

北區地區管理委員會
就 2005 年 7 月 7 日會議討論事項
向北區區議會提交之簡報

雙魚河、石上河及梧桐河河域旅遊康樂活動區建議

1. 就石上河及雙魚河交匯點設置一座涼亭的計劃，地區發展及環境改善委員會已挑選了合適的設計及撥出所須款項，工程可望於下月開展並於年底完成。
2. 關於在梧桐河流域設置水上活動設施之構思，環保署尚在涉及河道進行水質測試，漁農自然護理署則已在河域一帶栽種花卉及植物，而康文署亦會探討設置水上活動中心之可行性。

塋原濕地保育區及環保自然生態教育

3. 長春社獲得政府資助的環保自然生態教育計劃，已於近期展開。

上水及粉嶺火車站外圍水貨交收活動

4. 相關部門已完成評估在上水火車站外的行人通道旁豎立欄杆的可行性，地區發展及環境改善委員會將於下次會議上進一步考慮是否支持此項計劃。
5. 食環署針對水貨交收活動的頻繁而增加的行人路清洗安排，仍持續進行中。因應委員指出一些商品及服務推廣活動已漫延至上水及粉嶺火車站外圍的情況，警方及食環署正檢視相關法例所賦與權力，部署執法策略及行動。北區地政處仍在評估，於上水火車站轉乘泊車場的鄰近設置水貨交收區之可行性。

興建跨區單車徑網絡計劃

6. 土木工程拓展署就單車徑網絡計劃的地區諮詢工作，已於 6 月底完成。該署正詳細分晰匯集的意見，作為網絡計劃設計的重要參考。部門將聘請顧問公司擬定工程計劃，預計可於 2006 年內完成。

興建北區綜合文娛中心計劃

7. 有關在將軍澳及觀塘區以[私營機構斥資興建及營運模式]進行的試驗計劃，涉及之招標事宜尚待安排。

粉嶺火車站至蓬瀛仙館行人天橋非法擺賣

8. 食環署為打擊晚上進行的非法擺賣活動而部署的深宵定點巡查及突擊執法行動，仍然持續。在過去數周，共拘控了3名無牌小販及檢獲21批貨物。執法行動將持續進行，以維持阻嚇作用。

增設家庭服務中心

9. 據欣盛苑業主立案法團於4月下旬進行的問卷調查顯示，大多數受訪者仍反對於屋苑內設立家庭服務中心。社會福利署已與房屋署重新檢視在粉嶺區內其他可使用單位。

聯和墟舊街市土地用途規劃

10. 有區內人仕向北區民政事務處提議，街市舊地可作興建酒店或一所提供銜接專上學院課程的教育機構。規劃署可就此兩項構思評估其可行性。

11. 委員認為，將空置土地轉為商業及住宅混合模式的用途，更可配合粉嶺社區的長遠發展。此外，發展項目的設計及佈局應包括行人專用區及保留舊街市大樓作為地區特色。規劃署須就建議項目草擬發展大綱及諮詢相關部門意見。

與業主立案法團事務相關的非法行為

12. 就多宗與業主立案法團選舉及事務相關的暴力事件、刑事恐嚇及投訴，警方及廉政公署的調查工作仍在進行。相關部門亦已透過跨部門會議及與立案法團磋商，協助他們解決運作上及屋苑管理的相關問題。

空置校舍蚊蟲孳生問題

13. 教統局已就粉嶺仁濟第五中學校舍的蚊蟲孳生情況，透過建築署的修葺工程承辦商進行了清理。該署已要求承辦商在整項施工期內，必須切實執行有效的防蚊措施。委員獲悉，校舍修葺完成後，將移交辦學團體基督教宣道會於2006年9月開辦全日制小學。

石湖墟圖書館舊址用途

14. 食環署仍須檢視區內一些政府處所，作進一步評估是否適合該署位於石湖墟現址的獸醫公共衛生組作辦事處之用。

建校計劃進展

15. 教育局匯報，該局已就策劃中的 31 區小學計劃，與相關的辦學團體磋商及討論落實細則。

彩園邨內外車輛可上落客時段

16. 因應居民需要在彩園邨外圍上落車輛的實際需要，委員會要求運輸署修訂現行禁止車輛上落客的時段。此外，房屋署亦須放寬載客車輛進出彩園邨範圍之限制，以利便邨民上落。運輸署回應，有須要之地區團體及機構可預先向該署申請上落客許可證。

粉嶺南行人路上蓋

17. 委員會敦促運輸署及早完成加設上蓋於一段由景盛苑至粉嶺火車站之間的行人路上。

跨境學童進出禁區上學問題

18. 有關 2005-06 學年對跨境學童簽發進出禁區許可證[禁區紙]所涉及的問題，有委員認為相關部門應顧及學童到區內學校上課的實際需要。

19. 各相關部門將繼續透過與小學校長會商討，以求及早達至一個切實可行的解決方案。

蚊患指數

20. 因應 6 月份於粉嶺及上水錄得之高水平誘蚊產卵器指數，食環署已透過跨部門專責小組，加強在區內蚊患黑點的滅蚊措施。漁農護理署亦已安排於一些漁塘內放入食蚊魚，藉以減少蚊蟲孳生。委員認為現時正值蚊患之高峰期，食環署應主力統籌及督導區內的各項滅蚊工作。由於道路旁排水位內的沙井可因積水而生蚊，委員建議路政署應加以改良以減少蚊蟲孳生。

樓宇鋁窗墮街問題

21. 鑑於近期鋁窗墮街事件之增加，屋宇署已去信全港百多萬私人樓宇業主，提醒他們加強留意鋁窗的安全及維修，並設定了24小時電話熱線解答市民有關疑問。此外，該署亦已聯同各區民政事務處安排在18區舉辦答問會，以協助市民解決相關問題，而在北區的一次，將於7月24日在祥華社區會堂進行。

北區地區管理委員會秘書處

2005年7月