

北區地區管理委員會  
就 2005 年 9 月 8 日會議討論事項  
向北區區議會提交之簡報

雙魚河、石上河及梧桐河河域旅遊康樂活動區建議

1. 石上河及雙魚河交匯點涼亭工程已於 9 月底動工，預計完工時間為今年 12 月。

上水及粉嶺火車站外圍水貨交收活動

2. 相關部門已評估在上水火車站外的行人通道旁豎立欄杆的可行性，待警方完成探討相應的執法行動後，地區發展及環境改善委員會將考慮是否支持落實建議。

3. 食環署因應頻繁水貨交收活動所引致的環境衛生問題而增加的行人路清洗安排，仍持續進行中。警方表示已獲律政署提供法律意見，可向構成行人通道阻塞的水貨客預先發出警告，以及在涉及範圍豎立警告牌。如阻塞情況持續，警方可採取拘控行動。在現階段，警方正與地政署核實火車站外屬於政府用地之範圍，以部處執法行動。

4. 因應一些商品及服務推廣活動漫延至上水及粉嶺火車站外圍的情況，食環署回應，按相關法例所賦與權力，該署執法人員如發現有阻塞行人路情況，會採取勸喻及驅散行動。若情況嚴重，署方會知會警方採取聯合行動或檢控有關人士。

興建跨區單車徑網絡計劃

5. 土木工程拓展署正着手聘任顧問工程師，開展單車徑網絡計劃的具體策劃及設計工作，以及擬定工程計劃。預計顧問工程師可於 2006 年中展開工作。

6. 委員重申有需要優先完成北區內的單車徑路段，以迎合因 2008 年在區內舉行的奧運馬術此賽項目所引發對單車徑之須求，因此土木工程拓展署須積極策劃於 2008 年之前落實跨越北區的部分。委員亦表示關注奧運期內人流將大量增加，區內交通將

承受額外的壓力，他們敦促運輸署及早提供相關的配套措施。運輸署回應，該署已就有關安排與香港賽馬會展開了初步接觸。

### 興建北區綜合文娛中心計劃

7. 有關在將軍澳及觀塘區以[私營機構斥資興建及營運模式]進行的試驗計劃，涉及之招標事宜尚未有進一步發展。

### 粉嶺火車站至蓬瀛仙館行人天橋非法擺賣

8. 食環署在過去兩個月在打擊晚上進行的非法擺賣活動而部署執法行動中，共拘控了 13 名無牌小販及檢獲 23 批貨物。執法行動將持續進行，以維持阻嚇作用。委員指出晚上 10 時後，在行人天橋上及附近的行人路一帶仍有零星的擺賣，亦有一些電訊服務推廣活動在進行。食環署回應，該署會加強執法行動，對於那些持有牌照的小販，執法人員會確保他們不會阻塞行人通道。

### 增設家庭服務中心

9. 社會福利署已與房屋署及領匯物業管理公司進一步磋商，在華明邨商場一空置單位開設家庭服務中心之可行性。中心之營辦機構香港明愛現正與領匯商討所須佔用的面積及相關細則，待雙方同意後，領匯將可與該機構訂定租約。

10. 委員獲悉，關於在粉嶺南 44 區興建政府服務綜合大樓的發展計劃，據政府產業署最近回應，至今仍只有民政事務總署及社會福利署申請在綜合大樓提供設施及服務。產業署現正檢視所須的樓宇面積，是否符合規劃署所訂下的地積比率要求。

### 聯和墟舊街市土地用途規劃

11. 規劃署表示，該署就街市舊地之用途及其發展方向，已透過出席粉嶺區鄉事委員會會議，進行初步諮詢及了解該會對涉及土地發展之關注，規劃署現正諮詢相關部門的意見。

### 空置校舍環境衛生問題

12. 教統局已就粉嶺仁濟第五中學空置校舍的蚊蟲孳生情況，透過建築署的修葺工程承辦商進行了清理。

### 石湖墟圖書館舊址用途

13. 食環署匯報，該署曾考慮某些地點[包括上水屠房]是否適

合位於石湖墟現址的獸醫公共衛生組遷入運作。為配合此辦事處的日常禽畜檢疫工作，其位置是必須接近文錦渡。有委員認為食環署應把設立辦事處的特殊要求列舉，以便相關部門協助尋找合適選址。另有委員提議，政府在考慮設立的食物品質檢控機制的架構內，應包括禽畜檢疫工作。因此，食環署的獸醫公共衛生組亦可吸納在其中，騰出現址以作發展小型文化館。

#### 彩園邨內外車輛可上落客時段

14. 運輸署匯報，為確保彩園邨外圍一帶道路暢通，該署在現階段不會考慮放寬禁止車輛上落客的時段及範圍。為利便就近屋邨及屋苑居民上落，有需要的團體及機構仍可向該署預先申請禁區上落客許可證。委員認為運輸署在考慮設置禁區時，無論在位置及時段上都必須顧及居民在上落車時的安全，亦應避免把上落客地點設在遠離上水火車站的範圍，運輸署會跟進有關安排。

#### 粉嶺南行人路上蓋

15. 委員重申粉嶺南居民殷切期望運輸署及早完成加設上蓋於一段由景盛苑至粉嶺火車站之間的行人路上，運輸署表示該署的工程師一直都與有關區議員保持聯絡。

#### 跨境學童進出羅湖禁區上學問題

16. 有委員認為，鑑於現行禁區證的安排並未引發任何交通及保安問題，警方應繼續簽發予新入學的過境學童。相關部門早前已與北區小學校長會達成協議，將簽發新禁區證予跨境學童的安排，延續至 2005/06 學年。

#### 蚊患指數

17. 食環署於 7 月及 8 月在粉嶺錄得的誘蚊產卵器指數已大幅回落至 16.4% 及 3.6%，同期在上水錄得指數為 3.7% 及 0%。

#### 樓宇鋁窗墮街問題

18. 屋宇署就協助市民妥善處理鋁窗安全問題的 18 區答問會，已全部舉行，並獲市民踴躍出席及回應。該署將於 2005 年底發放的樓宇安全諮詢文件中，亦會檢討鋁窗安全的問題。

#### 貨櫃車場短期租約地區諮詢安排

19. 就貨櫃車場短期租約涉及的地區諮詢安排，其諮詢範圍是否必須包括區議會一事，委員大多數意見認為，現行的地區諮詢機制行之有效，直接受影響的居民及團體已獲得充分機會表達意見及關注，因此相關部門並無須就每一項短期租約的申請諮詢區議會。

北區地區管理委員會秘書處

2005年10月