完成。

(vii) 茜發道網球場

在網球場正門進行的的燈光改善工程已於10月15日完成。

(viii) 九龍灣公園

更換公園兒童遊樂場安全地墊的工程已於9月30日完成。

(ix) 功樂道遊樂場

翻新遊樂場內設施的工程已於12月初分階段展開，工程包括翻新單車場地及花床等，預計工程將於2011年2月底前完成。

(x) 藍田(南)體育館

在體育館羽毛球場安裝電燈獨立開關掣的工程已於12月11日完成。

建議的新工程項目

7. (i) 坪石遊樂場內兒童遊樂場設施改善工程

為改善坪石遊樂場的設施，本署建議更換場內6組兒童遊樂場設施，包括增加不同主題及趣味性、引入傷健共融的元素及適合視障人士使用的設計，以照顧不同年齡組別的兒童及殘障人士的需要。本署技術小組現正協助規劃有關工程，預計該項改善工程費用為1,000,000元。

(ii) 九龍灣體育館改善工程

為進一步加強九龍灣體育館內的保安和改善體育館的環境，本署建議在館內進行兩項改善工程，包括加設閉路電視及美化場地工程。本署與建築署現正規劃有關工程，預計兩項改善工程費用合共420,000元。

(iii) 振華道體育館改善工程

為提升振華道體育館的設施和服務，本署建議在場內進行多項改善工程，包括安裝資訊顯示屏、電子時鐘及轉場鐘，更新場地指示牌和美化場地等。本署與機電工程署現正規劃有

關工程，預計各項改善工程費用合共300,000元。

(iv) 油塘配水庫遊樂場增設長者健體設施工程

為滿足油塘及藍田區內長者對健體設施的需要，本署建議在油塘配水庫遊樂場內增加2組長者健體設施，以方便長者進行健體活動。本署技術小組及機電工程署現正協助規劃有關工程，預計該項工程費用為230,000元。

(v) 觀塘區內網球場的水泵改善工程

為改善及提高設置於區內網球場的水泵設施的系統效能，本署建議更換康寧道公園及坪石遊樂場內網球場的水泵系統，以灌溉場內植物、清洗場地、洗手間沖水及為飲水器提供食水。機電工程署現正協助規劃有關工程，預計改善工程費用合共220,000元。

(vi) 觀塘區內設施的節省能源改善工程

為提升能源效益及節省能源，本署建議在轄下14個公園、遊樂場及休憩處進行照明系統改善工程。機電工程署現正協助規劃有關工程，預計該項改善工程費用為409,000元。

(vii) 三家村遊樂場改善工程

本署建議在三家村遊樂場內進行兩項改善工程，包括重鋪場內低層平台的地面以加強地面的防滑效能和在辦事處大樓側加設飲水器方便市民。建築署及機電工程署現正協助規劃有關工程，預計兩項改善工程費用合共848,000元。

(viii) 鯉魚門道遊樂場安裝閉路電視系統工程

為更完善對鯉魚門道遊樂場的管理及加強保安，本署建議在場內安裝閉路電視系統。建築署現正協助規劃有關工程，預計該項工程費用為70,000元。

(ix) 佐敦谷遊樂場改善工程

為改善佐敦谷遊樂場的設施，本署建議更換場內的指示牌及進行園景美化工程，預計兩項改善工程費用合共250,000元。

8. 若獲得委員支持以上第7段共9項的新建議工程項目，署方會繼續與機電工程署、建築署、房屋署及本署技術小組跟進有關工程。

文件提交

9. 本文件將提交地區設施管理委員會在2011年1月13日的第21次會議，供委員參考並就第7段的建議提出意見及予以通過。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2010年12月

觀塘區體育設施報告(2010年10月至11月)

(1) 游泳池

場地名稱	入場人數	
	2010年10月	2010年11月
觀塘游泳池	25,271	封場
佐敦谷游泳池	5,218	封場

(2) 體育館

場地名稱	使用率(%)	
	2010年10月	2010年11月
順利邨體育館	72	68
鯉魚門體育館	71	70
九龍灣體育館	82	80
曉光街體育館	78	79
藍田(南)體育館	74	84
牛頭角道體育館	75	76
瑞和街體育館	75	75
振華道體育館	78	75

(3) 網球場

場地名稱	使用率(%)	
	2010年10月	2010年11月
佐敦谷遊樂場	66	64
康寧道遊樂場	57	50
茜發道網球場	60	54
曉明街遊樂場	53	59
坪石遊樂場	43	49
順利邨公園	49	56

(4) 足球場

場地名稱	使用率(%)	
	2010年10月	2010年11月
九龍灣運動場(真草)	98	87
晒草灣遊樂場(真草)	100	81
偉樂街臨時足球場(真草)	100	100
九龍灣公園(真草)	100	100
九龍灣公園(人造草)	81	78
順利邨公園(人造草)	77	68

觀塘區進行綠化場地(2010年10月至11月)

1. 雅麗道花園
2. 觀塘繞道一期(將軍澳道橋底花床)
3. 觀塘道休憩花園
4. 麗港公園
5. 藍田公園
6. 偉業街路邊樹穴
7. 定富街休憩處
8. 裕民坊休憩花園
9. 月華遊樂場
10. 觀塘地鐵巴士站觀賞處
11. 康寧道公園
12. 觀塘賽馬會診所側花床
13. 牛頭角道天橋休憩花園