

康樂及文化事務署於2011年2月至3月份
在觀塘區內的設施管理的匯報

目 的

本文件旨在將康樂及文化事務署(下簡稱“本署”)於2011年2月至3月份有關觀塘區內設施管理的事務向各委員匯報及徵詢意見。

背 景

2. 爲了讓區議會進一步瞭解本署的服務，本署會定期提交文件向委員匯報有關地區康體設施的使用情況和管理事宜、地區小型工程的進度、推展的綠化工作及本署承辦商所提供的服務水平和表現。

康體設施報告

3. 有關觀塘區內康體設施在2011年2月至3月份的使用情況載列於附件一。

康樂設施管理

4. 本署觀塘區的承辦商主要負責提供清潔、保安及園藝保養服務。就有關承辦商在2011年2月至3月份所提供的服務水平，本署的評估總括如下：

| | |
|-----------|---|
| 清潔服務合約： | 承辦商的整體表現大致滿意。本署會繼續密切監察承辦商的員工的工作表現，以確保場地衛生良好。 |
| 場地保安服務合約： | 承辦商整體表現大致滿意。本署會繼續密切監察其派駐場地護衛員的工作表現，以確保場地保安符合要求。 |
| 園藝保養合約： | 承辦商表現大致滿意。本署會繼續密切監察其服務質素，務求植物的日常保養工作達到要求。 |

綠化工作

5. 本署於2011年2月至3月份在觀塘合共栽種灌木5,873棵、時花4,078棵及鋪地植物480棵以美化環境，有關植物的栽種地點載列於附件二。此外，本署在此期間在區內移除了18棵喬木。這些喬木因受到病蟲感染出現結構的問題，經本署悉心護理後，健康情況仍繼續惡化，難以復原。本署在沒有其他更可行的改善方法下，唯有採取移除行動。本署會按實際環境考慮補種樹木。

主要設施改善工程

6. 本署在觀塘區內進行的康樂設施改善及維修工程概述如下：

(i) 觀塘游泳池及佐敦谷游泳池

兩個游泳池的冬季維修工程已於2011年3月底完成，並於2011年4月1日重新開放予市民使用。

(ii) 駿業街遊樂場

在遊樂場內進行的籃球架改善工程將於2011年5月底完成。

(iii) 啓仁街休憩處

在休憩處內安裝的長者健體設施工程已於2011年3月底完成及重新開放給市民使用。

(iv) 功樂道兒童遊樂場

在遊樂場內的遊樂場設備改善工已於2011年3月中完成及重新開放給市民使用。

(v) 成業街休憩花園

在花園內的洗手間改善工程已於2011年3月底完成及重新開放給市民使用。

(vi) 觀塘碼頭廣場

在廣場內部份範圍改建的寵物公園工程已於2011年4月底完成及開放給市民使用。

(vii) 鯉魚門道遊樂場

在遊樂場內興建的洗手間工程已於2011年3月中完成及開放給市民使用。

(viii) 振華道體育館

-) 在體育館內進行的翻新工程已於2011年4月1日展開，工程包括全面翻新主場、舞蹈室、活動室、乒乓球、訂場處、洗手間及更衣室等，以提供更完善及現代化的優質設施供市民使用。預計工程將於2011年7月底完成。

建議的新工程項目

7. (i) 順利邨體育館改善工程

為提升順利邨體育館的設施和服務，本署建議在場內進行多項改善工程，包括改善照明系統以提升能源效益、改善閉路電視系統、加強桌球中心照明系統及更換高爾夫球室內發球道的圍網等。本署與機電工程署現正合助規劃有關工程，預計各項改善工程費用合共600,000元。

(ii) 九龍灣體育館沖身設施改善工程

為提升九龍灣體育館沖身設施，本署建議設回路泵及水管改善工程等，為場地使用者提供舒適的沖身設施。建築署現正協助規劃有關工程，預計該項改善工程費用為130,000元。

8. 若獲得委員支持以上第7段共2項的新建議工程項目，署方會繼續與機電工程署及建築署跟進有關工程。

文件提交

9. 本文件將提交地區設施管理委員會在2011年5月12日的第23次會議，供委員參考，並就第7段的建議提出意見及予以通過。

康樂及文化事務署
觀塘區康樂事務辦事處
2011年4月

觀塘區體育設施報告(2011年2月至3月)

(1) 游泳池

| 場地名稱 | 入場人數 | |
|--------|---------|---------|
| | 2011年2月 | 2011年3月 |
| 觀塘游泳池 | 封場 | 封場 |
| 佐敦谷游泳池 | 封場 | 封場 |

(2) 體育館

| 場地名稱 | 使用率(%) | |
|----------|---------|---------|
| | 2011年2月 | 2011年3月 |
| 順利邨體育館 | 58 | 68 |
| 鯉魚門體育館 | 59 | 69 |
| 九龍灣體育館 | 73 | 78 |
| 曉光街體育館 | 72 | 74 |
| 藍田(南)體育館 | 69 | 67 |
| 牛頭角道體育館 | 65 | 71 |
| 瑞和街體育館 | 69 | 72 |
| 振華道體育館 | 68 | 72 |

(3) 網球場

| 場地名稱 | 使用率(%) | |
|--------|---------|---------|
| | 2011年2月 | 2011年3月 |
| 佐敦谷遊樂場 | 60 | 62 |
| 康寧道遊樂場 | 42 | 44 |
| 茜發道網球場 | 52 | 56 |
| 曉明街遊樂場 | 45 | 46 |
| 坪石遊樂場 | 48 | 42 |
| 順利邨公園 | 30 | 45 |

(4) 足球場

| 場地名稱 | 使用率(%) | |
|--------------|---------|---------|
| | 2011年2月 | 2011年3月 |
| 九龍灣運動場(真草) | 92 | 90 |
| 晒草灣遊樂場(真草) | 100 | 100 |
| 偉樂街臨時足球場(真草) | 100 | 100 |
| 九龍灣公園(真草) | 100 | 98 |
| 九龍灣公園(人造草) | 74 | 73 |
| 順利邨公園(人造草) | 64 | 77 |

觀塘區進行綠化場地(2011年2月至3月)

1. 觀塘地鐵巴士總站觀賞處
2. 康寧道兒童遊樂場
3. 雅麗道花園
4. 啓祥道休憩處
5. 廣田邨巴士站休憩處
6. 麗港公園
7. 鯉魚門海濱休憩處
8. 牛頭角道天橋休憩花園
9. 油塘道遊樂場
10. 月華街遊樂場
11. 福塘道觀賞處
12. 康寧道公園
13. 觀塘道/定安街臨時觀賞處
14. 牛頭角道兒童遊樂場
15. 偉業街休憩處